

## **REGULAMIN KONKURSU „Najładniejsza posesja 2017 roku” na terenie gminy Waganiec”.**

### **I. Cel organizacji konkursu:**

1. Celem organizacji konkursu jest wyłonienie najładniej zagospodarowanych posesji. Wpłyne to na podniesienie walorów estetycznych gminy, poprawę ogólnego wyglądu oraz zapewni atrakcyjniejsze warunki dla rekreacji i wypoczynku mieszkańcom oraz potencjalnym turystom. Konkurs, dzięki współzawodnictwu, ma także na celu kształtowanie postawy współodpowiedzialności mieszkańców za wizerunek gminy.

2. Wyżej wymienione cele będą realizowane przez:

- a) nadanie budynkom jednorodzinnych, wielorodzinnym i zagrodom rolniczym estetycznego wyglądu,
- b) uporządkowanie terenów podwórek, usunięcie szpecących elementów i obiektów,
- c) zakładanie i wyeksponowanie ogrodów kwiatowych, rabat, trawników przy domach jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz zagrodach rolniczych,
- d) dekorowanie balkonów, tarasów i parapetów okiennych kwiatami,
- e) utrzymanie czystości i porządku na terenie posesji,
- f) konserwację elewacji budynków i utrzymanie ogrodzeń w należyłym stanie.

### **II. Organizator Konkursu**

Organizatorem Konkursu jest **Wójt Gminy Waganiec**.

### **III. Warunki Konkursu**

1. Konkurs ma charakter otwarty, dotyczy obiektów położonych na terenie gminy Waganiec i organizowany będzie w następujących kategoriach:

- a) dom jednorodzinny ( kategoria A)
- b) dom wielorodzinny (wspólnoty mieszkaniowej, komunalny) ( kategoria B)
- c) zagroda rolnicza, gospodarstwo agroturystyczne (kategoria C)

2. Zgłoszenie udziału, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do regulaminu (dostępnym w Urzędzie Gminy u Pana Wojciecha Mańkowskiego, sołtysa lub do pobrania ze strony internetowej urzędu: [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl)), należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w terminie do **2 czerwca 2017 r.**

### **Zgłoszenia składają:**

- a) właściciel lub użytkownik domu jednorodzinnego (kategoria A ,C ),
- b) zarząd wspólnoty mieszkaniowej w budynku wielorodzinnym (kategoria B),
- c) grupa co najmniej 2 lokatorów w budynku wielorodzinnym komunalnym (kategoria B),

- d) właściciel lub najemca zagrody rolniczej, gospodarstwa agroturystycznego (kategoria C).

3. Komisja Konkursowa ma prawo zgłosić nieruchomość do udziału w konkursie do pierwszej wizytacji włącznie, jeżeli posesja się wyróżnia.

4. Konkurs trwać będzie w okresie **od 18 maja 2017 r. do 31 sierpnia 2017 r. w kategoriach A,B,C.**

Rozstrzygnięcie konkursu i wręczenie nagród nastąpi :

- w III kwartale 2017 r. w kategorii A,B,C.

#### **IV. Kryteria oceny i punktacja**

1. Ustala się następujące kryteria i maksymalną punktację dla poszczególnych kategorii:

##### **A. Budynek jednorodzinny**

###### **1. Stan i estetyka budynków:**

- a) budynek mieszkalny, (stan elewacji, zagospodarowanie balkonów) 0-5 pkt.  
b) budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-5 pkt.

###### **2. Estetyka posesji:**

- a) ład i porządek w obejściu, 0-5 pkt.  
b) ogród przydomowy, 0-5 pkt.  
( warzywnik , ogródek kwiatowy , utrzymanie trawników drzew i krzewów, zagospodarowanie – aranżacja).

3. **Obiekty sanitarne:** (szambo, podłączenie do kanalizacji gminnej, kompostownik) 0-6 pkt.

