

## **REGULAMIN KONKURSU „Najładniejsza posesja 2008 roku na terenie gminy Waganiec”.**

### **I. Cel organizacji konkursu:**

1. Celem organizacji konkursu jest wyłonienie najładniej zagospodarowanych posesji. Wpłyne to na podniesienie walorów estetycznych gminy, poprawę ogólnego wyglądu oraz zapewni atrakcyjniejsze warunki dla rekreacji i wypoczynku mieszkańcom oraz potencjalnym turystom. Konkurs, dzięki współzawodnictwu, ma także na celu kształtowanie postawy współodpowiedzialności mieszkańców za wizerunek gminy.

2. Wyżej wymienione cele będą realizowane przez:

- a) nadanie budynkom jednorodzinnych, wielorodzinnych i zagrodom rolniczym estetycznego wyglądu,
- b) uporządkowanie terenów podwórek, usunięcie szpecących elementów i obiektów,
- c) zakładanie i wyeksponowanie ogrodów kwiatowych, rabat, trawników przy domach jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz zagrodach rolniczych,
- d) dekorowanie balkonów, tarasów i parapetów okiennych kwiatami,
- e) utrzymanie czystości i porządku na terenie posesji,
- f) konserwację elewacji budynków i utrzymanie ogrodzeń w należyłym stanie.

### **II. Organizator Konkursu**

Organizatorem Konkursu jest **Wójt Gminy**.

### **III. Warunki Konkursu**

1. Konkurs ma charakter otwarty, dotyczy obiektów położonych na terenie gminy Waganiec, i organizowany będzie w następujących kategoriach:

- a) dom jednorodzinny (kategoria A),
- b) dom wielorodzinny, (wspólnoty mieszkaniowej, komunalny) (kategoria B),
- c) zagroda rolnicza, gospodarstwo agroturystyczne (kategoria C),
- d) najładniejsza dekoracja Bożonarodzeniowa posesji (kategoria D)

2. Zgłoszenie udziału, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do regulaminu (dostępnym w Urzędzie Gminy u Pana Wojciecha Mańkowskiego), w konkursie należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w terminie do **30 maja 2008 r. w kategoriach A,B,C oraz do 29 grudnia 2008r. w kat. D.**

### **Zgłoszenia składają:**

- a) właściciel lub użytkownik domu jednorodzinnego (kategoria A, C, D),
- b) zarząd wspólnoty mieszkaniowej w budynku wielorodzinnym (kategoria B, D),

- c) grupa co najmniej 2 lokatorów w budynku wielorodzinnym komunalnym (kategoria B, D),
- d) właściciel lub najemca zagrody rolniczej, gospodarstwa agroturystycznego (kategoria C, D).

3. Komisja Konkursowa ma prawo zgłosić nieruchomość do udziału w konkursie do pierwszej wizytacji włącznie, jeżeli posesja się wyróżnia.

4. Konkurs trwać będzie w okresie od 30 maja do 30 września 2007 r. w kategoriach A,B,C oraz od 22 grudnia 2008r. do 31 grudnia 2008r. w kat. D.

Rozstrzygnięcie konkursu i wręczenie nagród nastąpi :

- w III kwartale 2008 r. w kategorii A,B,C ,

- w I kwartale 2009 r. w kategorii D.

#### **IV. Kryteria oceny i punktacja**

1. Ustala się następujące kryteria i maksymalną punktację dla poszczególnych kategorii:

##### **A. Budynek jednorodzinny**

###### **6. Stan i estetyka budynków:**

- a) budynek mieszkalny, ( stan elewacji, zagospodarowanie balkonów) 0-5 pkt.,
- b) budynki gospodarcze ( stan techniczny, elewacja) 0-5 pkt.

###### **7. Estetyka posesji:**

- a) ład i porządek w obejściu, 0-5 pkt.
- b) ogród przydomowy, 0-5 pkt.  
( warzywnik , ogródek kwiatowy , utrzymanie trawników drzew i krzewów, zagospodarowanie – aranżacja).

###### **8. Obiekty sanitarne:** (szambo , podłączenie do kanalizacji gminnej,

kompostownik) 0-6 pkt

- a) lokalizacja , stan techniczny, potwierdzenie wywozu nieczystości
- b) zabezpieczenie

###### **9. Zagospodarowanie odpadów komunalnych** (umowa z zakładem

komunalnym , selektywne gromadzenie odpadów ) 0-6 pkt.

