

### Uzasadnienie

**do uchwały Nr XXXII/274/2018 Rady Gminy Waganiec z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Waganiec na lata 2016-2025.**

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Waganiec na lata 2016-2025 jest podstawowym dokumentem w zakresie prowadzenia rewitalizacji na terenie gminy. Podstawą do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Waganiec na lata 2016-2025 była uchwała Nr XXXI/261/2017 Rady Gminy Waganiec z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Waganiec na lata 2016-2025.

Dokument sporządzono w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.).

Program opracowano dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze uchwały Nr XXXI/260/2017 Rady Gminy Waganiec z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Waganiec.

Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. Na obszarze rewitalizacji zamieszkują 1262 osoby, co stanowi 27,28 % ludności Gminy (stan na 31.12.2015). Obszar rewitalizacji nie przekracza 20% powierzchni gminy.

W dokumencie zdefiniowano występujące na terenie Gminy problemy oraz uwzględniono jej możliwości. Przeprowadzono szczegółową diagnozę, obejmującą analizę negatywnych zjawisk oraz lokalnych potencjałów występujących na diagnozowanym obszarze.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Waganiec na lata 2016-2025 stworzony został przy zachowaniu wymagań w zakresie partycypacji społecznej wskazanych w art. 5, art. 6 oraz zgodnie z wymogami art. 17 pkt 2 ustawy o rewitalizacji. Na tej podstawie dla projektu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Waganiec na lata 2016-2025 przeprowadzono konsultacje społeczne skierowane do interesariuszy rewitalizacji oraz opiniowanie z właściwymi organami administracji publicznej i innymi podmiotami wskazanymi w ustawie.

Na podstawie art. 17 ust. 2 pkt 1 ustawy o rewitalizacji ogłoszono informacje o podjęciu przez Radę Gminy Waganiec uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Waganiec na lata 2016-2025. Po zakończeniu etapu konsultacji społecznych projekt Programu przekazano właściwym organom celem wydania opinii: Starostwo Powiatowe w Aleksandrowie Kujawskim, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Wojewoda Kujawsko-Pomorski, Wojewódzki Sztab Wojskowy w Bydgoszczy, Placówka Straży Granicznej w Bydgoszczy, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Aleksandrowie Kujawskim, Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Bydgoszczy, Powiatowa Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Aleksandrowie Kuj., Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej Sp. z o.o. w Aleksandrowie Kujawskim, Zarząd Dróg Powiatowych w Aleksandrowie Kujawskim, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy, Oddział Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. w Gdańsku, Aleksandrowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Starostwo Powiatowe w Aleksandrowie Kujawskim Wydział Komunikacji i Transportu, ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu, Komitet Rewitalizacji, Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków, Okręgowy Urząd Górniczy w Gdańsku, Starostwo Powiatowe w Aleksandrowie Kujawskim Wydział Geodezji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, Minister Zdrowia - Łukasz Szumowski, Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Toruniu, Krajowy Zasób Nieruchomości.

W Programie przedstawiono cele i kierunki działań służące eliminacji oraz ograniczeniu negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych oraz ekonomicznych poprzez wskazanie konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne podzielono na projekty kluczowe i projekty komplementarne. W analizie powyższych przedsięwzięć wskazano sposób ich realizacji, prognozowane rezultaty, wpływ na poruszone aspekty problemowe oraz skutki finansowe. Wskazuje się, iż przyjęcie Programu umożliwi Gminie aplikowanie o środki zewnętrzne na realizację zaplanowanych zadań.

W dokumencie przedstawiono również mechanizm partycypacji społecznej w procesie rewitalizacji, promocję i proces wdrażania Programu oraz system monitorowania i oceny przeprowadzonych działań rewitalizacyjnych.

Wyznaczenie obszaru rewitalizacji oraz wskazanie kryzysowych zjawisk na obszarze Gminy Waganiec uzasadniało opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji w oparciu o procedurę określoną w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji. Brak Gminnego Programu Rewitalizacji uniemożliwił skuteczną realizację projektów mających na celu poprawienie sytuacji na rewitalizowanym obszarze oraz skuteczne pozyskiwanie środków zewnętrznych na ich przeprowadzenie.

Przyjęcie przez Radę Gminy w Wagańcu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Waganiec pozwala podjąć realizację projektów rewitalizacyjnych, które mają doprowadzić do założonych w Gminnym Programie Rewitalizacji pozytywnych rezultatów w sferze społecznej, gospodarczej oraz przestrzennej. Przedmiotowy dokument w sposób kompletny wypełnia lukę w dokumentach planistycznych Gminy Waganiec. Pozwoli również na skuteczne pozyskiwanie środków zewnętrznych na zawarte w programie projekty.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*mgr Jarosław Różański*

