

UCHWAŁA Nr XXXI/172/09
RADY GMINY WAGANIEC
z dnia 27 listopada 2009 roku

RADA GMINY
WAGANIEC

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2010 oraz w sprawie poboru tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j: Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 oraz Dz.U.2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 214, poz.1806 ; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223, poz.1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz.420) w związku z art. 5 ust. 1 i art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tj: Dz. U. z 2006 r. Nr 121 , poz. 844, Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Dz. U. z 2006 r. Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz.1635, Nr 249, poz.1828, Nr 251, poz.1847, Nr 245, poz.1775; Nr 249, poz.1828; z 2008 r. Nr 93, poz.585, Nr 116, poz.730, Nr 223, poz.1463; Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz.458) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2010 r. (M.P. z 2009 r. Nr 52, poz.742) Rada Gminy Waganiec uchwała, co następuje :

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

1. od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych **0,32 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,57 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,16 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej.
- e) pozostałych – **3,84 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
w tym : zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,43 zł od 1 m²** powierzchni.

2. od budowli – 2 % ich wartości.

3. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,66 zł od 1m²** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,04 zł z ha** powierzchni,
- c) pozostałych – **0,10 zł od 1 m²** powierzchni
w tym : zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,07 zł od 1 m²** powierzchni.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992)
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty:

1. Wykorzystywane na cele statutowe ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego.

2. Stanowiące własność gminy z wyłączeniem ich części lub całości służących działalności gospodarczej.

§ 3. 1. Pobór podatku odbywać się będzie w drodze inkasa, w kasie Urzędu Gminy w Wagańcu lub na konto Urzędu Gminy Waganiec.

2. Inkasentem poboru podatku ustala się sołtysów w poszczególnych miejscowościach.

3. Wysokość wynagrodzenia za inkaso określa uchwała XIII/67/07 Rady Gminy Waganiec z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie ustalenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.

§ 4. Terminem płatności dla inkasentów jest dzień nie późniejszy niż 5 dzień po terminie poboru podatku wg. ustalonego harmonogramu.

§ 5. Określa się wzór formularza „informacja w sprawie podatku od nieruchomości” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Określa się wzór formularza „deklaracja na podatek od nieruchomości” stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 7. Ustala się wzory formularzy stanowiących załączniki do składach informacji i deklaracji:

- 1) załącznik oznaczony ZN-1/A dane o nieruchomościach,
- 2) załącznik oznaczony ZN-1/B dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010 r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Monika Szejner
mgr Monika Szejner