



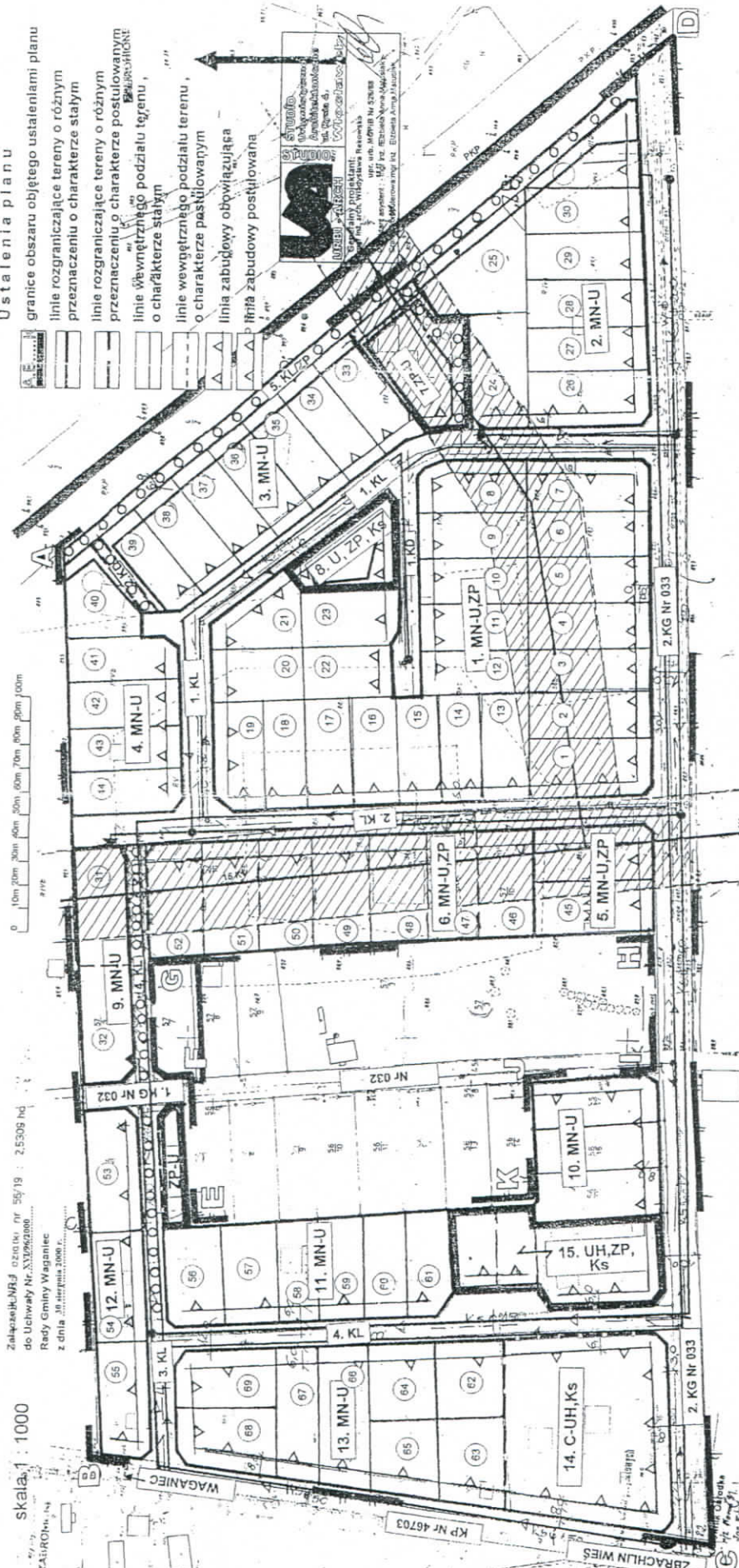


**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 1  
WSI ZBRACHLIN NOWY GM. W A G A N I E C W O J. KUJAWSKO - P O M O F. S K I E**

Skala 1 : 1000

Zakaznik WRJ oziarki nr 55/19 : 2.5305 hd  
do Uchwały Nr XLIX/2000  
Rady Gminy Waganiec  
z dnia 30 sierpnia 2000 r.

0 10m 20m 30m 40m 50m 60m 70m 80m 90m 100m



**LEGENDA**

**Ustalenia planu**

- granicę obszaru objętego ustaleniami planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu o charakterze stałym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu o charakterze postulowanym
- linie wewnętrznych podziału terenu, o charakterze stałym
- linie wewnętrznych podziału terenu, o charakterze postulowanym
- linia zabudowy obowiązująca
- linia zabudowy postulowana

**Oznaczenia informacyjne**

- teren zelektryfikowanej linii kolejowej PKP Kutno - Toruń
- przebieg napowietrznej linii elektroenergetycznej
- kolejny numer działki budowlanej
- numer ewidencyjny nieruchomości objętej niniejszym planem
- klasa bonitacyjna gleby
- istniejąca droga powiatowa

**Ustalenia planu**

- kolejny symbol terenu ograniczony liniami rozgraniczającymi
- droga gminna - zadanie publiczne
- droga gminna - zadanie publiczne
- ulica lokalna - zadanie publiczne
- ulica dojazdowa - zadanie publiczne
- ulica lokalna z zielenią izolacyjną
- ścieżka rowerowa
- projektowana sieć kanalizacyjna
- projektowana sieć wodociągowa

**Oznaczenia informacyjne**

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- teren usług nieuciążliwych, których uciążliwość mieści się w granicach zabudowy obiektu lub działki w zależności od charakteru usługi
- teren usług handlu detalicznego niezależnie od branży
- teren zieleni izolacyjno-ochronnej niezbędnej w zagospodarowaniu określonej działki
- teren wyłączony z zabudowy budynkami mieszkalnymi do czasu zmiany przebiegu linii elektroenergetycznej na kablową ( pas szerokości po 20 m. od osi linii w każdą ze stron )

- C
- MN
- U
- UH
- Ks
- ZP

*Beata Obielecka*  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
WYCENY 21.02.10  
inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 688-002-05-64



# MAPA SYTUACYJNA

Skala 1: 1000

Działki nr : 4/9 , nr rej.1, nr mapy ewid.1 KW 2647

Właściciel : SKARB PAŃSTWA

Użytkownik : Spółdzielnia Produkcyjna PLEBANKA

Położenie : WÓJTÓWKA , gm. Waganiec , woj. kujawsko-pomorskie

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 3 WE WSI WÓJTÓWKA GM. W A G A N I E C WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

Skala 1: 1000

LEGENDA

### Ustalenia planu

granice obszaru objętego ustaleniami planu  $\frac{4}{5}$

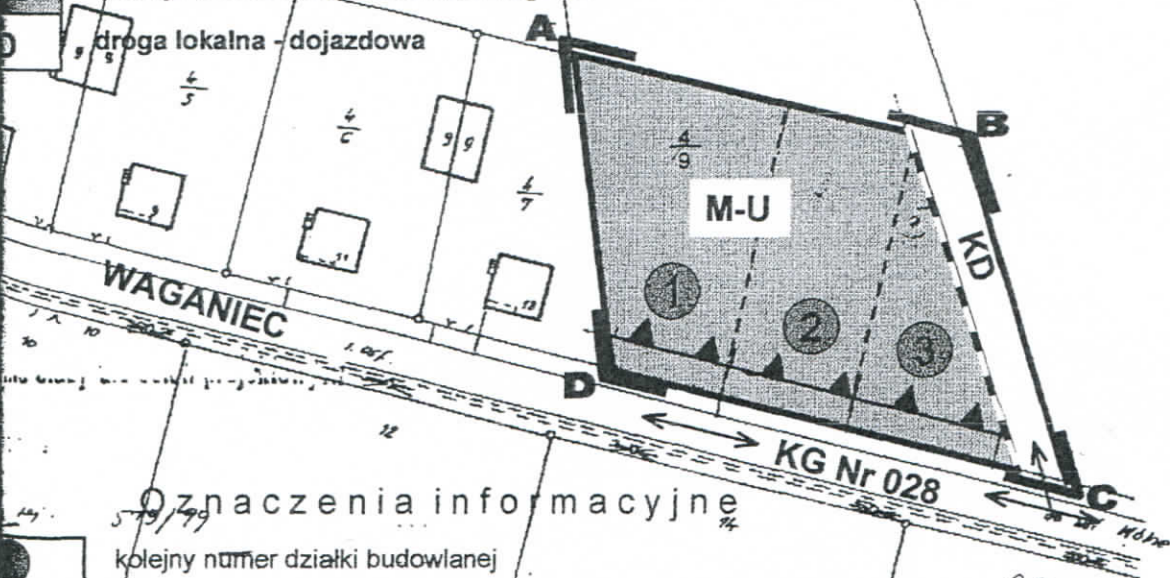
linie rozgraniczające o jednorodnym przeznaczeniu terenu