- a) lokalizacja, stan techniczny, potwierdzenie wywozu nieczystości  
b) zabezpieczenie

4. **Inne rozwiązania warte naśladowania** 0-5 pkt.

**Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 31 pkt.**

##### **B. Budynek wielorodzinny**

###### **1. Stan i estetyka budynków:**

- a) budynek mieszkalny, (elewacja, ukwiecenie balkonów) 0-10 pkt.  
b) budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-3 pkt.

## 2. Estetyka posesji:

- a) ład i porządek w obejściu, 0-5 pkt.
- b) utrzymanie i zagospodarowanie terenów zielonych (trawniki, krzewy i drzewa, rabaty kwiatowe) 0-8 pkt.

## 3. Obiekty sanitarne: (szambo, śmietnik, oczyszczalnia przydomowa, kompostownik):

- a) lokalizacja, estetyka 0-5 pkt.
- b) zabezpieczenie 0-5 pkt.

## 4. Inne rozwiązania warte naśladowania 0-5 pkt.

**Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 41 pkt.**

## C. Zagroda rolnicza

### 1. Stan i estetyka budynków:

- a) budynek mieszkalny, (elewacja, zagospodarowanie balkonów) 0-5 pkt.
- b) budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-5 pkt.

### 2. Estetyka siedliska:

- a) część gospodarcza (ład i porządek w obejściu, wydzielone miejsce na maszyny i sprzęt, podwórze gospodarcze, wybiegi dla drobiu) 1-5 pkt.
- b) część rekreacyjno-ozdobna (drzewa, krzewy, zieleń, kwiaty, aranżacja, ogródek) 1-5 pkt.

### 3. Obiekty sanitarne: (szambo, oczyszczalnia przydomowa, kompostownik)

- a) lokalizacja, stan techniczny, potwierdzenie wywozu nieczystości płynnych, zabezpieczenie. 0-8 pkt.

### 4. Magazynowanie odchodów zwierzęcych:

- a) zbiorniki na gnojówkę 0-3 pkt.
- b) składowanie obornika 0-3 pkt.

### 5. Inne rozwiązania warte naśladowania 0-5 pkt.

**Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 39 pkt.**

## V. Komisja konkursowa

1. Komisję konkursową powołuje Wójt Gminy Waganiec Zarządzeniem, w terminie do 18 maja 2017 r.

2. W skład komisji konkursowej wchodzi:

- a) 1 przedstawiciel Urzędu Gminy,
- b) 2 przedstawiciele Rady Gminy,
- c) 3 przedstawiciele sołtysów.

3. W czasie trwania konkursu Komisja dokona co najmniej dwukrotnej wizytacji i przeglądu posesji biorących udział w Konkursie (kategorie A,B,C).

4. Z każdego przeglądu posesji Komisja sporządza protokół oraz arkusz oceny w oparciu o kryteria określone w rozdziale IV regulaminu.

5. Przeglądów posesji Komisja dokonuje w co najmniej czteroosobowym składzie.

6. Sprawozdanie opisowe oraz arkusze oceny poszczególnych nieruchomości, wraz z propozycjami przyznania nagród w każdej z kategorii Komisja Konkursowa przedkłada Wójtowi Gminy.

7. Wójt podejmuje decyzje w sprawie przydziału nagród na podstawie wniosków Komisji Konkursowej.

## VI. Nagrody

1. W każdej kategorii przyznane zostaną nagrody rzeczowe za zajęcie I, II i III miejsce.
2. Przewiduje się możliwość przyznania wyróżnień.
3. Komisja Konkursowa może dokonać innego podziału nagród niż określony w pkt. 1.
4. Wójt opublikuje dane o nagrodzonych posesjach i ich właścicielach w prasie.
5. Nagrody i wyróżnienia zostaną wręczone zwycięzcom konkursu w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora.

**WÓJT**  
*mgr Piotr Kosik*