

Waganiec, dnia 19 sierpnia 2013r.

BD.6840.3.1.2013

**OGŁOSZENIE**  
**Wójta Gminy Waganiec**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

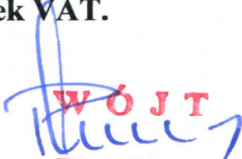
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, tekst jednolity ze zm.) Wójt Gminy Waganiec ogłasza, że z zasobu nieruchomości Gminy Waganiec przeznaczona została do zbycia nieruchomość gruntowa, oznaczona ewidencyjnie numerem działki **175 o powierzchni 0,0732 ha położona w miejscowości Niszczewy (oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako grunty rolne klasy RVI o pow. 0,0471 ha i RVI 0,0261 ha ), dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych przy Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kuj. prowadzi Księgę Wieczystą KW WL1A/00023158/4.**

Działka jest niezabudowana i znajduje się na terenie, dla którego Gmina Waganiec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Posiada dostęp do nieurządzonej drogi publicznej – droga gminna i może być przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową (po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy). Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta (trapezu). Jest uzbrojona w elektryczność, posiada możliwość podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej.

**Wartość działki wynosi: 12.100,00 zł (słownie zł: dwanaście tysięcy sto 00/100).**

**Podana wartość jest ceną netto – do ceny należy doliczyć podatek VAT.**

  
**mgr Piotr Marciniak**