**10. Inne rozwiązania warte naśladowania** 0-5 pkt.

**11. Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 37 pkt.**

##### **B. Budynek wielorodzinny**

###### **2. Stan i estetyka budynków:**

- a) budynek mieszkalny, ( elewacja, ukwiecenie balkonów) 0-10 pkt.

b) budynki gospodarcze ( stan techniczny, elewacja) 0-3 pkt.

**2. Estetyka posesji:**

a)ład i porządek w obejściu, 0-5 pkt.

b)utrzymanie i zagospodarowanie terenów zielonych ( trawniki , krzewy i drzewa , rabaty kwiatowe) 0-8 pkt

**3.Obiekty sanitarne:** (szambo , śmietnik , oczyszczalnia przydomowa kompostownik):

a) lokalizacja , estetyka 0-5 pkt.

b) zabezpieczenie 0-5 pkt

**4. Inne rozwiązania warte naśladowania** 0-5 pkt.

**Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 41 pkt.**

**C. Zagroda rolnicza**

**1. Stan i estetyka budynków:**

a) budynek mieszkalny, ( elewacja, zagospodarowanie balkonów) 0-5 pkt.

b) budynki gospodarcze ( stan techniczny, elewacja) 0-5 pkt.

**2.Estetyka siedliska:**

a) część gospodarcza (ład i porządek w obejściu, wydzielone miejsce na maszyny i sprzęt, podwórze gospodarcze, wybiegi dla drobiu) 1-5 pkt.

b) część rekreacyjno-ozdobna (drzewa, krzewy, zieleń, kwiaty, aranżacja, ogródek) 1-5 pkt.

**3.Obiekty sanitarne:** (szambo , oczyszczalnia przydomowa, kompostownik) 0-8 pkt,

a)lokalizacja , stan techniczny, potwierdzenie wywozu nieczystości płynnych,

b)zabezpieczenie.

**4. Magazynowanie odchodów zwierzęcych:**

a) zbiorniki na gnojówkę 0-3 pkt.

b) składowanie obornika 0-3 pkt.

**5. Zagospodarowanie odpadów komunalnych** (umowa z zakładem komunalnym selektywne gromadzenie odpadów ) 0-6 pkt.

**6. Inne rozwiązania warte naśladowania** 0-5 pkt.

**Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 37 pkt.**

**D. Najładniejsza dekoracja Bożonarodzeniowa posesji ( w konkursie tym mogą brać udział szkoły):**

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Ozdoby efektowne w dzień i wieczorem  | 0-5 pkt. |
| 2. Ład i porządek wokół posesji  | 0-5 pkt. |
| 3. Nawiązanie do tradycji  | 0-5 pkt  |
| 4. Ogólne wrażenie i atrakcyjność zaprezentowanych elementów świątecznie -<br>noworocznych | 0-5 pkt  |
| 5. Inne rozwiązania warte naśladowania   | 0-3 pkt  |

**Maksymalna do uzyskania liczba punktów - 23 pkt.**

**V. Komisja konkursowa**

1. Komisje konkursową powołuje Wójt Gminy Waganiec Zarządzeniem , w terminie **do 21 maja 2008r.**

2. W skład komisji konkursowej wchodzi:

- a) 2 przedstawicieli Urzędu Gminy,
- b) 2 przedstawicieli Rady Gminy,
- c) 3 przedstawicieli sołtysów,
- d) 1 przedstawiciel Koła Gospodyń Wiejskich, Izby Rolniczej.

3. W czasie trwania konkursu Komisja dokona co najmniej dwukrotnej wizytacji i przeglądu posesji biorących udział w Konkursie (kategorie A,B,C) oraz jeden raz ( kategoria D).

4. Z każdego przeglądu posesji Komisja sporządza protokół oraz arkusz oceny w oparciu o kryteria określone w rozdziale IV regulaminu.

5. Przeglądów posesji Komisja dokonuje w co najmniej pięcioosobowym składzie.

6. Sprawozdanie opisowe oraz arkusze oceny poszczególnych nieruchomości, wraz z propozycjami przyznania nagród w każdej z kategorii Komisja Konkursowa przedkłada Wójtowi Gminy.

7. Wójt podejmuje decyzje w sprawie przydziału nagród na podstawie wniosków Komisji Konkursowej.

**VI. Nagrody**

1. W każdej kategorii przyznane zostaną nagrody rzeczowe za zajęcie I, II i III miejsce .
2. Przewiduje się możliwość przyznania wyróżnień.
3. Komisja Konkursowa może dokonać innego podziału nagród niż określony w pkt. 1.
4. Wójt opublikuje dane o nagrodzonych posesjach i ich właścicielach w prasie i radiu lokalnym.
5. Nagrody i wyróżnienia zostaną wręczone zwycięzcom konkursu na w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora.