

z dnia 14 czerwca 2011 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali
mieszkalnych stanowiących własność Gminy Waganiec ich najemcom.**

Na podstawie art.18 ust. 1 i ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Waganiec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego przy sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład komunalnych zasobów mieszkaniowych w wysokości:

1. Przy jednorazowej zapłacie za lokal, jaki nabywca w przeddzień zawarcia Aktu Notarialnego uiszcza całą ceną sprzedaży — 40%

2. Przy ratalnej zapłacie za lokal — przy czym pierwsza rata nie może być niższa niż 20% całej należności:

- a) jeżeli należność uiszczana będzie w ciągu jednego roku — 35%,
- b) jeśli należność będzie uiszczona w ciągu 2 lat — 30%,
- c) jeśli należność będzie uiszczona w ciągu 3 lat — 25%,
- d) jeśli należność będzie uiszczona w ciągu 4 lat — 20%,
- e) jeśli należność będzie uiszczona w ciągu 5 lat — 15%.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Michał Dyko