

Waganiec, dnia 8.01.2016 r.

ZP.271.01.03.2016

### **Do wszystkich uczestników postępowania**

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego zapytaniami w dniu 7 stycznia br., dotyczącymi treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, do przetargu nieograniczonego pn. „**Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w miejscowościach Ariany 26 i Niszczewy 25**” realizowana w ramach projektu „**Przywrócenie równowagi ekologicznej na terenach gmin województwa kujawsko-pomorskiego w związku z budową autostrady A-1 w latach 2011-2015**”, udzielamy zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 roku, poz. 2164) – dalej jako ustawa Pzp, następujących odpowiedzi:

#### **Zapytania dot. części – Niszczewy 25:**

1. Proszę o sprecyzowanie rozbieżności pomiędzy przedmiarem a projektem – w projekcie nie przewidziano ocieplenia dachu styropapą – w przekroju widnieje jedynie dwukrotne pokrycie papą, a ocieplenie zaprojektowano w pasie dolnym dźwigara jako ocieplenie wełną mineralną. W kosztorysie przewidziano również ocieplenie wełną i styropapą grubości 12 cm. Proszę o wskazanie, które rozwiązanie należy przyjąć jako właściwe?
2. Proszę o wskazanie stolarki do wymiany (całość czy tylko część).
3. Czy Zamawiający przewiduje zróżnicowanie podatku VAT w zależności od procentowego udziału powierzchni (23% dla świetlicy wiejskiej i 8% - część mieszkalna).

#### **Ad. 1 Konstrukcja dachu:**

- w części nad świetlicą o konstrukcji drewnianej (kratownice drewniane) pełne deskowanie sposób wykonania docieplenia wskazano na rys. Przekrój A-A str. 20 projektu; w kosztorysie ofertowym el. scalony 3 - Docieplenie wewnętrzne budynku.
  - w części nad „mieszkaniami” stropodach ocieplony żuzłem pokryty papą należy ocieplić styropapą poz. 31 kosztorysu ofertowego zgodnie z KNNR 2 0507-020-050.
- Mając powyższe na uwadze obydwa rozwiązania są właściwe.

Ad. 2 Stolarka w całości do wymiany zgodnie z załączonymi do projektu rysunkami.

Ad. 3 Należy uwzględnić podstawową stawkę podatku VAT dla całego obiektu.

#### **Zapytanie dot. Ariany 26:**

1. Czy Zamawiający przewiduje wysokość podatku VAT 8% dla całego obiektu?

Ad.1 Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wskazania odpowiedniej stawki podatku VAT. Zgodnie z zapisami zał. nr 2 i nr 9 do SIWZ: „W przypadku wątpliwości, czy jest

podstawa prawna do zastosowania obniżonej stawki podatku VAT na roboty budowlane, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania indywidualnej interpretacji prawa podatkowego od właściwego Biura Krajowej Informacji Podatkowej”.

Gmina Waganiec wystąpiła do Biura Krajowej Informacji Podatkowej z wnioskiem o wydanie interpretacji przepisów prawa podatkowego w indywidualnej sprawie dotyczącej podatku od towarów i usług w zakresie stawki podatku przy robotach budowlanych i instalacyjnych związanych z przebudową, rozbudową oraz zmianą sposobu użytkowania budynku, w wyniku których powstaną mieszkania o charakterze socjalnym i komunalnym. Dyrektor Izby Skarbowej w Bydgoszczy, działający w imieniu Ministra Finansów odmówił wszczęcia postępowania ww. sprawie. W uzasadnieniu wskazano, że: „[...] Wnioskodawcą jest Gmina, natomiast kwestia, o zinterpretowanie której wystąpiła dotyczy w istocie możliwości zastosowania preferencyjnej stawki podatku dla czynności wykonywanych przez podmiot wykonujący zadania na rzecz Gminy. A zatem to podmiot wykonujący, będący odrębnym dla Gminy podatnikiem, będzie stroną, której dotyczyć będą ewentualne konsekwencje prawidłowego rozliczenia podatku od towarów i usług, w tym ewentualnej możliwości zastosowania preferencyjnej stawki podatku przy świadczonych usługach. W tym więc przypadku jedynie ww. podmiot (a nie Gmina) jest podmiotem zainteresowanym, uprawnionym do uzyskania interpretacji indywidualnej we wskazanym zakresie. Tym samym brak jest podstaw, aby to Gmina uzyskała interpretację w tym zakresie, tym bardziej, że ww. podmiot nie mógłby korzystać z ochrony, jaka wynikałaby z faktu wydania interpretacji indywidualnej Gminy”.

WÓJT  
  
mgr Piotr Kosik

Do wiadomości:

1. [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net),
2. Tablica ogłoszeń,
3. A/a.

A.B.