

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XXXVII/224/14 RADY GMINY WAGANIEC**

z dnia 30 maja 2014 roku

Jadwiga i Bolesław Czekala zwrócili się o sprzedaż na ich rzecz działki nr ewidencyjny 145/7 o pow. 0,0100 ha położonej w obrębie geodezyjnym Sierzchowo, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta WL1A/00023159/1, stanowiącej własność Gminy Waganiec. Państwo Czekala są właścicielami nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 182 obręb Sierzchowo, przyległej do ww. działki. Przedmiotowa działka poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, stanowiącej własność Państwa Czekala.

Zgodnie z zapisami art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane, jako odrębne nieruchomości”.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony Wójt Gminy Waganiec przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie prawa własności w drodze bezprzetargowej.

Wiceprzewodniczący
Radny Gminy
Jarosław Kozłowski