

REGULAMIN KONKURSU „Najładniejsza posesja 2010 roku na terenie gminy Waganiec”.

I. Cel organizacji konkursu:

1. Celem organizacji konkursu jest wyłonienie najładniej zagospodarowanych posesji. Wpłyne to na podniesienie walorów estetycznych gminy, poprawę ogólnego wyglądu oraz zapewni atrakcyjniejsze warunki dla rekreacji i wypoczynku mieszkańcom oraz potencjalnym turystom. Konkurs, dzięki współzawodnictwu, ma także na celu kształtowanie postawy współodpowiedzialności mieszkańców za wizerunek gminy.

2. Wyżej wymienione cele będą realizowane przez:

- a) nadanie budynkom jednorodzinnych, wielorodzinnych i zagrodom rolniczym estetycznego wyglądu,
- b) uporządkowanie terenów podwórek, usunięcie szpecących elementów i obiektów,
- c) zakładanie i wyeksponowanie ogrodów kwiatowych, rabat, trawników przy domach jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz zagrodach rolniczych,
- d) dekorowanie balkonów, tarasów i parapetów okiennych kwiatami,
- e) utrzymanie czystości i porządku na terenie posesji,
- f) konserwację elewacji budynków i utrzymanie ogrodzeń w należytym stanie.

II. Organizator Konkursu

Organizatorem Konkursu jest **Wójt Gminy**.

III. Warunki Konkursu

1. Konkurs ma charakter otwarty, dotyczy obiektów położonych na terenie gminy Waganiec i organizowany będzie w następujących kategoriach:

- a) dom jednorodzinny (kategoria A)
- b) dom wielorodzinny (wspólnoty mieszkaniowej, komunalny) (kategoria B)
- c) zagroda rolnicza, gospodarstwo agroturystyczne (kategoria C)

2. Zgłoszenie udziału, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do regulaminu (dostępnym w Urzędzie Gminy u Pana Wojciecha Mańkowskiego), w konkursie należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w terminie do **28 maja 2010 r.**

Zgłoszenia składają:

- a) właściciel lub użytkownik domu jednorodzinnego (kategoria A ,C),
- b) zarząd wspólnoty mieszkaniowej w budynku wielorodzinnym (kategoria B),
- c) grupa co najmniej 2 lokatorów w budynku wielorodzinnym komunalnym (kategoria B),
- d) właściciel lub najemca zagrody rolniczej, gospodarstwa agroturystycznego (kategoria C).

3. Komisja Konkursowa ma prawo zgłosić nieruchomość do udziału w konkursie do pierwszej wizytacji włącznie, jeżeli posesja się wyróżnia.

4. Konkurs trwać będzie w okresie **od 10 maja do 31 sierpnia 2010 r. w kategoriach A,B,C.**

Rozstrzygnięcie konkursu i wręczenie nagród nastąpi :

- w **III kwartale 2010 r. w kategorii A,B,C.**

IV. Kryteria oceny i punktacja

1. Ustala się następujące kryteria i maksymalną punktację dla poszczególnych kategorii:

A. Budynek jednorodzinny

1. Stan i estetyka budynków:

- a) budynek mieszkalny, (stan elewacji, zagospodarowanie balkonów) 0-5 pkt.
- b) budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-5 pkt.

2. Estetyka posesji:

- a) ład i porządek w obejściu, 0-5 pkt.
- b) ogród przydomowy, 0-5 pkt.
(warzywnik , ogródek kwiatowy , utrzymanie trawników drzew i krzewów, zagospodarowanie – aranżacja).

3. Obiekty sanitarne: (szambo , podłączenie do kanalizacji gminnej, kompostownik) 0-6 pkt.

- a) lokalizacja, stan techniczny, potwierdzenie wywozu nieczystości
- b) zabezpieczenie

4. Zagospodarowanie odpadów komunalnych (umowa z zakładem komunalnym, selektywne gromadzenie odpadów) 0-6 pkt.

5. Inne rozwiązania warte naśladowania 0-5 pkt.

Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 37 pkt.

