

z dnia 27 listopada 2012 r.

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 oraz w sprawie poboru tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j: Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 oraz Dz.U.2002 r. Nr 23 poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180 poz.1111, Nr 223, poz.1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz.113 ,Nr 117, poz.679 , Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567) w związku z art. 5 ust. 1 i art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (tj: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, Nr 96, poz. 620 , Nr 225, poz. 1461, Nr 226 , poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016, Nr 232, poz. 1378) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M.P. z 2012 r. poz.587) Rada Gminy Waganiec uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

**1. od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych **0,35 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,25 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni użytkowej.
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni użytkowej.
- e) pozostałych – **4,16 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni użytkowej,
  - w tym : zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,00 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni.

**2. od budowli – 2 % ich wartości.**

**3. od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,73 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,51 zł od 1ha** powierzchni,
- c) pozostałych – **0,13 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni
  - w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,10 zł od 1m<sup>2</sup>**powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego.

<sup>1)</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

§ 3. 1. Pobór podatku odbywać się będzie w drodze inkasa, w kasie Urzędu Gminy w Wagańcu lub na konto Gminy Waganiec.

2. Do poboru podatku ustala się inkasentów określonych uchwałą nr VII/34/11 Rady Gminy Waganiec z dnia 14 czerwca 2011 roku zmienionej uchwałą Nr XV/76/11 z dnia 28 grudnia 2011 roku i uchwałą Nr XXI/119/12 z dnia 20 września 2012 roku.

3. Wysokość wynagrodzenia za inkaso określa uchwała nr VII/34/11 Rady Gminy Waganiec z dnia 14 czerwca 2011 roku w sprawie określenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.

§ 4. Terminem płatności dla inkasentów jest dzień nie późniejszy niż 5 dzień po terminie poboru podatku wg. ustalonego harmonogram

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy  
*Michał Dyko*