linie wewnętrznego podziału terenu, o charakterze orientacyjnym

linia zabudowy ściśle określona

funkcja terenu mieszkaniowo-usługowa

droga lokalna -dojazdowa  $\frac{4}{5}$



### Oznaczenia informacyjne

1. kolejny numer działki budowlanej

2. numer ewidencyjny nieruchomości objętej niniejszym planem

3. droga gminna istniejąca

Nr 028

Załącznik Nr3

do Uchwały NrXVI/96/2000

Rady Gminy Waganiec

z dnia 30 sierpnia 2000 r.

### Generalny projektant:

mgr inż. arch. Władysława Rekowski  
upr. urb. MGPIB Nr 526/88

Projektant asystent : mgr inż. Elżbieta Anna Matusiak

Grafika komputerowa: mgr inż. Elżbieta Anna Matusiak

*La zgodność*  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
WYCENY 27.01.2010r.  
inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 688-002-05-64



# MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:1000

Działki nr : 6/3 , nr rej.1, nr mapy ewid.1

Właściciel : SKARB PAŃSTWA

Użytkownik : Spółdzielnia Produkcyjna PLEBANKA

Położenie : WÓJTÓWKA , gm. Waganiec , woj. kujawsko-pomorskie

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 2 WE WSI WÓJTÓWKA GM. WAGANIEC WOJ. KUJAWSKO - POMORSKIE

skala 1:1000  
Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XVI/96/2000  
Rady Gminy Waganiec  
z dnia 30 sierpnia 2000 r.

### Oznaczenia informacyjne

1 - kolejny numer działki budowlanej

numer ewidencyjny nieruchomości objętej niniejszym planem

droga gminna istniejąca

linia energetyczna średniego napięcia do skablowania

### Ustalenia planu

granice obszaru objętego ustaleniami planu

linie rozgraniczające o jednolitym przeznaczeniu terenu

linie wewnętrzznego podziału terenu, o charakterze orientacyjnym

linia zabudowy ściśle określona

funkcja terenu mieszkaniowo-usługowa

droga dojazdowa

strefa wpływu linii SN z zakazem lokalizacji zabudowy mieszkaniowej

Generalny projektant:  
mgr inż. arch. Władysława Rekowaska

upr. urb. MGPIB/Nr 526/68

Projektant asystent : mgr inż. Elżbieta Anna Matusiak

Grafika komputerowa: mgr inż. Elżbieta Anna Matusiak

PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
WYCENY

inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 688-002-05-64

27.01.10



# MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:1000

Działki nr: 88/2, 110/2, 111    Poz. rej. 70    KW 24891

Właściciel: Mierzejewski Tadeusz s.Stanisława i Ireny

oraz żona Barbara - Janina c. Lucjana i Anny

Położenie: MICHALIN, gm. Waganiec, woj. kujawsko-pomorskie

Nr mapy ewid. 1

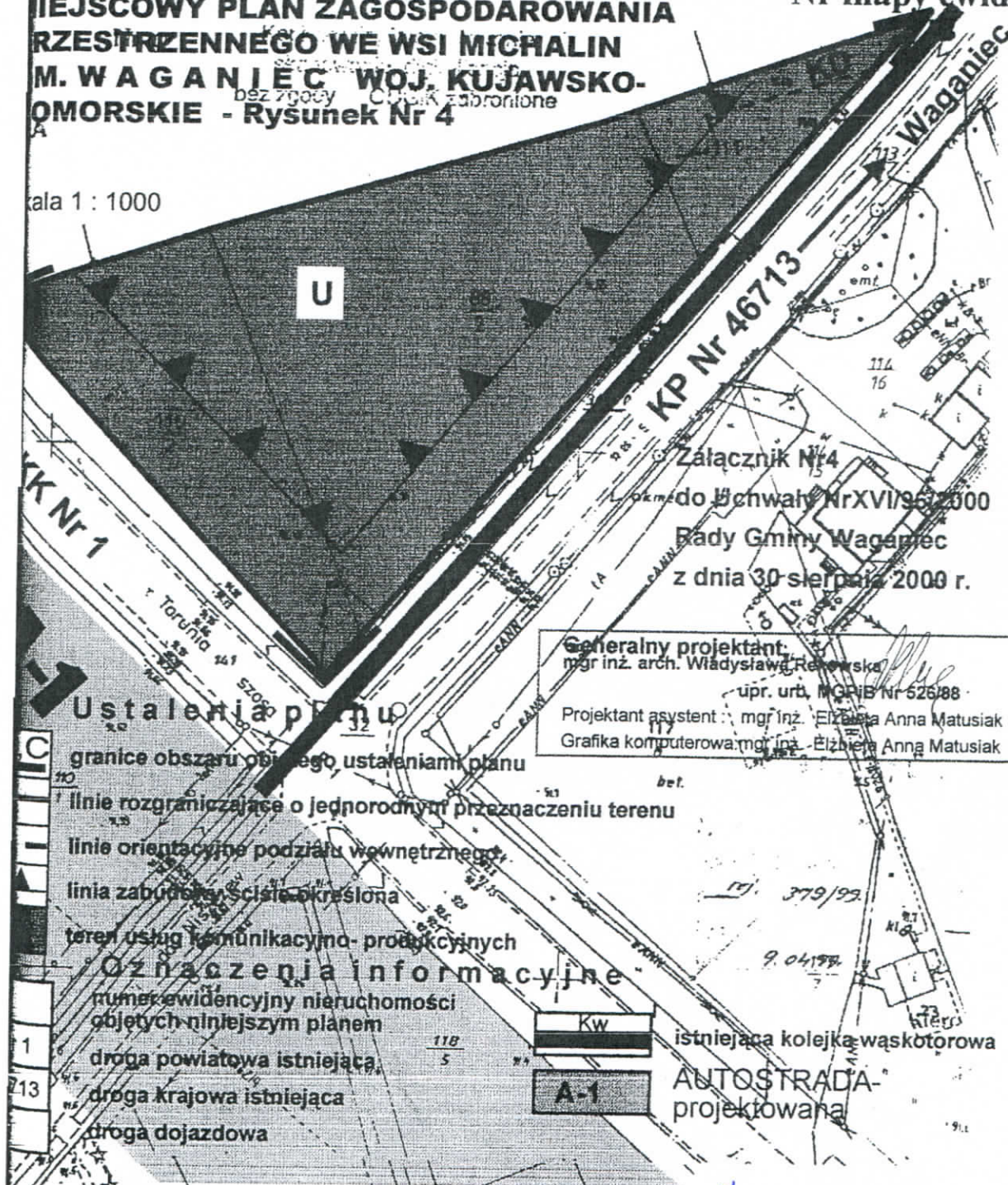
MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA

RZESTRZENNEGO WE WSI MICHALIN

M. W A G A N I E C    bez 7000y    C. 1000K zabronione    W O J. K U J A W S K O -

P O M O R S K I E - R y s u n e k    N r    4

Skala 1 : 1000



Generalny projektant:  
mgr inż. arch. Władysław Rekowski  
upr. urb. MGPB Nr 526/88  
Projektant asystent: mgr inż. Elżbieta Anna Matusiak  
Grafika komputerowa: mgr inż. Elżbieta Anna Matusiak

- Ustalenia planu**
- granice obszaru objętego ustaleniami planu
  - linie rozgraniczające o jednorodnym przeznaczeniu terenu
  - linie orientacyjne podziału wewnętrznego
  - linia zabudowy ściśle określona
  - teren usług komunikacyjno-produkcyjnych
- Oznaczenia informacyjne**
- numer ewidencyjny nieruchomości objętych niniejszym planem
  - droga powiatowa istniejąca
  - droga krajowa istniejąca
  - droga dojazdowa

- Kw
- A-1
- istniejąca kolejka wąskotorowa
- AUTOSTRADA projektowana

*Za zgodności*  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
WYCENY  
inż. Beata Obielecka    27.01.10  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 888-002-05-64



STAROSTA  
Aleksandrowski

Niniejsza decyzja staje się ostateczna  
z dniem 31. 12. 2009 r.

Aleksandrów Kujawski  
dnia 31. 12. 2009 r. Aleksandrów Kujawski, dnia 31 grudnia 2009r.

GR/Gs. 6018 -63/09

### DECYZJA

Na podstawie art. 5, 11 i 12 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004r. Nr 121 poz. 1266 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 grudnia 2009r. (data wpływu do tut. organu 23 grudnia 2009r.) Wójta Gminy Waganiec w sprawie wyłączenia z produkcji gruntów rolnych przeznaczonych na cele nierolnicze – budowę „Kompleksu sportowego Moje boisko – Orlik 2012” w miejscowości Zbrachlin, gm. Waganiec

### ORZEKAM

- Zezwolić** na wyłączenie z produkcji rolnej **0,223811 ha** gruntów rolnych klasy **RIIb**, wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, stanowiących część działki położonej w miejscowości Zbrachlin, gm. Waganiec, oznaczonej ewidencyjnie nr 58/12, będącej własnością Gminy Wiejskiej Waganiec, **0,0039 ha** gruntów rolnych klasy **RIIIa** i **0,0304 ha** gruntów rolnych klasy **RIIb**, wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, stanowiących część działki położonej w miejscowości Zbrachlin, gm. Waganiec, oznaczonej ewidencyjnie nr 101/1; będącej własnością Gminy Wiejskiej Waganiec.
- Zwolnić z obowiązku uiszczenia należności** z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych przeznaczonych pod budowę „Kompleksu sportowego Moje boisko – Orlik 2012”.
- Ustalić opłatę roczną** z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych przeznaczonych pod budowę „Kompleksu sportowego Moje boisko – Orlik 2012” w wysokości równej **11,654 tony żyta**, którą należy uiszczać przez 10 lat, w terminie do 30 czerwca każdego roku, począwszy od następnego roku kalendarzowego. Opłatę roczną za dany rok ustala się przyjmując za podstawę równowartość ceny tony ziarna żyta stosowanej przy wymierzaniu podatku rolnego.

**Należność i opłaty roczne należy uiszczać na konto:**

Starostwo Powiatowe w Aleksandrowie Kuj.

Kredyt Bank S.A. O/Włocławek

96 1500 1780 1217 8002 4472 0000

FOGR

*Za zgodność*  
27.01.10  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
WYCENY  
inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 888-002-05-64

## UZASADNIENIE

1. Na podstawie art. 12 wyżej wymienionej ustawy z dnia 3 lutego 1995r., za wyłączenie gruntów na cele nierolnicze ustalono należność:

dla gruntów ornych klasy RIIIa

$$0,0039 \text{ ha} \times 550 \text{ t/ha} = 2,15 \text{ t}$$
$$2,15 \text{ t} \times 341,00 \text{ zł} = 733,15 \text{ zł.}$$

dla gruntów ornych klasy RIIIb

$$0,254211 \text{ ha} \times 450 \text{ t/ha} = 114,39 \text{ t}$$
$$114,39 \text{ t} \times 341,00 \text{ zł} = 39.006,99 \text{ zł.}$$

Należność pomniejszono o wartość gruntu ustaloną według cen rynkowych stosowanych w danej miejscowości w obrocie gruntami, w dniu faktycznego wyłączenia tego gruntu z produkcji. Zgodnie z oświadczeniem wnioskodawcy wartość gruntu wynosi średnio 30 zł/m<sup>2</sup>, zatem należność pomniejszono o:

$$2581,11 \text{ m}^2 \times 30,00 \text{ zł/m}^2 = 77.433,30 \text{ zł.}$$

Ponieważ wartość wyłączonego gruntu przewyższa wysokość naliczonej należności z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji, orzeczono zwolnić wnioskodawcę z obowiązku uiszczenia należności.

2. Opłaty roczne stanowią 10% należności wyrażonej w tonach ziarna żyta.

### Pouczenie

Opłaty nie uiszczone w terminie podlegają ściągnięciu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczania opłat rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający zobowiązany jest uprzedzić o tym nabywcę.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, za pośrednictwem tut. Starostwa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Waganiec.
2. A/a.



Z up. STAROSTY  
mgr inż. Ryszard Kobus  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Za zgodności  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
27.01.10 WYCENY  
inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 888-002-05-64

Zarząd Dróg Powiatowych  
ALEKSANDRÓW KUJ.  
z.s. w ODOLIONIE, ul. Szosa Ciechocińska 22  
87-700 Aleksandrów Kuj.  
Tel (054) 282-27-45 Fax 282-27-45  
REGON 142024R NIP 891-14-12-47R

Odolion, dn. 04.01.2010r


ZDP-7332/2/10

Urząd Gminy w Wagańcu  
ul. Dworcowa 11  
87-731 Waganiec

W odpowiedzi na pismo Nr ZW/4130-1/4/09 z dnia 31.12.2009r w sprawie wyrażenia zgody na odprowadzanie wód opadowych z terenu boisk sportowych planowanych do realizacji przez gminę wiejską Waganiec w ramach inwestycji pn. „Budowa kompleksu sportowego Moje boisko – Orlik 2012” na działkach nr 58/12 i 101/1 w obrębie geodezyjnym Zbrachlin, gmina Waganiec,

Zarząd Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kuj. z/s w Odolionie wyraża przedmiotową zgodę na odprowadzanie wód opadowych z terenu boisk sportowych j.w. do rowu przydrożnego będącego w obrębie pasa drogi publicznej powiatowej nr 2603c Ciehocinek – Siutkowo /dz. nr 43/ pod warunkiem pogłębienia rowu zgodnie ze spadkiem na głębokości minimum 50 cm .

a/a

D Y R E K T O R  
Zarządu Dróg Powiatowych  
w A L E K S A N D R O W I E K U J  
  
Jerzy Żbikowski

*Za zgodność*  
27.01.10  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
WYCENY  
inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 888-002-05-64



3098209304/RK/1.187/TP/1196 Numer	Radziejów Miejscowość	17 GRU. 2009 Data (dzień, miesiąc, rok)
--------------------------------------	--------------------------	--------------------------------------------

# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA - OPERATOR SA

Oddział w Toruniu  
Rejon Dystrybucji Radziejów ul.Brzeska 19, 88-200 Radziejów

- Przyłączany obiekt:  
Nazwa: **boisko sportowe - zwiększenie mocy**  
Adres(Nr działki): **Zbrachlin dz. 58/12 i 101/1 gm. Waganiec**
- Grupa przyłączeniowa: **V**
- Moc przyłączeniowa: **37,5 kW** (zwiększ mocy o: **26,5 kW**)
- Miejsce przyłączenia: **stacja transformatorowa ZBRACHLIN 2 (STA6-1450)**  
**1 k.Nieszawa/Boisko sport (NN 6-1450-01),**
- Miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe listwy zaciskowej licznika od strony odbiorcy**
- Rodzaj przyłącza: **napowietrzno - kablowe 0,4 kV**
- Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
  - Urządzenia WN i SN:
  - Stacja transformatorowa:
  - Urządzenia nn:  
Od stacji transformatorowej j.w. do słupa nr 3/10 obw. kier. Nieszawa na istniejących słupach linii nn wyprowadzić nowy obwód nr 500 przewodem o przekroju min. AsXS<sub>n</sub> 4x35mm<sup>2</sup> dł.ok.-106m. Projektowany obwód na słupie nr 3/10 połączyć z istniejącym kablem YAKY 4x35mm<sup>2</sup> kier. boisko sportowe. Zabezpieczenie proj. obwodu w stacji Ib-100A. Na w/w słupie dokonać podziału istniejącego obwodu. Projektowany obwód nr 500 ze stacji transf. wyprowadzić poprzez słupowy rozłącznik bezpiecznikowy. Linię nn przystosować do podwieszenia przewodu typu AsXS<sub>n</sub>.
  - Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane: **sieć/instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami**
  - Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy: **urządzenia i instalacje Odbiorcy nie mogą powodować zakłóceń w sieci**
  - Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego: -
  - Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:  
 **$tg(\varphi) = 0,4$  - rozliczenie w strefach zgodnie z grupą taryfową wybraną przez klienta**
- Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - Miejsce zainstalowania: **kablowe złącze zintegrowane**
  - Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:  
**typ: S303B wartość: 63 A , kablowe złącze zintegrowane**
  - Sposób pomiaru: **bezpośredni**
  - Liczniki: **licznik energii czynnej 3-fazowy, 1-strefowy**
  - Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
    - nie wymagane
    - Wymagania dodatkowe: Taryfa: **C**
      - urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
      - wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA - OPERATOR SA
      - inne:
- Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- Dotyczy sieci do 1 kV:
  - Układ sieci **TN-C**

*za zgodność*  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
27.01.10 WYCENY  
inz. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 088-092-05-04

ENERGA - OPERATOR SA  
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, tel.: +48 58 347 30 13, faks +48 58 301 01 52, www.energa.pl  
Bank Handlowy w Warszawie, nr konta: 98 1030 1508 0000 0005 0393 6003, NIP: 583-000-11-90, Regon 190275904  
Sąd Rejonowy w Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Rejestru Sądowego, KRS 0000033455. Kapitał zakładowy/wpłacony 603 301 400 zł.

ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu  
Rejon Dystrybucji Radziejów, ul. Brzeska 19, 88-200 Radziejów, tel.: +4854 285 38 85, faks: +48 54 285 23 67,  
www.torun.energa.pl,  
Bank Handlowy, nr konta: 80 1030 1508 0000 0005 0091 7105, NIP 583-000-11-90, Regon 190275904

- b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV  
c) Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci 8640 A  
Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.  
d) System ochrony od porażeń samoczynne wyłączenie zasilania

- 10.2. Inne: -  
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy -  
12. Inne ustalenia:  
Dotyczy projektu budowlanego:  
**\* skrócony projekt budowlany**  
Dotyczy współpracy ruchowej:  
**\* nie jest wymagana**  
Dotyczy umowy przyłączeniowej: -  
Dotyczy przyłącza tymczasowego do zasilania placu budowy: -  
Dodatkowe:  
**Materiały uzyskane z demontażu przekazać do rozliczenia w magazynie RD Radziejów.**
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.  
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA - OPERATOR SA.  
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 4 maja 2007r (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007r).  
ENERGA - OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu.  
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.  
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

Technik ds. Rozwoju  
Ireneusz Tomczak

*Ireneusz Tomczak*  
OPRACOWAŁ  
tel. (054) 265-21-72

TECHNIK

*Ireneusz Tomczak*  
Ireneusz Tomczak

*Piotr Sawiński*  
Kierownik  
Działu Eksploatacji  
ZATWIERDZIŁ  
Piotr Sawiński

Otrzymują: 1) Wnioskodawca: URZĄD GMINY 87-731 WAGANIEC ul. DWORCOWA 11/  
2) RK

*La zgodność*  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
*27.10.10* WYCENY  
*BO*  
inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 688-002-05-64



STAROSTWO POWIATOWE  
W ALEKSANDROWIE KUJAWSKIM  
Zespół Koordynacyjny  
Uzgadniania Dokumentacji Projektowej  
ul. Słowackiego 8  
87-700 Aleksandrów Kujawski

## OPINIA KOORDYNACYJNA NR 5292/2010

uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia : Kompleks boisk sportowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą

Zleceniodawca : Gmina Wiejska Waganiec

87-731 WAGANIEC  
Dworcowa 11

Zlecenie nr : 445-1/2010 z dnia: 2010-01-14 znak: 5292/2010

Data wpływu zlecenia: 2010-01-14

Data uzgodnienia: 2010-01-21

Nazwa jednostki projektowej : mgr inż. Barbara Targańska

87-800 WŁOCŁAWEK  
Willowa 43B

Autor opracowania (projektant): J. Szczęsny, B. Targańska

Inwestor : Gmina Wiejska Waganiec

87-731 WAGANIEC  
Dworcowa 11

Nr dec. o war. zab.: wypis i wyrys z mpzp

Nr war. tech.: 3098209304/RK/1.187/TP/1196

**Opiniuje się pozytywnie lokalizację obiektu położonego:**

Lokalizacja obiektu : Zbrachlin, gm. Waganiec, działki nr: 58/12 i 101/1

OPINIA WAŻNA TRZY LATA OD DATY UZGODNIENIA  
WRAZ Z ZAŁĄCZONYM PODKŁADEM MAPOWYM

Podstawa prawna:

1) Art. 7d pkt. 2 oraz art. 28 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku  
- Prawo geodezyjne i kartograficzne  
(t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 100, poz.1086)

Uwagi i zalecenia koordynacyjne:

TP S.A. informuje:

- istniejąca sieć telekomunikacyjna podziemna/napowietrzna - własność Telekomunikacji Polskiej S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta oznaczona jest na mapie kolorem czarnym,
- zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli nie zinwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie

*Za zgodność*  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
27.01.10 WYCENY  
inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 888-002-05-64

- zgłosić do Dysponenta Uszkodzeniowego (tel. 091-423-33-72 czynny całą dobę) w celu ustalenia użytkownika i trybu postępowania z tym uzbrojeniem,
- c) ustala się 2-metrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń uwidocznionych na mapie zasadniczej. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych,
- d) wykonawca z 5-dniowym wyprzedzeniem pisemnie powiadomi Telekomunikację Polską S.A., Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci, 85-733 Bydgoszcz ul. M.C.Skłodowskiej nr 60/B; fax. (052) 375-93-16 o zamiarze rozpoczęcia prac, celem protokolarnego przekazania miejsc kolizyjnych i warunków ich odbioru,
- e) przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru,
- f) Telekomunikacja Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu,
- g) TP S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta zobowiązuje inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z ewentualnym powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac,
- h) niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu,
- i) w przypadku przebudowy kolidującego odcinka kanalizacji należy wystąpić do TP S.A. Pionu Technicznej Obsługi Klienta w Bydgoszczy o warunki techniczne.

Inwestor jest zobowiązany zapewnić wyznaczenie przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania obiektów projektowych, a po zakończeniu ich budowy - dokonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej - W PRZYPADKU PRZEWODÓW PODZIEMNYCH - PRZED ICH ZASYPANIEM.

Uzgodnienie lokalizacji jest jednym z warunków zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę przez właściwy terenowo organ architektoniczno-budowlany, natomiast nie rozstrzyga rozwiązań urbanistyczno-architektonicznych oraz technicznych projektu.

Nie przestrzeganie powyższych uwag i zaleceń podlega sankcjom wynikającym z art.48 pkt.6 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku "Prawo geodezyjne i kartograficzne".

Z up. Starosty

Z up. STAROSTY

Jan Kania

Kierownik Powiatowego ODR

K/O:

1. Zleceniodawca: 1 egz. opinii + 4 egz. proj. zagosp. + folia (oryginał)
2. PZUDP a/a : 1 egz. opinii + 1 egz. proj. zagosp.

Małgożyna  
PROJEKTOWANIE, NADZÓR BUDOWLANY  
27.01.10 WYCENY  
inż. Beata Obielecka  
87-800 Włocławek, ul. Toruńska 53B/25  
tel. 054/ 230 90 68, kom. 602 63 33 22  
NIP 688-002-05-64