B. Budynek wielorodzinny

1. Stan i estetyka budynków:

- a) budynek mieszkalny, (elewacja, ukwiecenie balkonów) 0-10 pkt.
- b) budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-3 pkt.

2. Estetyka posesji:

- a) ład i porządek w obejściu, 0-5 pkt.
- b) utrzymanie i zagospodarowanie terenów zielonych (trawniki , krzewy i drzewa , rabaty kwiatowe) 0-8 pkt.

3.Obiekty sanitarne: (szambo , śmietnik , oczyszczalnia przydomowa, kompostownik):

- a) lokalizacja, estetyka 0-5 pkt.
- b) zabezpieczenie 0-5 pkt.

4. Inne rozwiązania warte naśladowania 0-5 pkt.

Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 41 pkt.

C. Zagroda rolnicza

1. Stan i estetyka budynków:

- a) budynek mieszkalny, (elewacja, zagospodarowanie balkonów) 0-5 pkt.
- b) budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-5 pkt.

2.Estetyka siedliska:

- a) część gospodarcza (ład i porządek w obejściu, wydzielone miejsce na maszyny i sprzęt, podwórze gospodarcze, wybiegi dla drobiu) 1-5 pkt.
- b) część rekreacyjno-ozdobna (drzewa, krzewy, zieleń, kwiaty, aranżacja, ogródek) 1-5 pkt.

3.Obiekty sanitarne: (szambo, oczyszczalnia przydomowa, kompostownik)

0-8 pkt,

- a) lokalizacja, stan techniczny, potwierdzenie wywozu nieczystości płynnych,
- b) zabezpieczenie.

4. Magazynowanie odchodów zwierzęcych:

- a) zbiorniki na gnojówkę 0-3 pkt.
- b) składowanie obornika 0-3 pkt.

5. Zagospodarowanie odpadów komunalnych (umowa z zakładem komunalnym selektywne gromadzenie odpadów) 0-6 pkt.

6. Inne rozwiązania warte naśladowania 0-5 pkt.

Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 45 pkt.

V. Komisja konkursowa

1. Komisje konkursową powołuje Wójt Gminy Waganiec Zarządzeniem , w terminie do 18 maja 2010r.

2. W skład komisji konkursowej wchodzi:

- a) 2 przedstawicieli Urzędu Gminy,
- b) 2 przedstawicieli Rady Gminy,
- c) 3 przedstawicieli sołtysów,
- d) 1 przedstawiciel Koła Gospodyń Wiejskich, Izby Rolniczej lub Ośrodka Doradztwa Rolniczego.

3. W czasie trwania konkursu Komisja dokona co najmniej dwukrotnej wizytacji i przeglądu posesji biorących udział w Konkursie (kategorie A,B,C).

4. Z każdego przeglądu posesji Komisja sporządza protokół oraz arkusz oceny w oparciu o kryteria określone w rozdziale IV regulaminu.

5. Przeglądów posesji Komisja dokonuje w co najmniej pięcioosobowym składzie.

6. Sprawozdanie opisowe oraz arkusze oceny poszczególnych nieruchomości, wraz z propozycjami przyznania nagród w każdej z kategorii Komisja Konkursowa przedkłada Wójtowi Gminy.

7. Wójt podejmuje decyzje w sprawie przydziału nagród na podstawie wniosków Komisji Konkursowej.

VI. Nagrody

1. W każdej kategorii przyznane zostaną nagrody rzeczowe za zajęcie I, II i III miejsce .
2. Przewiduje się możliwość przyznania wyróżnień.
3. Komisja Konkursowa może dokonać innego podziału nagród niż określony w pkt. 1.
4. Wójt opublikuje dane o nagrodzonych posesjach i ich właścicielach w prasie i radiu lokalnym.
5. Nagrody i wyróżnienia zostaną wręczone zwycięzcom konkursu w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora.