



Waganiec, dnia 15.02.2011 r.

ZP.341-1/8/2011

Do wszystkich uczestników postępowania

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego zapytaniami w dniu 11 lutego 2011 roku, tj. po terminie określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 ze zmianami) art. 38 ust. 1 dotyczącymi SIWZ do przetargu nieograniczonego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach: Nowy Zbrachlin, Zbrachlin, Kaźmierzyn, Ariany” współfinansowanego ze środków PROGRAMU ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH NA LATA 2007-2013 w ramach działania 321 PODSTAWOWE USŁUGI DLA GOSPODARKI I LUDNOŚCI WIEJSKIEJ, udzielamy zgodnie z art. 38 ust. 1a ustawy poniższych wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

W jaki sposób oferent ma wyliczyć wartość realizacji zadania i w jaki sposób sporządzać kosztorys ofertowy? Na podstawie przedmiaru dotyczącego zamówienia nie można w odpowiedni sposób skalkulować ceny. Brak podstaw wyceny pozycji kosztorysowych. Żeby wykonać kosztorys ofertowy, potencjalny oferent mógłby sam wybrać rodzaj katalogów np. KNR, KSNR, KNNR i wtedy nie byłyby to równe warunki dla uczestników przetargu. Dlatego prosimy o udostępnienie przedmiarów podstawami wyceny.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający może udostępnić na stronie internetowej przedmiary robót dla całości zadania w formie edytowanej np. z rozszerzeniem *.ath? Zamieszczenie takich plików znacznie odciążałoby oferentów od żmudnego i bardzo czasochłonnego ręcznego wpisywania każdej bardzo rozbudowanej pozycji przedmiarów.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający posiada nowszą Ekspertyzę geotechniczną? Ekspertyza zamieszczona wykonana została w maju 2008 roku. Z naszych obserwacji wynika, że w obecnej chwili

warunki gruntowo – wodne na trasie przebiegu planowanej inwestycji uległy znacznemu pogorszeniu, dlatego też nowe odwierty i wyniki pomogłyby w lepszej wycenie zadania. Mając powyższe na uwadze prosimy jeszcze raz precyzyjnie określić sposób wyliczenia przedmiotu zamówienia na warunkach jednoznacznych, umożliwiających równe zasady konkurencji wszystkich potencjalnych oferentów. Prosimy o pilną i merytoryczną odpowiedź oraz ewentualnie przedłużenie terminu składania ofert celem dokładnego i prawidłowego wyliczenia wartości przedmiotowej oferty.

Odpowiedź Zamawiającego na pytania nr 1 i 2.

Przedmiar Robót został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. (Dz.U. nr 202/2004 poz. 2072 z 16.09.2004 r. z późn. zm.), w którym układ i zawartość pozycji przedmiarowych został określony w §10 pkt 1. Nie przewiduje się tam podawania „podstaw wyceny jednolitej dla wszystkich oferentów”.

Podstawą obliczenia ceny za roboty budowlane ma być przekazany wykonawcy przedmiar robót wraz z projektem budowlanym, projektami wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (definicja przedmiaru opisującego przedmiot zamówienia zawarta w rozporządzeniu ministra infrastruktury z 2 września 2004 r., nie przewiduje zamieszczenia podstaw wyceny).

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiaru robót, a także koszty wszystkich robót, bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa, a w szczególności koszty zagospodarowania i dozoru zaplecza i placu budowy, doprowadzenia i ponoszenia opłat z tytułu zużycia wody i energii, koszty związane z uzyskaniem pozwolenia na wejście w teren, koszty opracowania i wdrożenia czasowej organizacji ruchu, koszty związane z opłatą za zrzut wody z odwodnieniem wykopów, koszty obsługi geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej robót, koszty badania stopnia zagęszczenia wykopów, koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym - z ruchem pojazdów mechanicznych oraz innych zobowiązań wynikających z umowy.

Materiały przekazanie wykonawcom, (co jest powszechnie stosowane w zamówieniach publicznych) podane zostały w ogólnodostępnym edytorze PDF.

Za pomocą konwerterów (np. PDF Kosztorys) można przekształcić przedmiar do dowolnego systemu kosztorysowego, między innymi do ath.

Zamawiający dołącza w formie załącznika przedmiar robót nr 2 uwzględniający podstawy wyceny przyjęte dla kosztorysu inwestorskiego.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie nr 3.

Ekspertyza geotechniczna została sporządzona dla potrzeb realizowanej inwestycji na etapie wykonania dokumentacji budowlanej w 2008 roku, której zakres został uwzględniony w ekspertyzie. Gmina nie posiada nowszych badań. Morfologia, hydrografia i budowa geologiczna dla obszaru inwestycji są niezmiennie.

Wykonawca dla prawidłowej wyceny zadania musi brać pod uwagę wahania sezonowe i wieloletnie przypowierzchniowego zwierciadła wody.

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu składania ofert.

UWAGA!

Zapytanie dostarczono faksem w dniu 11 lutego 2011 roku tj. po terminie określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych art.38 ust.1.

Zm. W Ó J T A

mgr inż. Edward Musiał
Z-ca Wójta Gminy

Do wiadomości:

1. www.bip.ugwaganiec.pl,
2. Tablica ogłoszeń,
3. A/a.

AB