

**UCHWAŁA NR XXV/197/2017
RADY GMINY WAGANIEC**

z dnia 29 maja 2017 r.

w sprawie zasad przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali i budynków.

Na podstawie art. 34 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz art. 18. ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), Rada Gminy Waganiec uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przyznaje się pierwszeństwo w nabywaniu lokali i budynków użytkowych stanowiących własność gminy Waganiec ich najemcom i dzierżawcom, jeżeli odpowiednio umowa najmu lub dzierżawy została zawarta na czas nieokreślony lub na czas określony co najmniej 3 lat.

2. Prawo pierwszeństwa, o którym mowa w ust. 1 przyznaje się wyłącznie najemcom lub dzierżawcom, którzy użytkują lokal zgodnie z zawartą umową oraz nie zalegają z zapłatą czynszu i opłat z tytułu najmu lub dzierżawy tego lokalu.

§ 2. Postanowienie §1 nie ma zastosowania do nieruchomości położonych na obszarach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele publiczne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Waganiec.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej www.waganiec.biuletyn.net.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
J. Różański

