1

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT	BUDOWA SWIETLICY WIEJSKIEJ
INWESTOR	GMINA WIEJSKA WAGANIEC
ADRES INWESTYCJI	Wieś BRUDNOWO dz.35/5 gm. BRUDNOWO
DZIAŁKA	35/5
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	GN.Go.6640.1465.2016 BRUDNOWO
OBRĘB	0012 BRUDNOWO
KATEGORIA OBIEKTU	ZL III
BRANŻA	BUDOWLANA

ZESTAWIENIE PROJEKTANTÓW

Oświadczamy , że projekt budowlany budowy " **BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ Z NIEZBĘDNĄ INFRASRTUKTURĄ TECHNICZNĄ w Brudnowie gm. WAGANIEC** " opracowany na rzecz **GMINY WIEJSKIEJ WAGANIEC** , został sporządzony zgodnie z art.20ust.4 Ustawy Prawo Budowlane /Dz .U. z 2013r poz. 1409 z póź. zmianami/ oraz przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA	**IMIĘ i NAZWISKO**	**NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ**	**PODPIS**
PROJEKTANT	**MARIAN ZIEMECKI**	WBPP-AN-8386-5/52/83/Wk	
PROJEKTANT	mgr inż. ROMAN SEKUŁA	BP-BN-V/64/TO/84	
PROJEKTANT WOD-KAN ,	**inż. HUBERT RYNKOWSKI**	BP-RN-V/66/TO/84	
PROJEKTANT INT.ELEKT.	**STANISŁAW SZCZĘSCY**	WBPP-AN-8386-5/20/84/Wk	
PROJEKTANT SPR.	**Inż. WOJCIECH KLUZ**	K-226/02 a227/02	
DATA OPRACOWANIA	**5 kwietnia 2017r**	**PROJEKT ZAWIERA**	**KART**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

OPRACOWANIE ZAWIERA 74 KART

PROJEKTANT :

Marian Ziemecki
uprawn. nr WBPP-AN-5/52/83/WK

WÓJT GMINY
87-731 WAGANIEC

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
z dniem 11.10.2016 r.
dnia 8.01.2017 r. Wozielewska

Waganiec, 26.09.2016 r.

BD.6733.6.7.2016

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 4, art. 59 ust. 1, 2a art. 60 ust. 1, 4, art. 61 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.07.2016 r. (data wpływu 02.08.2016 r.),

Gminy Waganiec

ul. Dworcowa 11, 87-731 Waganiec

u s t a l a m

dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej na nieruchomości oznaczonej numerem 35/5 w obrębie geodezyjnym Brudnowo gmina Waganiec

warunki zabudowy oraz
wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu tj.:

1. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1) Przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa.
2) Rodzaj inwestycji – świetlica wiejska

2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

1) Przedmiotową inwestycję należy projektować w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych zgodnie z art. 4 i 5 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) oraz innymi przepisami odrębnymi i szczególnymi i normami mającymi zastosowanie dla przedmiotowego zamierzenia oraz warunkami niniejszej decyzji.
2) Uzyskać wynikające z przepisów szczególnych wymagane zezwolenia i uzgodnienia projektu budowlanego.
3) Ustala się zakres inwestycji - budowa budynku świetlicy wiejskiej:
   a) szerokość elewacji frontowej – do 15,0m,
   b) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – od 3,0 m do 3,5m,
   c) dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 25°,
   d) wysokość kalenicy do 6,0m,
   e) układ kalenicy głównej – nie ustala się,
   f) wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki – do 9 %,
   g) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się.
4) Planowaną inwestycję realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
5) Wszelkie kolizje winny być szczegółowo rozwiązane zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.
6) Przy lokalizacji poszczególnych obiektów i urządzeń winny decydować względy technologiczne, branżowe szczegółowe przepisy: sanitarne, ochrony środowiska i prawa budowlanego, a także

3

wszelkie wymogi wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia mieszkańców.

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

1) Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
2) Teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego położony jest poza obszarami objętymi ochronną podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 z późn. zm.).
3) W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie terenu (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska).
4) Ustala się zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na środowisko w czasie realizacji inwestycji, poprzez następujące rozwiązania chroniące środowisko:
   a) utrzymanie porządku na terenie realizacji inwestycji,
   b) zachowanie środków ostrożności przeciwdziałających dostaniu zanieczyszczeń do środowiska gruntowego,
   c) właściwa eksploatacja i konserwacja sprzętu,
   d) utylizowanie wszystkich odpadów powstających w czasie realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5) Ustala się przeprowadzenie i wykonanie zamierzenia w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływanie na środowisko, w tym zachować ochronę walorów krajobrazowych - art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.).
6) Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska).
7) Powierzchnie biologicznie czynne – nie ustala się.
8) Inwestycja planowana jest na działce o nr ewid. 35/5 położonej w obrębie Brudnowo, która zgodnie z informacją o działce z dnia 12.08.2016 r. stanowi inne tereny zabudowane „Bi" o powierzchni 1,0982 ha. Teren lokalizacji inwestycji spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1) W przypadku odkrycia na terenie objętym decyzją przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie że jest on zabytkiem, należy zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać prace mogące go uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.).

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji

1) Obsługa komunikacyjna – istniejącym zjazdem na drogę publiczną kategorii gminnej (działka nr ewid. 19/3).

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1) Zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza do gminnej sieci wodociągowej.
2) Odprowadzenie ścieków – planowane odprowadzenie do istniejącej przy szkole oczyszczalni ścieków.
3) Odprowadzenie wód deszczowych – na teren działki inwestora, zgodnie z przepisami odrębnymi
4) Zaopatrzenie w ciepło – ogrzewanie elektryczne.
5) Odpady komunalne stałe gromadzone w wyznaczonych miejscach do tymczasowego gromadzenia odpadów uwzględniając ich segregację, w szczelnych pojemnikach zlokalizowanych zgodnie z „Prawem budowlanym", a następnie przekazywane do odzysku i unieszkodliwiania do Regionalnego Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych „Rypin" Sp. z o.o. w Puszczy Miejskiej

Nr 24, zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.),

6) Od istniejących mediów infrastruktury technicznej zachować normatywne odległości, a w przypadku ewentualnych kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, dopuszcza się przebudowę poza teren inwestycji za zgodą i na warunkach gestorów sieci.

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

1) Należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:
   a) dostępu do drogi publicznej,
   b) możliwości korzystania w wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz ze środków łączności,
   c) dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
   d) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
2) Projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działki, na której będzie realizowana niniejsza inwestycja.
3) Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno - gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 114 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).
4) Spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji

1) Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony.

U z a s a d n i e n i e

1. Wnioskiem z dnia 28.07.2016 r. (data wpływu 02.08.2016 r.) Gmina Waganiec, ul. Dworcowa 11, 87-731 Waganiec wystąpiła do Wójta Gminy Waganiec o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej – na nieruchomości oznaczonej numerem 35/5 w obrębie geodezyjnym Brudnowo gmina Waganiec.
2. Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z końcem 2002 r.. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku braku miejscowego planu określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy lub w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 5 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych zaliczone są do inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie stanowi zaspokojenia interesu prywatnego – indywidualnego, lecz nakierowana jest na urzeczywistnienie interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości na poziomie ponadlokalnym.

4. Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego organ I instancji wszczął postępowanie o czym zawiadomił strony postępowania pismem znak 6733.6.1.2016 z dnia 03.08.2016 r. oraz w drodze obwieszczenia. w sposób zwyczajowo przyjęty tj. w BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu i tablicy ogłoszeń w sołectwie Brudnowo.
5. Stosownie do art. 6 ust. 2 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich a także do ochrony własnego interesu prawnego przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób i jednostek organizacyjnych tzn. każdy ma prawo do zagospodarowania terenu. zgodnie z warunkami ustalonymi w decyzji o warunkach zabudowy (przy braku miejscowego planu – tak jak w tym przypadku).
6. Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się lokalizację inwestycji w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz z kopią mapy w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren wraz z otoczeniem, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Waganiec przyjęte uchwałą Nr VII/46/03 Rady Gminy Waganiec z dnia 10 lipca 2003 r., miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Waganiec, który utracił ważność z końcem 2002 r., inne dostępne materiały.
7. Dla obszaru gminy Waganiec obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Waganiec przyjęte uchwałą Nr VII/46/03 Rady Gminy Waganiec z dnia 10 lipca 2003 r., z którego nie zachodzi okoliczność wskazana w art. 62 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. obowiązek sporządzenia planu miejscowego, w stosunku do obszaru objętego wnioskiem inwestora.
8. Projekt decyzji został sporządzony przez osobę posiadają kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2013 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650) – art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z art. 8 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 768).
9. W trakcie wszczęcia postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski mające wpływ na treść decyzji.
10. Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.); Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm. z późn. zm.); Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422); Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.); Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.); Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 460); Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz.124); Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zm.)

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

U z g o d n i e n i a

1. Teren, na którym ma być realizowane planowane zamierzenie inwestycyjne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Waganiec, który utracił moc na podstawie art. 67

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 1999 r., Nr 15 poz. 139) nie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; w związku z tym nie zachodzi potrzeba uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt. 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zadań rządowych albo samorządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego.

2. Decyzja nie wymaga uzgodnień o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt. 1-9 i 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Opinie

Decyzja została zaopiniowana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Aleksandrowie Kujawskim – zgodnie z przepisami odrębnymi – ustawą z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1412) w zakresie wymagań higienicznych i sanitarnych - opinia sanitarna, znak: N.NZ-42-07-3/16 z dnia 14.09.2016 roku.

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach prawa budowlanego.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowaniem gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy terenu.

Decyzja ważna jest na czas nieokreślony. Wójt Gminy Waganiec może stwierdzić jej wygaśnięcie, jeżeli:

a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, ul. Kilińskiego 2, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Waganiec w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

WÓJT
mgr Piotr Kosik

Załączniki:
1. Załącznik graficzny do decyzji,
2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu złożona z części tekstowej i graficznej

Otrzymują:
1. Gmina Waganiec
2. strony postępowania administracyjnego wg rozdzielnika w aktach sprawy
3. a/a

Do wiadomości:
1. Starosta Aleksandrowski

Projekt decyzji opracowała:
Urbanista - mgr inż. Wiera Kulczyńska

Sporządziła:
Klaudia Wasielewska
26.09.2016 r.

KOPIA MAPY NUMERYCZNEJ
1:1000

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat: ALEKSANDROWSKI
Gmina/Miasto: WAGANIEC
Obręb: BRUDNOWO DZ. 35/5
Ulica:
Rejestr: GN.Go.6642.951.2016

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ALEKSANDROWSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GN.Go.6642.951.2016
Data wykonania kopii	20.07.2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

Mapa nie służy dla celów projektowych

Załącznik Nr 1 do pisma, decyzji, postanowienia, decyzji o warunkach zabudowy
Nr BD.6733.6.7.2016
z dnia 26.09.2016
WÓJT
mgr Piotr Kosik

Załącznik nr 1
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
nr BD.6733.6.8.2016
z dnia 26.09.2016
skala 1:1000

OZNACZENIA:
linia rozgraniczająca teren inwestycji

mgr inż. Wiera Kulczyńska
urbanista

6

Załącznik Nr 2
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
BD.6733.6.7.2016 z dnia 26.09.2016 r.

ANALIZA

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

wynikająca z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej – na nieruchomości oznaczonej numerem 35/5 w obrębie geodezyjnym Brudnowo, gmina Waganiec.

Analizę przeprowadzono w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz mapą w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren wraz z otoczeniem, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Waganiec przyjęte uchwałą Nr VII/46/03 Rady Gminy Waganiec z dnia 10 lipca 2003 r., miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Waganiec, który utracił ważność z końcem 2002 r., inne dostępne materiały. Obszar oddziaływania związany jest z rodzajem, rozmiarem, oraz stopniem i zakresem uciążliwego oddziaływania inwestycji na otoczenie, w tym przypadku ogranicza się do działki objętej wnioskiem.

1. **Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji**

   Planowana inwestycja ma na celu budowę budynku świetlicy wiejskiej na nieruchomości oznaczonej numerem 35/5 w obrębie geodezyjnym Brudnowo, gmina Waganiec.

   Zgodnie z art. 2 pkt 5 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych zaliczone są do inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie stanowi zaspokojenia interesu prywatnego – indywidualnego, lecz nakierowana jest na urzeczywistnienie interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości na poziomie lokalnym.

   Działka objęta wnioskiem stanowi własność Gminy Waganiec.

2. **Uwarunkowania wynikające z przepisów odrębnych**

   Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Waganiec, utracił ważność z końcem 2002 r., wobec tego podstawą niniejszej decyzji są przepisy szczególne.

   Planowane zamierzenie inwestycyjne nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

   Teren planowanej inwestycji położony jest w obszarze, dla którego brak jest innego odrębnego przepisu prawnego określającego teren jako chroniony z zakazem lub ograniczeniami dotyczącymi jego możliwości zabudowy, tj. teren wnioskowany nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie przyrody, ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o ochronie zasobów wodnych, kopalin i terenów zamkniętych.

   Inwestycja planowana jest na działce o nr ewid. 35/5 położonej w obrębie Brudnowo, która zgodnie z informacją o działce z dnia 12.08.2016 r. stanowi inne tereny zabudowane „Bi" o powierzchni 1,0982 ha. Teren lokalizacji inwestycji spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

Analizę sporządziła:
Urbanista - mgr inż. Wiera Kulczyńska

WÓJT
mgr Piotr Kosik

WÓJT GMINY
87-731 Waganiec

RŚ.SE. 7012.1.2016

Waganiec, 14.12.2016 r.

Gmina Waganiec
ul. Dworcowa 11
87-731 Waganiec

WARUNKI TECHNICZNE
przyłączenia do kanalizacji sanitarnej planowanego budynku świetlicy wiejskiej na dz. 35/5 w Brudnowie będącej własnością Gminy Waganiec.

1. Wyrażamy zgodę na podłączenie projektowanego przykanalika z budynku świetlicy wiejskiej do gminnej przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków (dalej PBOŚ) zlokalizowanej w północnej części działki 35/5.
2. Przykanalik tłoczny wykonać rurą PCV o średnicy 63 mm.
3. W studni tłocznej wykonać kratę koszową.
4. Włączenia wykonać do istniejącej studzienki kanalizacyjnej na kolektorze grawitacyjnym zlokalizowanej na działce oznaczonej nr 35/5.
5. Wykonany przykanalik zainwentaryzować i 1 egz. przekazać dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Brudnowie,
6. Roboty wykonać przez osoby (firmy) uprawnione.
7. Poinformować dyrektora Szkoły Podstawowej w Brudnowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
8. Po wykonaniu i odbiorze technicznym należy zawrzeć umowę na zrzut ścieków do PBOŚ.

WÓJT
mgr Piotr Kosik

Otrzymują:
1. Adresat,
2. A/a.

Sporządził:
Edward Musiał

WÓJT GMINY
87-731 Waganiec

RŚ.SE. 7012.3.2016

Waganiec, 14.12.2016 r.

Gmina Waganiec
ul. Dworcowa 11
87-731 Waganiec

WARUNKI TECHNICZNE
przyłączenia do gminnej sieci wodociągowej planowanego budynku świetlicy wiejskiej na dz. 35/5 w Brudnowie będącej własnością Gminy Waganiec.

1. Wyrażamy zgodę, na podłączenie projektowanego przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej zlokalizowanej w drodze publicznej na działce nr 19/3 w Brudnowie.
2. Przyłącze wodociągowe wykonać przewodem PE śr. 50 mm z sieci wodociągowej średnicy 160 mm, nawiertką średnicy 150 mm.
3. W działce nr 19/3 stanowiącą drogę publiczną, przyłącze wykonać w rurze osłonowej.
4. Dla rozliczenia pobranej wody zaprojektować wewnątrz budynku wodomierz klasy C, przed którym należy zainstalować zawór antyskażeniowy.
5. Roboty wykonać przez osoby (firmy) uprawnione.
6. Poinformować Urząd Gminy o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
7. Po wykonaniu i odbiorze technicznym należy zawrzeć umowę na dostawę wody.
8. Wykonać inwentaryzację powykonawczą i przekazać 1 egz. Urzędowi Gminy.

Otrzymują:
1. Adresat,
2. A/a.

WÓJT
mgr Piotr Kosik

Sporządził:
Edward Musiał

9

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 35/5

1. PODSTAWY OPRACOWANIA :

- zlecenie inwestora
- decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu Wójta Gminy Waganiec z dnia 26 września 2016r Nr Ir. 6733.6,7,2016
- mapa geodezyjna w skali 1 : 500
- pomiar w terenie i uzgodnienia .

2. PPRZEDMIOT INWESTYCJI:

-obiekt – ***BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ***
- lokalizacja – ***Brudnowo dz 35/5 gm. Waganiec***
- inwestor – ***GMINA WIEJSKA WAGANIEC***

3. ISTNIEJACY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI :

Działka nr 35/5 położona we wsi Brudnowo przy drodze gminnej
Działka zabudowana budynkiem szkoły i budynkami towarzyszącymi .
Dojazd do działki poprzez istniejący zjazdy z drogi gminnej.
Działka uzbrojona -wodociąg gminny , oczyszczalnia ścieków .

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI ;

W ramach projektu zagospodarowania terenu działki projektuje się budowę świetlicy wiejskiej wraz niezbędną infrastrukturą.
Projektowana budowa nie koliduje z istniejącymi sieciami wodociągowymi kanalizacyjnymi i energetycznymi, Teren działki płaski ,grunt gliny i piaski. Dopuszczalne naprężenie na grunt o,15 MPa .Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia ław fundamentowych.
Warunki geotechniczne proste, grunt średnio spoisty , twardoplastyczny ,
Projektowana budowa nie narusza interesów osób trzecich, budynek spełnia warunki obiektu dla osób niepełnosprawnych
Budowa realizowana będzie wg. projektu budowlanego
Obszar oddziaływania obiektu to teren działki nr 35/5

5. DANE LICZBOWE BILANS TERENU :

- powierzchnia działki	-	10982,00 m2
- drogi , dojścia	-	2 300 ,00m2
- pow. zabudowy proj. budynku świetlicy	-	138,64m2
- pow. zabudowy ist. budynków	-	702,00m2
- zieleń –	-	7841,36 m2

- wskaźnik pow. zabudowy do 9% został zachowany wskaźnik wynosi 988,38m2 pow. zabudowy istniejąca i projektowana 138,64m2 +702,00m2=840,64m2

6. DANE OGÓLNE BUDYNKU ;

Budynek świetlicy wiejskiej

- powierzchnia zabudowy	-	138,64m2
- powierzchnia użytkowa .	-	117,60m2
- kubatura budynku	-	750,00m3

7. LOKALIZACJA I WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Działka nr 35/5 położona w Brudnowie
Działka nie leży na terenach szkód eksploatacji górniczej.
Istniejąca inwestycja nie koliduje z urządzeniami podziemnymi i nadziemnymi.
Rozwiązania zastosowane w budynkach nie powodują że inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i otoczenie sąsiednie.

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania obejmuje działkę nr 35/5

9. INSTALACJE

Budynek jest wyposażony w wewnętrzną instalację elektryczną ,wod-kan ,ogrzewanie elektryczne,

10. POSADOWIENIE

Wody gruntowe znajdują się poniżej posadowienia ław fundamentowych.
Przyjmuje się maksymalne obciążenie jednostkowe podłoża pod fundamentem nie przekraczające 150k.Pa
Grunt – piaski gliniaste średnio zagęszczone nadaje się do posadowienia ław fundamentowych bezpośrednio na podsypce piaskowej gr 10cm.
Poziom posadowienia parteru budynków 90,60

11. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT.

Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia.
Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych'' wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa oraz zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ. na budowie.
Do budowy należy użyć materiałów budowlanych posiadających odpowiednie atesty.

Projektował:

Marian Ziemecki
upr. nr WBPP-AN-5/52/83/W

inż. Wojciech Kluz
upr. do projektowania i kierowania
w specj. konstrukcje budowlane
i inżynierskiego projektowania
w specjalności architektonicznej
K-226/02; A-227/02

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 35/5

Inwestor: GMINA WIEJSKA WAGANIEC

87-731 WAGANIEC ul. Dworcowa 11

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 35/5		
Inwestor:	GMINA WIEJSKA WAGANIEC ul .DWORCOWA 11 87-731 WAGANIEC	Skala 1:500
Temat:	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ w BRUDNOWIE	Data 20,01.2017
Projektant:	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	Podpis
Projektant sprwdz.	mgr inż .Roman Sekuła upr.nr BP-BN-IV 8346/48/83TO/89	
Projektant inst. wod- kan	inż. Hubert Rynkowski upr. nr.BP-BN-V/64/TO/84	
Projektant inst. elektryczne	Stanisław Szczęsny upr 20/84wk	

LEGENDA:

1. PROJEKTOWANA ŚWIETLICA WIEJSKA
2. PROJEKTOWNE ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW
3. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODY
4. IST.WJAZD NA DZIAŁKĘ
5. IST. PARKING SAMOCHODÓW OSOBOWYCH

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH-Skala 1:500
Obręb: 0012 Brudnowo, działka 35/5
Jednostka ewid.: 040108_2 Waganiec
Powiat: aleksandrowski woj. kujawsko-pomorskie
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na 19-09-2016r.
Układ współrzędnych „2000"-strefa 6
Układ wysokości „Kronsztadt 60"
GN.Go.6640.1465.2016 Ks. rob. 253/2016
Zakres mapy - - - - -
Data opracowania mapy 23-09-2016r.

Współrzędne siatki krzyży:
1. X- 5853500 Y- 6554650
2. X- 5853350 Y- 6554600

Mapa do celów projektowych
została wykonana
bez ustalenia obciążeń
służebnościami gruntowymi

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne
„KARMIAR"
Roman Lewocki
ul. Strażacka 7 A, 87-700 Aleksandrów Kuj.
tel./fax. 54 282 7000 , kom. 606 363 795
NIP 9011072873 REGON 911269174
GEODETA UPRAWNIONY
Lewocki
inż. Roman Lewocki
upr. zaw. nr 15904

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych — niż wykazanych na niniejszej mapie — urządzeń podziemnych, które nie były zgłaszane do inwentaryzacji lub o których nie ma informacji w instytucjach branżowych

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany z wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ALEKSANDROWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.0401. 2016.1343
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	29. 09. 2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Jan Kowalski

OPIS TECHNICZNY BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

1. DANE OGÓLNE

1,1, PRZEZNACZENIE FUNKCJA PROGRAM UŻYTKOWY
Budynek świetlicy wiejskiej został zaprojektowany na potrzeby Gminy Waganiec. Projektowany budynek świetlicy wiejskiej jest obiektem parterowym, niepodpiwniczonym , wolnostojącym z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej ,pokryty blachą dachówkową, Z uwagi że budynek nie będzie funkcjonował całorocznie w budynku zaprojektowano ogrzewanie elektryczne.
W budynku zaprojektowano salę główną dla celów organizacji spotkań wiejskich, zaplecze kuchenne w którym będą sporządzane posiłki z gotowych produktów dostarczanych przed każdym spotkaniem. Zaprojektowano pomieszczenia higieniczno-sanitarne/ wc. męski i damski z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych. Świetlica wiejska będzie służyć do spędzenia czasu wolnego ,rekreacji i integracji lokalnych społeczności. To miejsce spotkań mieszkańców w którym rozwijane będą zdolności i zainteresowania, stanowić będzie lokalne centrum kultury.
Świetlica może również stanowić placówkę opiekuńczo-wychowawczą wsparcia dziennego.

1,2 ZSTAWIENI POWIERZCHNI

- Pow. zabudowy 138,64 m^2
- Pow. użytkowa 117,60 m^2
- Kubatura 750,00 m^3

2 . DANE KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

2,1 UKŁAD KONSTRUKCYJNY
Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej .
- ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne
- ściany fundamentowe murowane
- ściany przyziemia – murowane
- dach – drewniany w układzie wiązarów dachowych

2,2 ŁAWY FUNDAMENTOWE
Ławy fundamentowe zaprojektowano jako żelbetowe z betonu konstrukcyjnego klas B20 zbrojone stalą konstrukcyjną w formie belki zbrojenie podłużne 4 prety fi 12mm strzemiona fi 6mm w formie kwadratu 20cm w rozstawie co 25cm zagęszczone przy narożnikach na długości 1m co 15cm.
Posadowienie ław fundamentowych na głębokości ca 90cm poniżej poziomu terenu. Dopuszczalne naprężenie na grunt 0,15MPa. Ławy ułożyć na warstwie chudego betonu grubości 10cm B 10.
Beton w ławach winien być zawibrowany.

2,3 ŚCIANY FUNDAMENTOWE
Ściany fundamentowe projektuje się jako murowane z bloczków betonowych gr 24cm na zaprawie cementowej. Ocieplone styrodur gr 12cm. Ściany wyprowadzić na wysokość ca 30cm powyżej poziomu terenu.

2,4 ŚCIANY PRZYZIEMIA

Ściany zewnętrzne jako dwu warstwowe. Bloczki betonu komórkowego gr 24cm na zaprawie klejowej, ocieplone styropianem gr 16cm w technologii np. Atlas.

2,5 NADPROŻA OKIENNE I DRZWIOWE

Projektuje się nadproże żelbetowe ty L 19.

2,6 WIENIEC ŻELBETOWY

Wieniec jako belka wieńcząca żelbetowa 24x24 zbrojona 4x fi 12 strzemiona fi 6mm w rozstawie co 20cm. Beton B 20

2,7 DACH

Dach – układ z wiązarów kratowych .w rozstawie co 1,50m
Dach dwuspadowy o koncie nachylenia 25 stopni.
Cała konstrukcja dachu jako drewniana z drewna konstrukcyjnego iglastego-sosnowego klasy K27 o wilgotności 18 % w momencie montażu więźby dachowej.
Wiązary kratowe projektuje się z desek wg rysunku .Oparcie bezpośrednio na murłacie z bocznym mocowaniem przy użyciu łączników/blach metalowych.
Łacenie dachu z łat o przekroju 4x6cm.Kątrłaty gr 2,2x4cm.
Pokrycie blacha dachówkowa w kolorze grafitowym.

2,8 KOMINY

Zaprojektowano jako komin czterokanałowy wentylacyjny ty. Sidla Z sali głównej typowe kominki wentylacyjne dachowe fi 15 cm .

2,9 SCHODY ZEWNĘTRZNE TARAS

Schody i taras z kostki betonowej polbruk gr 6cm na utwardzonym podłożu z podsypki cementowo –piaskowej MPa 2,5. Spadek w stronę ternu 0,5%

2,10 TYNKI OKLADZINY WEWNĘTRZNE

Tynki wewnętrzne cementowo wapienne gipsowane lub gipsowe. W pomieszczeniach wc płytki ceramiczne na całej wysokości. W pomieszczeniu kuchni pasek płytek nad blatem o wys 60cm z płytek ceramicznych,

2,11 PODŁOGI I POSADZKI

We wszystkich pomieszczeniach projektuje się podłogi z płytek ceramicznych antypoślizgowych.

2,12 SUFITY

Sufity projektuje się jako systemowe podwieszane z płyt kartonowo gipsowych gr 12mm . W pomieszczeniach kuchni i wc wodo-odporne.

2.13. IZOLACJE

Izolacje poziome ław fundamentowych 2x papa na lepiku ,izolacje pionowe ścian fundamentowych powłokowe obustronnie z IZOLBETU.
Izolacja pod posadzkowa 2 x folia izolacyjna gr 0,2mm.
Izolacja paroszczelna dachu z foli paroizolacyjnej o przepuszczalności 0,5 g/m2/24h.
Izolacja paroprzepuszczalna dachu z foli paro przepuszczalnej np. Tyvek

Izolacja cieplna posadzki z płyt styropianowych EPS 100-038 gr 10cm.
Izolacja ścian fundamentowych -płyty STYRODUR C- ekstrudowane frezowane gr 12cm.
Izolacja ścian zewnętrznych ze styropianu frezowanego gr 16cm.
Izolacja cieplna stropu z plyt z wełny mineralnej ROCKWOOL gr 20cm.

2,14. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarka okienna PCV w kolorze białym o współczynniku przenikania ciepła u=1,0w/m2*k.Okna z mikrowentylacją. oraz nawiewnikami.
Stolarka drzwiowa zewnętrzna wejściowe z PCV w kolorze grafitowym. Drzwi wewnętrzne typ np. Wołomin.

2,15 RYNNY OBRÓBKI BLACHARSKIE

Rynny o średnicy 150 mm z PCV lub z blachy powlekanej i rury spustowe o średnicy 120mm z PCV lub z blachy powlekanej w kolorze grafitowym.
Obróbki blacharskie z blachy powlekanej grubości 0,55mm w kolorze grafitowym.

2,16, ELEWACJE

Ściany fundamentowe obłożone tynkiem mozaikowym w kolorze grafitowym.
Ściany parteru z tynku mineralnego .malowane farbami sikatowymi

2,16. MALOWANIE

Malowanie sufitów wewnątrz budynku farbami emulsyjnym.
Elementy drewniane zimpregnować środkami ogniochronnymi i grzybobójczymi np. typu ''ogniochron''.

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA;

Przeznaczenie obiektu nie będzie powodować powstania odpadów niebezpiecznych i emisji zanieczyszczeń gazowych, mających negatywny wpływ na środowisko naturalne, Użytkowanie obiektu nie spowoduje emisji ,hałasu ,wibracji, promieniowania jonizującego i zakłóceń elektromagnetycznych , które /jeśli wystąpią w jakimkolwiek sposób/ będą przekraczać wartości dopuszczalnych.
W miejscu lokalizacji obiektu budowlanego nie występuje drzewostan objęty ochroną.
W związku z brakiem emisji zanieczyszczeń obiekt nie będzie wywierał negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi ,gleby, wody powierzchniowe i podziemne.

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Ściany zewnętrzne budynku zaprojektowano jako dwuwarstwowe gr 24cm osieplone styropianem gr 16cm .Współczynnik ''k'' dla tej przegrody wynosi 0,28w/m2*k co odpowiada wymaganiom cieplnym przegród zgodnie z obowiązującą normą kdop=0,40w/m2*k.
Dach budynku został zaprojektowany jako drewniany kryty blacha dachówkową ,ocieplony wełną mineralną grubości 20cm. Współczynnik ''k'' dla tej przegrody wynosi 0,28w/m2*k co odpowiada wymaganiom cieplnym przegród zgodnie z obowiązująca normą kdop =0,40w/m2*k.
Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna została zaprojektowana z PCV o współczynniku ''k'' =1,1 w/m2*k co odpowiada wymaganiom cieplnym przegród zgodnie z obowiązującą normą.

OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA:

Projektowany budynek został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.
Na podstawie rozporządzenia ministra infrastruktury z dania 12 kwietnia 2002r ''w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie''/bezpieczeństwo pożarowe/ &213 dla budynków wolnostojących do dwóch kondygnacji naziemnych włącznie o kubaturze brutto do 1000m^3 przeznaczonych do wykonania zawodu lub działalności usługowej lub handlowej ,wymagania dotyczące klasy odporności pożarowej budynków pomija się.
Na podstawie rozporządzenia ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 16czerwca 2003r ''w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej /Dz.U.Nr 121/Rozdział 2&4,1 uzgodnienia wymagają następujące projekty budowlane : ....
Opracowany projekt budynku świetlicy wiejskiej nie jest zaliczany do żadnej wymienionej w &4.1 w/w rozporządzenia wobec czego nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony pożarowej.

Projektant

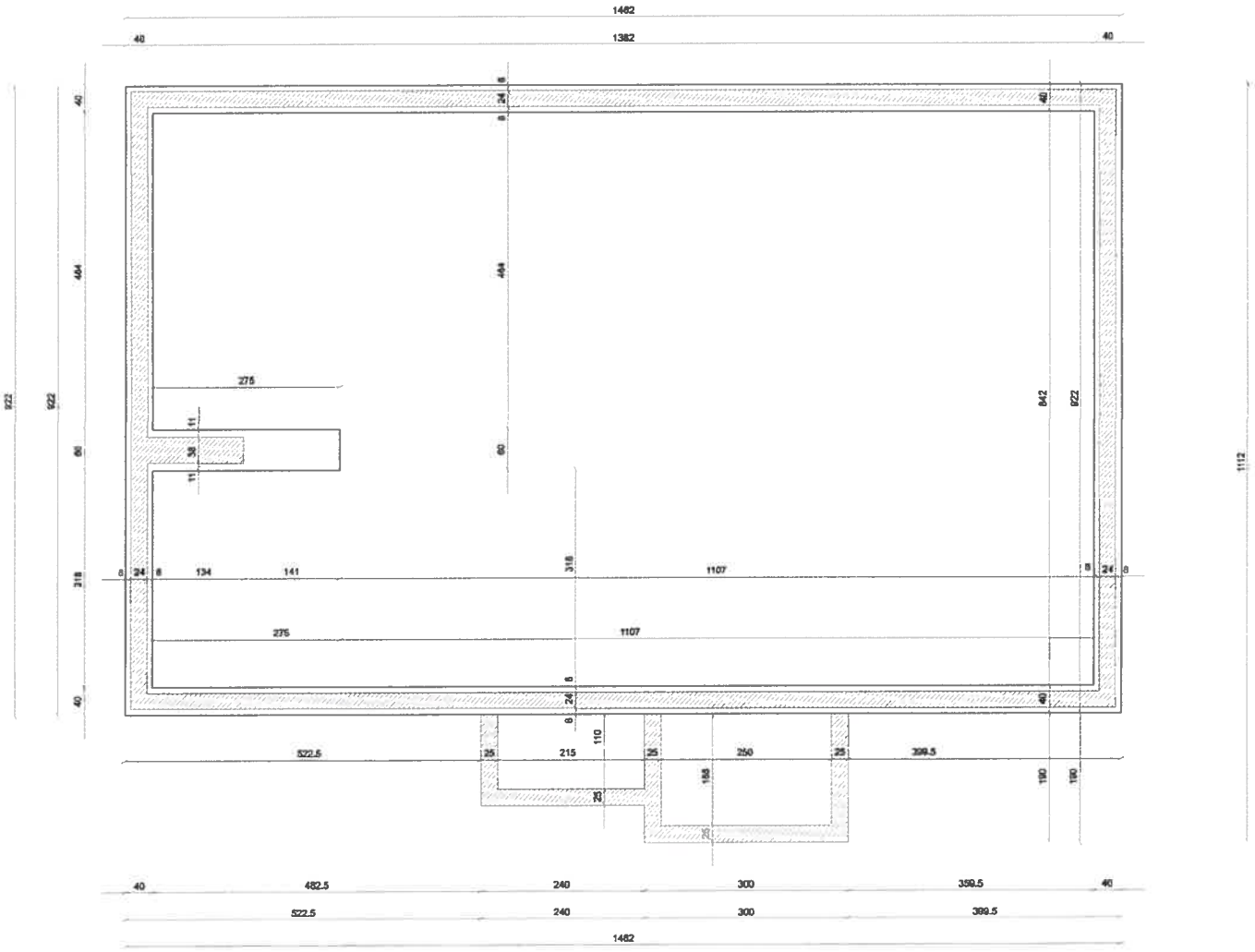
Marian Ziemecki
upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK

KIEROWNIK ROBÓT

mgr inż. Roman Sekuła
upr.bud. WBPP-AN-8386-5/36/82W-k

inż. Wojciech [illegible]
upr. bud. do projekt. i kier. robotami bu-l
bez ograniczeń w sp. konstr. bud. i w
ograniczonym zak. [illegible] arch. architekt
nr upr. [illegible] 02

16

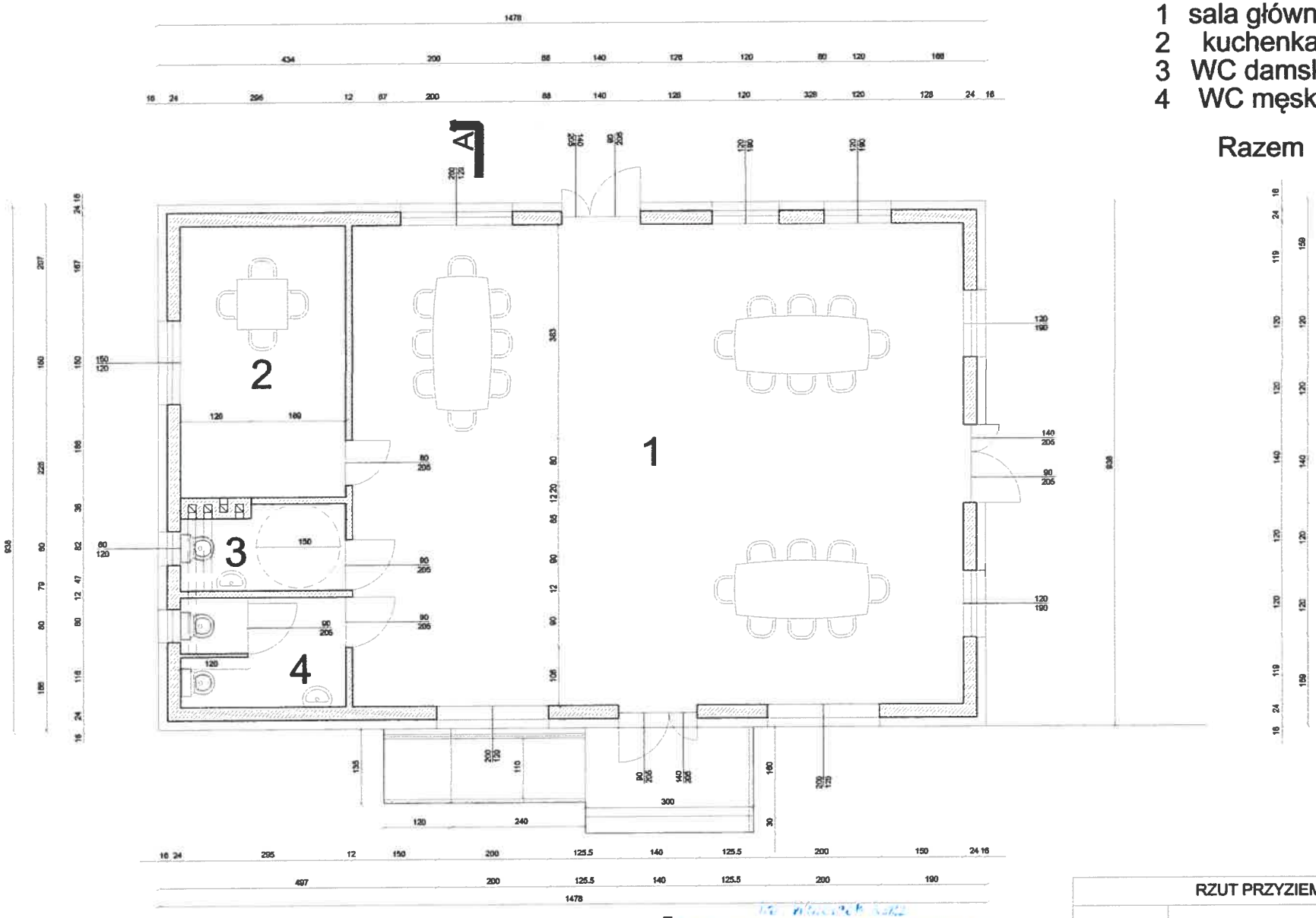


inż. Wojciech Klaz
upr. bud. do projektowania [illegible]
bez ograniczeń w specj. konstr.-bud. i w
ograniczonym zakresie specj. [illegible]
nr upr. K-22[illegible]

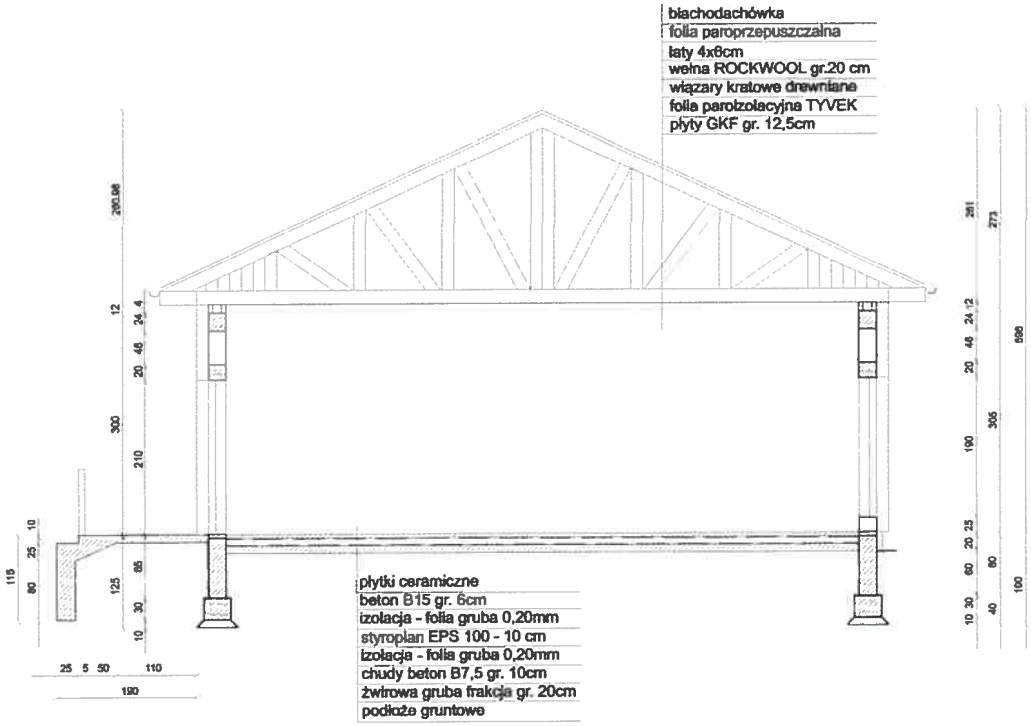
RZUT FUNDAMENTÓW		
Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	Podpis
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV8346/148/TO/95	

14

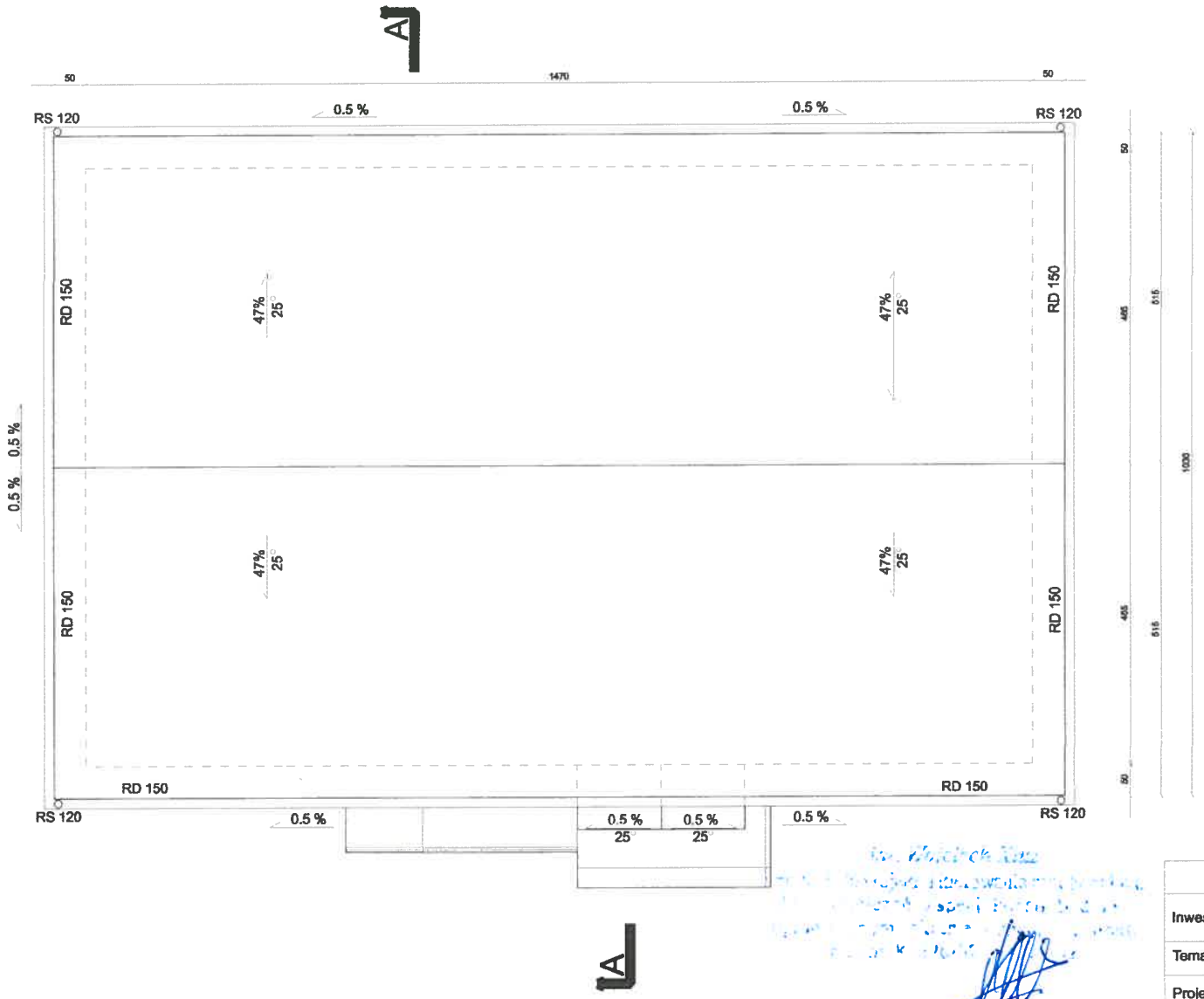
1	sala główna	93,60
2	kuchenka	14,20
3	WC damski	4,20
4	WC męski	5,60
	Razem	117,60



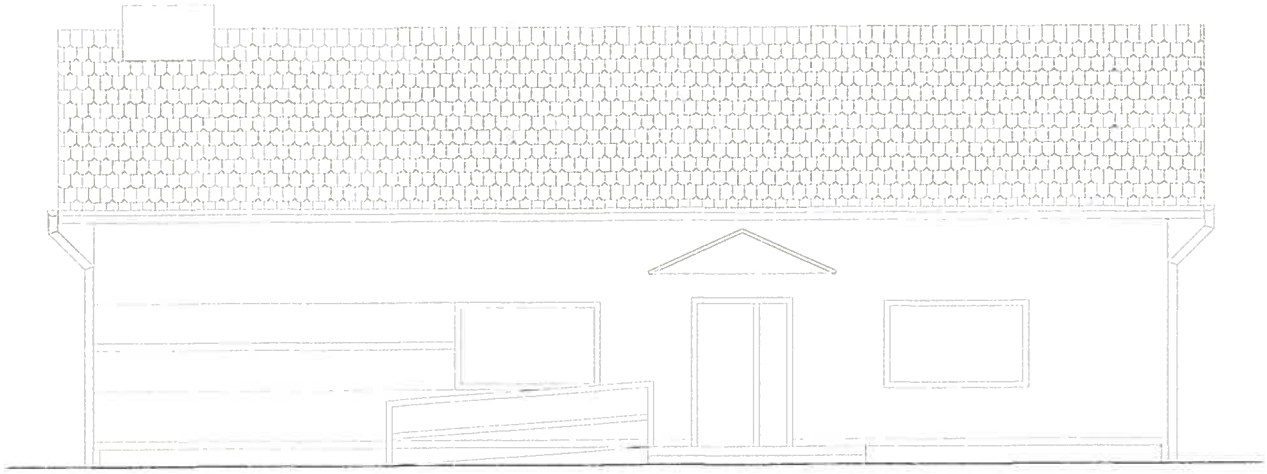
RZUT PRZYZIEMIA		
Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV8346/148/TO/83	



PRZEKRÓJ		
Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV8346/148/TO/95	



RZUT DACHU		
Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV8346/148/TO/99	



ELEWACJA FRONOTOWA		
Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	Podpis
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV8346/148/TO/89	

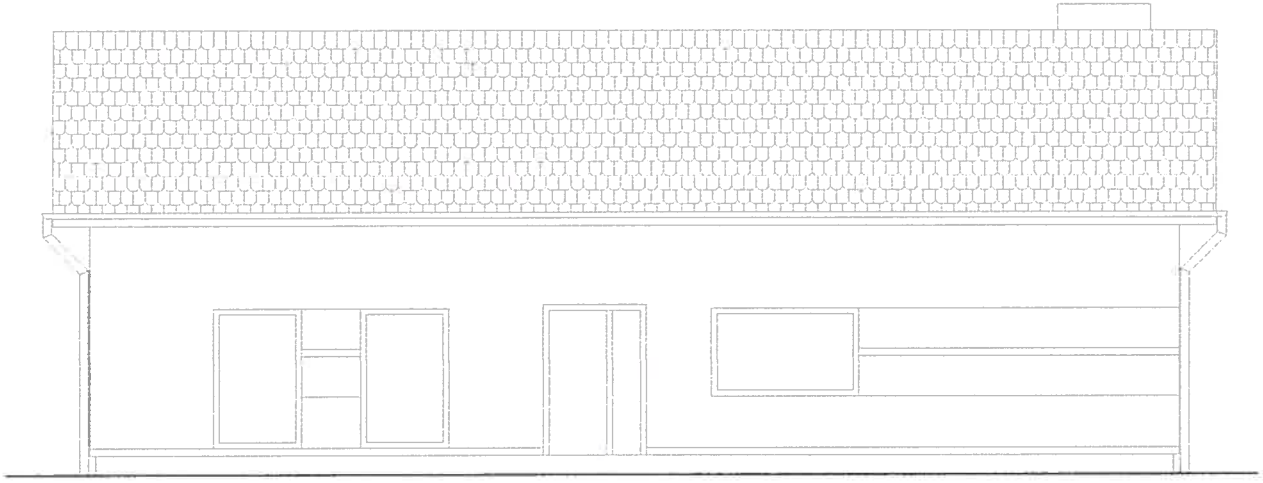
13

ELEWACJA BOCZNA		
Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV8346/148/TO/89	

28

ELEWACJA BOCZNA		
Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV8346/148/TO/89	

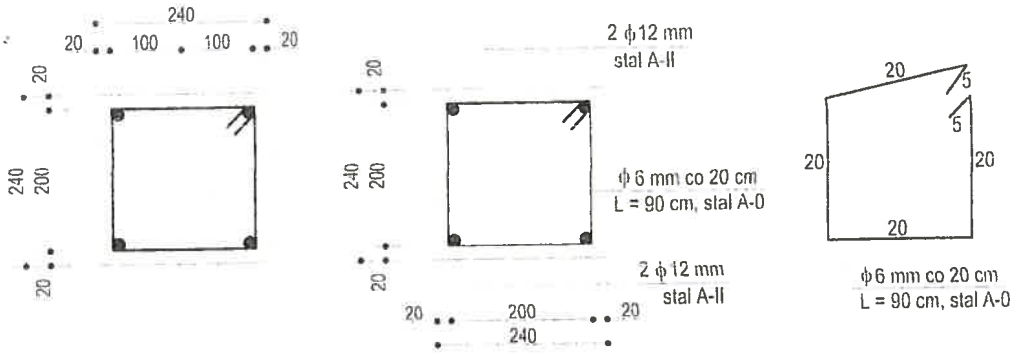
23



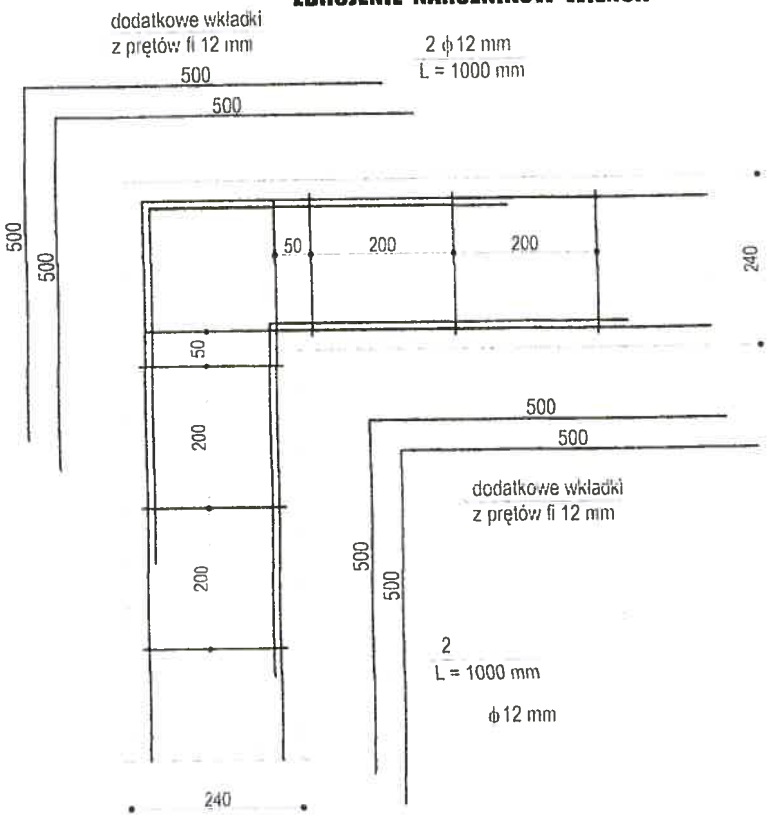
ELEWACJA TYLNA		
Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	Podpis
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV8346/148/TO/88	

04

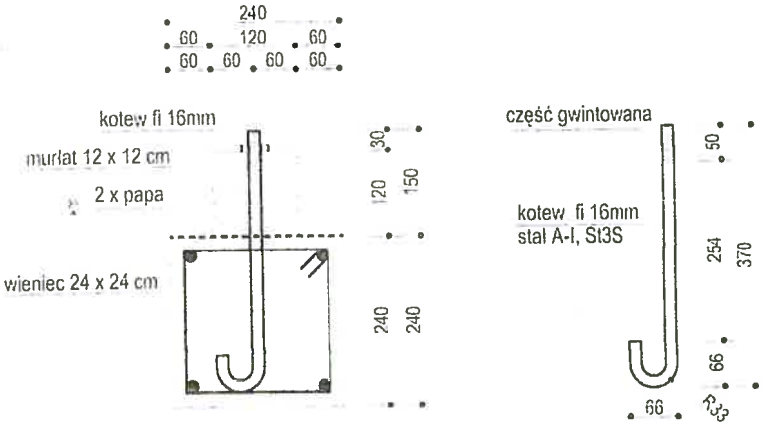
WIENIEC ŻELBETOWY 24 x 24 CM



ZBROJENIE NAROŻNIKÓW WIEŃCA



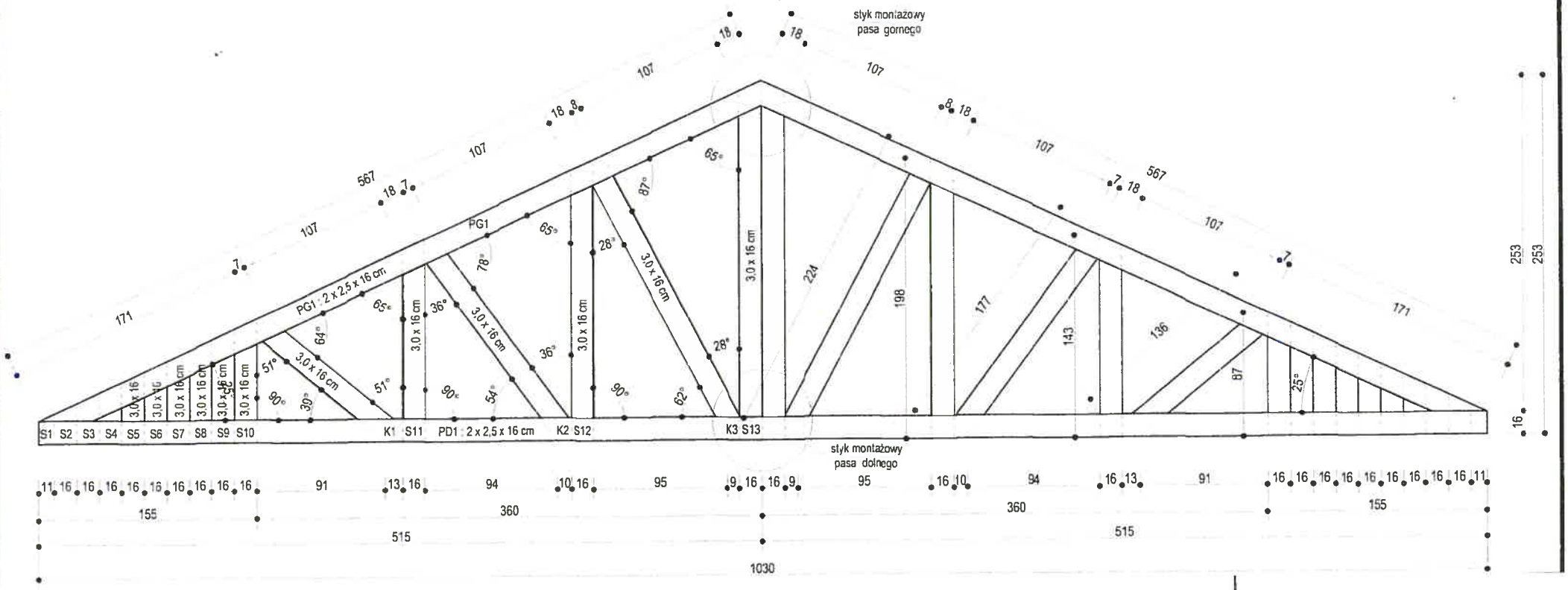
MOCOWANIE MURŁATU DO WIEŃCA

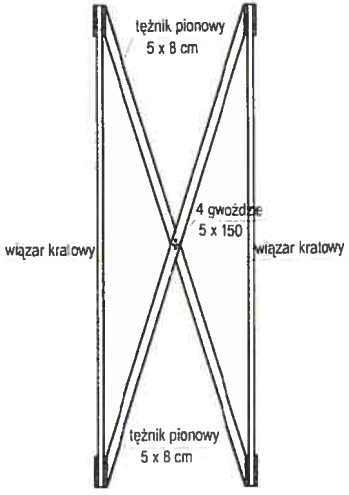


Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant	Marian Ziemęcki upr. nr WBPP-AN-6/52/83/WK	
Projektant	mgr inż. Roman Sekuła upr. nr BP-BN-IV/6348/148/TO/89	

25

KONSTRUKCJA WIĄZARA





WYKAZ WIĘZBY DACHOWEJ W1

L.p.	Przekrój belki [cm2]	Długość belki [cm]	Ilość [szt.]	Objętość [m3]
S1	słupek 3 x 16	21,1	2	0,01
S2	słupek 3 x 16	28,4	2	0,01
S3	słupek 3 x 16	35,8	2	0,01
S4	słupek 3 x 16	43,2	2	0,01
S5	słupek 3 x 16	50,6	2	0,01
S6	słupek 3 x 16	57,9	2	0,01
S7	słupek 3 x 16	65,3	2	0,01
S8	słupek 3 x 16	72,7	2	0,01
S9	słupek 3 x 16	80,1	2	0,01
S10	słupek 3 x 16	87,4	2	0,01
S11	słupek 3 x 16	142,7	2	0,01
S12	słupek 3 x 16	198,0	2	0,02
S13	słupek 3 x 16	253,4	2	0,02
K1	krzyżulec 3x16	136,0	2	0,01
K2	krzyżulec 3x16	177,0	2	0,02
K3	krzyżulec 3x16	224,0	2	0,02
PD1	pas d. 2,5 x 16	515,0	4	0,08
PG1	pas g. 2,5 x 16	567,0	4	0,09
N1	nakładka górna	268x400x15	2	0,01
N2	nakładka dolna	160x800x15	2	0,01
		RAZEM :		0,39

UWAGA : WSZYSTKIE SŁUPKI I KRZYŻULCE NALEŻY ŁĄCZYĆ Z PASEM DOLNYM I GÓRNYM PRZY UŻYCIU GWOŹDZI 3,5 x 90 mm, STOSUJĄC PO 4 SZTUKI W KAŻDYM WĘŹLE.

ilość gwoździ przypadająca na jeden wiązar : 31 x 2 x 4 szt. = 248 sztuk

Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA
Projektant	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK
Projektant	mgr inż. Roman Sekula upr. nr BP-BN-IV/6346/148/TO/89

Skala 1:100

Data 04.2016

Podpis

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Część opisowa:

Informacja dotycząca bioz dla obiektu pn. **"Budowa Świetlicy wiejskiej" dla Inwestora - Gminy Wiejskiej Waganiec.**

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- zaplecze budowy,
- budowa świetlicy wiejskiej,
- zagospodarowanie terenu.

3. Kolejność realizacji zadania:

- zaplecze budowy,
- budowa świetlicy wiejskiej ,
- zagospodarowanie terenu.

4. Wykaz istniejących obiektów na terenie nieruchomości:

Działka zabudowana, uzbrojona w przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne i elektryczne.

5. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bioz:

Nie dotyczy.

6. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót rozbiórkowych, z określeniem skali oraz miejsca i czasu ich występowania:

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 1b oraz art. 21a ust. 2 Ustawy „Prawo Budowlane" należy uwzględnić specyfikę robót ziemnych (przysypanie ziemią) oraz upadku z wysokości. Pozostałe elementy zgodnie z cytowaną Ustawą od numeru 2 do 10 nie wystąpi przy realizacji w/w robót. Skala zagrożeń jest jednak niewielka. Wszystkie roboty ziemne prowadzone będą do głębokości nie większej niż 1,2 m w gruntach pochodzenia organicznego półspoistych , zatem eliminuje się w sposób naturalny możliwości zasypania pracownika. Jednak wszelkie roboty ziemne winny być prowadzone ręcznie, mechanicznie i pod nadzorem a obręb zabezpieczony w sposób trwały przed wstępem osób trzecich. Nie wstępują roboty na wysokościach.

7. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP każdy zatrudniony posiadać musi ważne badania lekarskie, ważne okresowe szkolenie BHP oraz każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania nowej czynność szkolenie stanowiskowe BHP. Instruktaż winien w sposób wyczerpujący wykazać istniejące zagrożenia i sposoby ich uniknięcia.

8. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą bezpieczną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- pracownicy wyposażeni we właściwą odzież roboczą,
- wszelkie rusztowania posiadające atesty i przed użyciem odebrane każdorazowo,
- pracownicy wyposażeni bezwzględnie w kaski,
- wszelkie wykopy zabezpieczone barierkami ochronnymi ,
- użycie drabin możliwe wyłącznie w przypadku oryginalnych posiadających aktualne dopuszczenia,
- organizacja na budowie zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez wykonawcę „Planu Zagospodarowania Placu Budowy" ze szczególnym zaakceptowaniem dróg ewakuacyjnych nie kolidujących z miejscami składowania zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Opracował

Marian Ziemecki
upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WR

Jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,

2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
   a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
   b/ budowli nie będących budynkami.

Z upoważnienia Wojewody
GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZTWA
mgr inż. arch. Bogusław Stroszejn
DYREKTOR BIURA

Za zgodność z oryginałem
Mgr Marian Ziemecki
upr. nr WBPP-AN-8386-5/52/83Wk

URZĄD WOJEWÓDZKI
we Włocławku

(nazwa i adres terenowego organu administracji państwowej)

Włocławek, dnia 1.06. 1983

OPŁATA SKARBOWA 20 zł 20

Nr WBPP-AN-8386-5/52/83 Wk

D E C Y Z J A

Na podstawie § 5,6,7 § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 26 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U Nr 8, poz. 46 / 75 stwierdza się, że

Obywatel M A R I A N Z I E M E C K I
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

technik budowlany,-
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 24.11.1953r. w Aleksandrowie Kuj.

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji k i e r o w n i k a b u d o w y i r o b ó t ,----------

konstrukcyjno - budowlanej,
w specjalności
określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej

Obywatel MARIAN ZIEMECKI
(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do*)
Zakres upoważnień na odwrocie,-

Otrzymują:
1. Pb. M. Ziemecki
Pl.K. Jagiellończyka 17
87-730 Nieszawa
2. AN a/a

Z upoważnienia Wojewody
GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZTWA
(podpis imienna pieczęć)
mgr inż. arch. Bogusław Stroszejn
(wraz z stanowiskiem)
DYREKTOR BIURA

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techniczno-budowlanej z przepisów § 1 ust. 3, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1, 2, § 5 ust. 2, § 6 ust. 1 rozporządzenia

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR.**

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A. niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne.

Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowych oraz wnioski o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowych, których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 roku i później, należy kierować bezpośrednio do Ergo Hestii:

a) telefonicznie pod nr 801 107 107 - z telefonu stacjonarnego
lub pod (58) 555 55 55 - z telefonu komórkowego,

b) mailowo na adres szkody@ergohestia.pl,

c) faxem na nr (58) 555 60 61.

Do dyspozycji członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawach ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.

Ma moc dokumentu
Kopia zgodna z oryginałem
Dr. WBPP N-8866/52/83Wk
Mu. a. Ziemecki

30

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2015-12-22
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ZIEMECKI MARIAN**

miejsce zamieszkania
87-730 NIESZAWA
PL K. JAGIELLOŃCZYKA 17

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/BO/2896/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-01-01

do dnia 2016-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Wydział ... 2
Pl... 87-100 TORUŃ
(pieczęć)

Toruń, dnia 1989-11-30 r.

Nr BP-RN-IV/8346/148/TO/89

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust. 3, i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. –

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) ROMAN SEKUŁA
(imię i nazwisko)

mgr inż. budownictwa
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 czerwca 19 55 r. w Nieszawie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ogólnobudowlanym
(specjalizacja zawodowa)

MA-IIUA/II
CWD MA-IIUA-14 zam. 16687-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 pliki. 71g

Za zgodność z oryginałem
Mi... an Sz...ecki
upr. nr WBPP-AN-8388-5/52/83W...

4

Obywatel (ka) ROMAN S E K U Ł A jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
   a/ budynków mieszkalnych, inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
   B/ budowli nie będących budynkami.

Otrzymują:

1. Ob. Roman Sekuła
   ul. Wyszyńskiego 18a/20
   87-100 T o r u ń
2. a/a

Opłatę skarbową w wysokości 500,- zł pobrano i skasowano na kopii decyzji.

Dyrektor Wydziału
(podpis i pieczęć)

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2015-12-18
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **SEKUŁA ROMAN**

miejsce zamieszkania

87-100 TORUŃ

UL. ŚWIATOWIDA 16

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/BO/2214/01**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-01-01

do dnia 2016-06-30

Za zgodność z oryginałem

M. Ziemecki
upr. nr WBPP-AN-8386-5/52/83W

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 60 • fax 52 366 70 60

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(nazwisko i podpis)

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczen od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktow i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związk z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictw w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wyno **50.000 EUR.**

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomoś przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialno cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generaln zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izb zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywiln na wyższe sumy gwarancyjne.

Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowyc oraz wnioski o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowyc których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 rok i później, należy kierować bezpośrednio do Ergo Hestii:

a) telefonicznie pod nr 801 107 107 - z telefonu stacjonarnego lub pod (58) 555 55 55 - z telefonu komórkowego,

b) mailowo na adres szkody@ergohestia.pl,

c) faxem na nr (58) 555 60 61.

Do dyspozycji członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawac ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.

PODKARPACKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2016-04-26

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani Wojciech Kluz

miejsce zamieszkania ul. Wyszyńskiego 73
39-100 Ropczyce

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0177/03

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
od dnia 2016-05-01 do dnia 2017-04-30

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
mgr inż. Zbigniew Delyna

Za zgodność z oryginałem
M. [illegible] Ziemecki
upr. nr WBPP-AN-8386-5/52/83WA

32

WOJEWODA PODKARPACKI
35-959 Rzeszów, skr. poczt. 297
ul. Grunwaldzka 15
R.XII.A.-7131/86/02

Rzeszów, 2002 - 11 - 08

DECYZJA
O NADANIU UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm.) oraz art.62 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów,inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U.Nr.5 poz.42 z 2001r. i zm. Dz.U.Nr.23 poz.221 z2002r.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r. z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan WOJCIECH KLUZ
inżynier
(kierunek studiów - budownictwo)
ur. 15 lutego 1972r. w Rzeszowie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. K- 226/02

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi,
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:
1. Pan inż. Wojciech Kluz
ul. Wyszyńskiego [illegible]
39-[illegible] Ropczyce
2. [illegible]

Za zgodność z oryginałem
M[illegible]an Ziemecki
upr. nr WBPP-AN-8386-5/52/83Wk

33

* OŚWIADCZENIE
(projektanta – sprawdzającego**)
o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany :

HUBERT RYNKOWSKI

Nr PESEL: **38082004034**

Zamieszkały w **TORUNIU** ul. **STORCZYKOWA 64**

Kod poczty: **87-100** poczta: **TORUŃ**

Oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z ..maja....2016r.....)
dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji)

wewnętrzna instalacja wod-kan i co w budynku świetlicy w Waganiec

opracowany na rzecz Inwestora (podać pełną nazwę inwestora)

Gmina Wiejska Waganiec

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej

Czytelny podpis
Składającego oświadczenie

PROJEKTANT
inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BP-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)

Data złożenia oświadczenia

25 maj 2016r

** wymóg art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07.07.1994 roku – Prawo Budowlane (Dz. U. 2003,2007,2016 ze zmianami)*
***niepotrzebne słowo (projektant lub sprawdzający) wykreślić*

Opis techniczny

do projektu budowlanego wewnętrznej instalacji wod-kan, ciepłej wody, dla budynku świetlicy wiejskiej w Wagańcu

1. Podstawa opracowania

1.1. Zlecenie i umowa z inwestorem
1.2. Projekt budowlany świetlicy wiejskiej w Wagańcu
1.3. Warunki techniczne z U.G. w Wagańcu
1.4. Wizja lokalna i pomiary w terenie

2. Zakres opracowania

Projekt niniejszy obejmuje wykonanie wod-kan, cwu w omawianym budynku.

3. Wewnętrzna instalacja wodociągowa

Do omawianego budynku jest doprowadzona woda z sieci wiejskiej.

3.1. Bilans wody

Wodę należy doprowadzić do następujących urządzeń sanitarnych na poddaszu o jednostkowym zapotrzebowaniu jak niżej.

Lp.	*Urządzenie*	*szt.*	*N*	*Razem N*
1.	Spłuczka ustępowa	3	0,13	0,39
2.	Umywalka	2	0,14	0,28
3.	Zlewozmywak	1	0,14	0,14
			Razem	**0,81**

$$q = 0{,}55 \times \sqrt{0{,}81} = 0{,}55 \times 0{,}90 = \underline{\boldsymbol{0{,}495\ dm^3/s}}$$

Podstawą powyższego obliczenia zapotrzebowania wody jest Polska Norma PN-92/B-01706.

$$q = 0{,}698\ (\Sigma\ q_n)^{0,5} - 0{,}12 = \underline{\boldsymbol{0{,}499 dm^3/s}}$$

3.2. *Rozwiązanie*

Wewnętrzną instalację wodociągową zaprojektowano z rur stalowych, ocynkowanych o średnicach ϕ 15,20 i 25 mm. Rozprowadzenie przewodów na ścianach budynku do umywalki i zlewozmywaka. Szczegółowe rozwiązanie podają załączone rysunki.

Uwaga!

Na wejściu wody do budynku za wodomierzem należy zamontować zawór antyskażeniowy.

4. Instalacja ciepłej wody

Ciepłą wodę należy doprowadzić do umywalki, oraz zlewozmywaka

Przygotowanie ciepłej wody nastąpi w elektrycznym podgrzewaczu przepływowym Vu = 5 dm^3.

Na przewody do ciepłej wody należy użyć rury stalowe ocynkowane (jak dla wody zimnej).

5. Odprowadzenie ścieków.

Ścieki z ubikacji oraz kuchni zostaną odprowadzone grawitacyjnie do istniejącej kanalizacji wiejskiej przewodami z PCV ϕ 0,11, 0,09m Szczegółowe rozwiązanie podają załączone rysunki.

6. Uwagi końcowe

- Całość robót należy wykonać zachowując wymogi aktualnie obowiązujących norm polskich, branżowych oraz warunków technicznych wykonawstwa (Dz.U. Nr 45 z dnia 26.07.1989r. Monitor Polski Zarządzenie Nr 47 z dnia 29.05.1989r.)

- Przed oddaniem instalacji, oraz kotła do użytku winien być sporządzony protokół przez wykonawcę o przeprowadzonej próbie szczelności oraz drożności kanałów wentylacyjnych i dymowych.
- Wewnętrzną instalację wod-kan, cwu i C.O. z kotłownią należy wykonać zachowując wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z 2002r. wraz z późniejszymi zmianami.)

PROJEKTANT
inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. NUPP-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

dla inwestycji pn *„Wewnętrzna instalacja wod-kan."*
w świetlicy wiejskiej w Wagańcu.
Inwestor U.G. w Wagańcu

Wskazanie elementów, które mogą stwarzać zagrożenie "bioz".

Nie dotyczy

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych z określeniem skali oraz miejsca i czasu ich występowania.

Zgodnie z art. 20 ust 1 pkt 1 oraz art. 21a ust2. Ustawy Prawo budowlane zgodnie z cytowana ustawą od nr 2 - 10 nie wystąpią przy realizacji w/w obiektu.

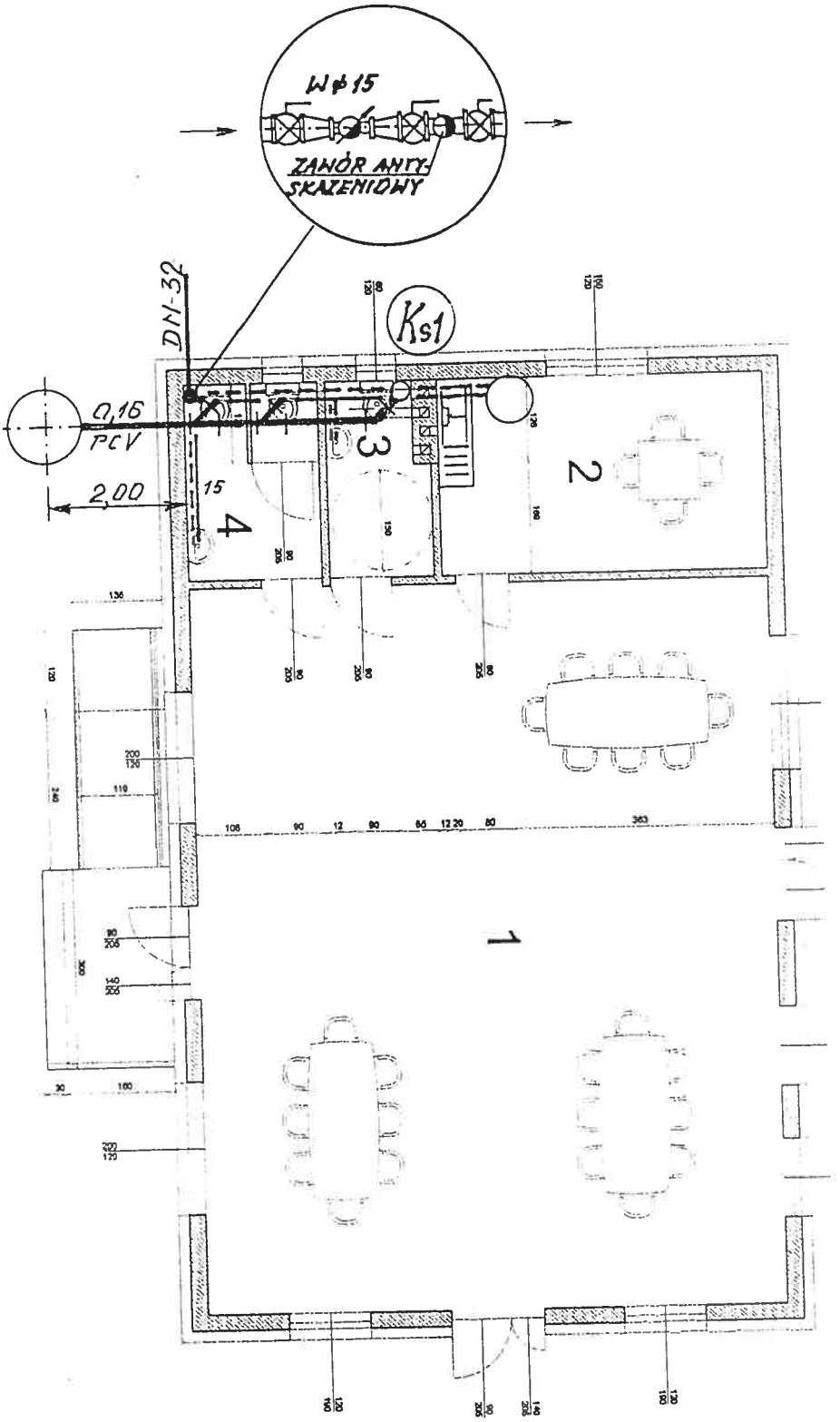
Wskazania sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP każdy zatrudniony posiadać musi ważne badania lekarskie., ważne okresowo szkolenie BHP oraz każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania nowej czynności szkolenie stanowiskowe BHP. Instruktaż winien w sposób wyczerpujący wykazywać istniejące zagrożenia i sposoby ich uniknięcia.

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą bezpieczna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- pracownicy wyposażeni we właściwą odzież roboczą
- wszelkie rusztowania posiadające atesty i przed użyciem odebrane każdorazowo
- wszelkie wykopy zabezpieczone barierkami ochronnymi
- pracownicy wyposażeni bezwzględnie w pasy wysokościowe
- użycie drabin możliwe wyłącznie w przypadku oryginalnych, posiadających aktualne dopuszczenia
- organizacja na budowę zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez wykonawcę "Planu Zagospodarowania Placu Budowy" ze szczególnym zaakceptowaniem dróg ewakuacyjnych nie kolidujących z miejscami składania zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

PROJEKTANT
inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BO-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)



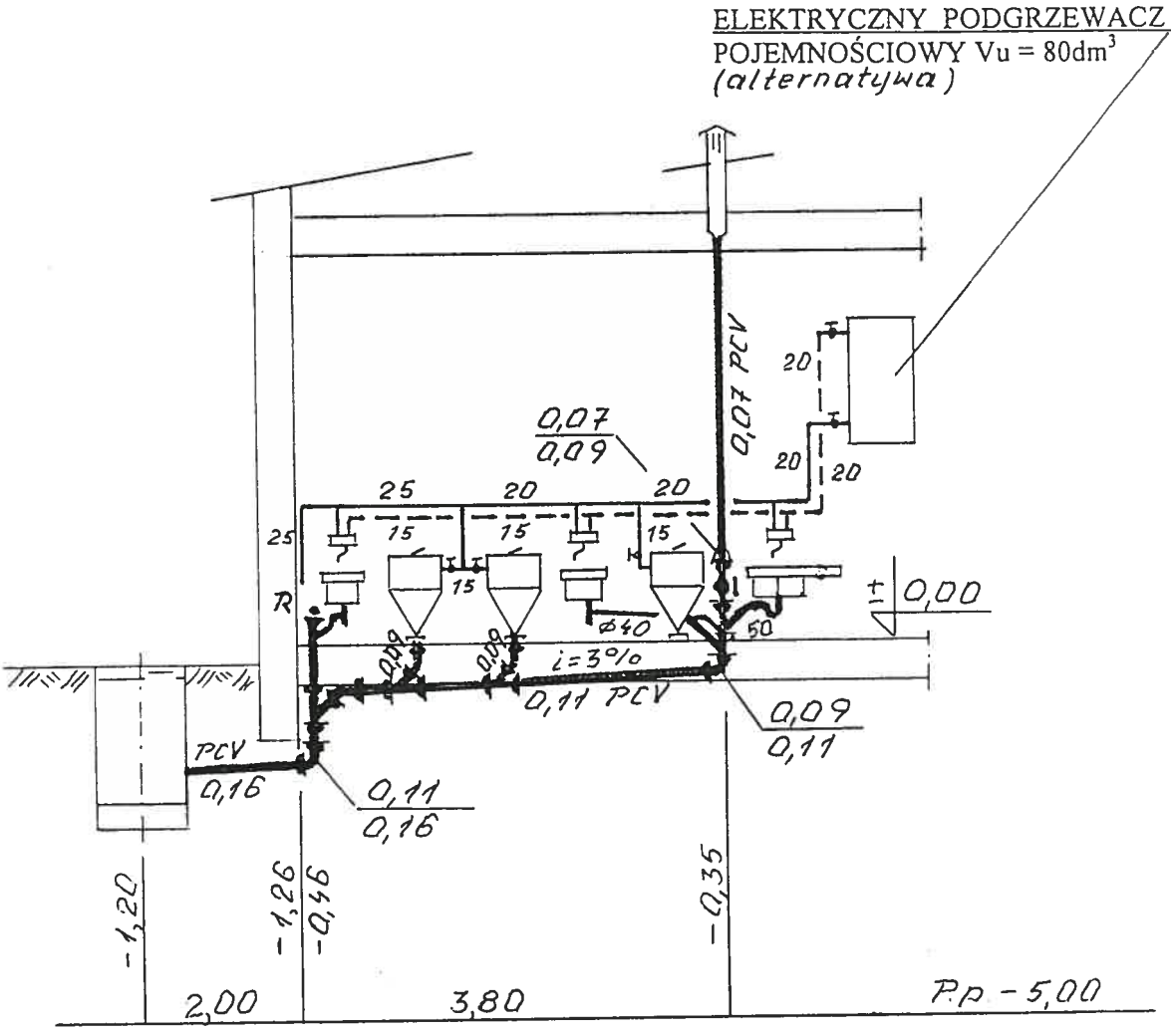
Rzut parteru

Skala 1 : 100

PROJEKTANT
inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BP-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)

39

PROFIL KANALIZACYJNY ORAZ ROZWINIĘCIE ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY



PROJEKTANT
inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BP-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2015-12-15
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **RYNKOWSKI HUBERT**

miejsce zamieszkania
87-100 TORUŃ
UL. STORCZYKOWA 64

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IS/3704/02**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-01-01

do dnia 2016-12-31

Za zgodność z oryginałem
inż. Hubert Rynkowski

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

- DUPLIKAT -

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego
ul. Broniewskiego 15/17
87-100 Toruń
tel. 271-58, 280-94
Nr BP-RN-V/66/TO/84

Toruń, dnia 28.05.1984 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 4 lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:
Obywatel HUBERT RYNKOWSKI
inż. budownictwa specj. urządzenia sanitarne
urodzony dnia 20.08.1938 r. w Toruniu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

Obywatel HUBERT RYNKOWSKI jest upoważniony do:

1. Sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sanitarnych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz elementów instalacji a także oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych oraz instalacji sanitarnych.

Otrzymują:
1. Ob. Hubert Rynkowski
   ul. Klonowica 39/3
   87-100 Toruń
2. a/a

Z upoważnienia Wojewody

podpis nieczytelny
mgr inż. arch. Tadeusz Rutz
Główny Architekt Województwa
Dyrektor Biura

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: Urząd Wojewódzki w Toruniu Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego.

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie oryginału uprawnień znajdującego się w aktach sprawy Pana Huberta Rynkowskiego teczka nr 66/TO/84, w archiwum Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy - Delegatura w Toruniu.
Opłata skarbowa, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 9 września 2001r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2001r. nr 86 poz. 960 z późn. zm.), została skasowana w znaczkach skarbowych na wniosku strony pozostającym w aktach sprawy.

Toruń, dnia 12.12.2002r.

Z up. WOJEWODY
p.o. Zastępca Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego
Zbigniew Miodusiewski

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA ELEKTRYCZNA

TEMAT: projekt instalacji elektrycznych wewnętrznych w świetlicy wiejskiej w Wagańcu gm. Waganiec.

Inwestor: **Gmina Wiejska Waganiec**
Ul. Dworcowa 11
87-731 Waganiec

Projektant sprawdzający : mgr. inż. Marek Janiak
upr. bud KUP/59/POOE/03

mgr inż. elektryk Marek Janiak
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr KUP/59/POOE/03

Projekt opracował: Stanisław Szczęsny
upr. bud WBPP- AN-8386-5-20-84-Wk

STANISŁAW SZCZĘSNY
00 Aleksandrów Kujawski, ul. dot a 23
Uprawniony do projektowania,
nadzorowania i kierowania budową
w zakresie instalacji elektrycznych
nr Nr AN-8386-5-20/84 WK

Aleksandrów Kuj . Kwiecień . 2016 r

Oświadczenie

(projektanta - sprawdzającego**)

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany: **Marek Janiak**

Nr PESEL: **590527**

zamieszkały w **88-200 Radziejów** ul **Sportowa 10d**

Oświadczam, że projekt budowlany (opracowany z dn **.04. 2016r**

Projekt instalacji elektrycznych wewnętrznych w projektowanej świetlicy wiejskiej w Wagańcu gm. Waganiec.

Gmina Wiejska Waganiec

ul. Dworcowa 11

87-731 Waganiec

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Radziejów dn .04.2016r

podpis składającego oświadczenie

Janiak

mgr inż. elektryk Marek Janiak
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr KUP/59/POOE/03

* wymóg ART. 20 ust. 4 Ust. z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. 2003r. Nr 207 póz. 2016 ze zmianami

** niepotrzebne słowo (projektant lub sprawdzający) wykreślić

P O L S K A

I Z B A

INŻYNIERÓW

BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2016-03-07
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **JANIAK MAREK**

miejsce zamieszkania

88-200 RADZIEJÓW

UL. SPORTOWA 10D

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0775/01

posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-01-01

do dnia 2016-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 60 • fax 52 366 70 69

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Kujawsko – Pomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt OKK KUP – I – 7131 – 20/03

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów *(Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami)* i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane *(tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami)* oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie *(Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami)*

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Markowi Janiak
magistrowi inżynierowi elektrykowi
urodzonemu dnia 27 maja 1959 r. w Nysie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/59/POOE/03

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 5/03 z dnia 27 września 2003 r. stwierdziła, że Pan Marek Janiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

inż. Franciszek Szypliński .....
mgr inż. Jacek Kamiński .....
inż. Tomasz Kasperkiewicz .....
mgr Anna Nogacka .....

Otrzymują:
1. Pan Marek Janiak
   ul. Działkowa 6/2
   88-200 Radziejów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
   Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

45

Oświadczenie

(projektanta - sprawdzającego**)

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany: **Stanisław Szczęsny**

Nr PESEL: **46112307275**

zamieszkały w **87-700 Aleksandrów Kuj** .ul **Zielona 28**

Oświadczam, że projekt budowlany opracowany z dnia **.04.2016r**

Projekt instalacji elektrycznej wewnętrznej w projektowanej świetlicy wiejskiej w Wagańcu gm. Waganiec.

opracowany na rzecz Inwestora

Gmina Wiejska Waganiec

ul. Dworcowa 11

87- 731 Waganiec

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Aleksandrów Kuj dn. .04.2016r

STANISŁAW SZCZĘSNY
87-700 Aleksandrów Kujawski, ul. Zielona 23
Uprawnienia budowlane w zakresie instalacji elektrycznych
nadzorowania, budowlanej
Nr AN-K ...

wymóg ART. 20 ust. 4 Ust. z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U. 2003r. Nr 207 póz. 2016 ze zmianami

** niepotrzebne słowo (projektant lub sprawdzający) wykreślić

POLSKA
ZIA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2015-11-27

Zaświadczenie

Pan/Pani **SZCZĘSNY STANISŁAW**

miejsce zamieszkania

87-700 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

UL. ZIELONA 28

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IE/3454/02**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-01-01

do dnia 2016-12-31

Za zgodność

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-055 BYDGOSZCZ, ul. B. Hanińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki

dnia 19 r.

OPŁATA SKARBOWA 50 zł 50

na Kierownika
nazwa i adres terenowego organu administracji państwowej

Nr

D E C Y Z J A

Na podstawie § 9 ust. 1 § 15 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia lutego 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr , poz.) stwierdza się, że

Obywatel
wydawać imię — imiona i nazwisko

Urodzony
wydawać tytuł zawodowy

urodzony dnia w

posiada przygotowanie zawodowe, uprawniające do wykonania samodzielnej funkcji

w specjalności
określić rodzaj specjalności technicznobudowlanej lub specyfikacji zawodowej

Obywatel
imię — imiona i nazwisko

jest uprawniony do

Otrzymują:
1. pozostawić urzędowi
2. adresat
3. [illegible]

(pieczęć z podpisem imieniem, nazwiskiem i stanowiskiem osoby upoważnionej)

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności określonej w przepisach § 1 ust. 3, 5 i 6 lub § 9 ust. 1 i 2, 3 i 5 pkt. 2, 3 i 5, § 7, 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.

DGT (WM) [illegible]

Jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakres instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,

2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR.**

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić STU Ergo Hestia S.A. niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego.

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a STU Ergo Hestia S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne.

Wszelkie zapytania dotyczące ubezpieczeń OC podstawowych i dodatkowych oraz wnioski o zawarcie umów dotyczących ubezpieczeń dodatkowych, których okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia 1 stycznia 2011 roku i później, należy kierować bezpośrednio do **STU Ergo Hestia S.A. ul. Sienkiewicza 11, 44-100 Gliwice tel. (32) 305 55 08 lub za pomocą poczty elektronicznej: ocinzyniera@ergohestia.pl**

Do dyspozycji członów Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w sprawach ubezpieczeń pozostaje także biuro Krajowej Rady.

1. Podstawa opracowania projektu instalacji wewnętrznej:

Podstawą opracowania projektu budowlanego, wymiany instalacji elektrycznej wewnętrznej w projektowanej świetlicy wiejskiej w Wagańcu gm. Waganiec, wykonano na zlecenie Gminy Waganiec w oparciu o następujące dokumenty:

- polska norma PN–ICE 60364-5-51 instal. elektr. w obiektach budowlanych
- polska norma PN-IEC 60364-5-56 uziemienia i przewody ochronne
- polska norma PN-IEC 61024-1-2 ochrona odgromowa obiektów
- polska norma PN-IEC 60364-4-443 ochrona przed przepięciami

rzut pomieszczeń projektowanej świetlicy.
wizja lokalna przeprowadzona w terenie

2. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje prace związane z wykonaniem instalacji elektrycznych wewnętrznych w projektowanej świetlicy wiejskiej w Wagańcu gm. Waganiec.

3. Ogólne dane techniczne.

Napięcie zasilania 230/400V,50Hz
Moc wg warunków technicznych 12,5kW - istniejąca
Zabezpieczenie p.licznikowe – wyłącznik nadprądowy S-303 B25A -istniejące
Układ pomiarowy bezpośredni 3-fazowy 1-strefowy
Układ sieci zewnętrznej TN-C
Układ sieci wewnętrznej TN-S z zastosowaniem wyłącznika różnicowo-prądowego

4. Opis techniczny.

Do projektowanego budynku świetlicy wiejskiej zostanie wykonane przyłącze kablowe kablem YAKY 4x35mm². Złącze kablowe zostanie posadowione w ogrodzeniu działki i zostanie wyposażone w zabezpieczenie p.licznikowe S-303 B-25A. Zapotrzebowana moc będzie wystarczająca dla zasilania projektowanej świetlicy wraz z ogrzewaniem elektrycznym. Projektowaną rozdzielnicę należy wyposażyć w ochronniki przepięcia klasy B+C, wyłączniki nadprądowe typu S- 301 B-10A dla zasilania obwodów oświetlenia oraz wyłączniki różnicowo-prądowe CKN6 B-16A dla zabezpieczenia gniazd wtyczkowych 230V oraz CKN6 B-20A dla zabezpieczenia obwodu gniazd ogrzewania elektrycznego 230V. Z projektowanej rozdzielnicy należy wyprowadzić obwody 1-no fazowe dla oświetlenia i gniazd wtyczkowych. W projektowanych instalacjach stosować przewody YDYp 3/4x1,5mm² o ilości żył i przekrojach wg potrzeb i izolacji 450/750V układanych w rurach RL lub listwach ściennych, oraz przewód YDY 3x2,5mm² dla zasilania obwodu gniazd ogrzewania elektrycznego 230V. Gniazda wtyczkowe 230V w wykonaniu podtynkowym należy instalować na wysokości 90cm od posadzki, natomiast wyłączniki na wysokości 130cm. W sali należy wykonać instalację TV, przewodami PEK 1.13/4.8/6.8 ułożonymi pod tynkiem. Przewody gniazd TV wprowadzić do obudowy umiejscowionej w sali projektowanego budynku świetlicy. Obudowa na tyle duża aby pomieścić przełącznik, sumator TV/SAT, wzmacniacz i rozgałęźnik oraz gniazdo 230V. Oświetlenie jarzeniowe instalować na suficie. Typ opraw TCS 214- 4x18 C-3- 4-ry rury jarzeniowe 18W, oprawy /2szt/ instalowane przy wejściach z modułem awaryjnym 3-godzinnym. Do ogrzania pomieszczeń proponuję zastosować grzejniki hybrydowe firmy Infrapanel typu Klima 10 o mocy 1000W. Jest to połączenie grzejników panelowych i podczerwieni. W łazience gniazda bryzgoszczelne z klapką instalować na wysokości 0,9m poza obrysem umywalki, odległość od baterii umywalkowej powinna wynosić min 60 cm, wyłączniki na wysokości 1,3m od poziomu podłogi. Wyłączniki oświetlenia łazienek instalować na zewnątrz pomieszczenia. Wyłącznikiem sterowany będzie też wentylator wyciągowy, dlatego do kanału wentylacyjnego należy doprowadzić przewód zasilający wentylator. Dobór osprzętu oraz opraw pozostaje w gestii Inwestora.

5. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym.

W sieci ENERGA-OPERATOR SA szybkie samoczynne wyłączenie zasilania odbywać się będzie w układzie TN-C. W instalacji zalicznikowej szybkie wyłączenie zasilania odbywać się będzie w układzie sieciowym TN-S z zastosowaniem wyłącznika różnicowo-prądowego o In do 30mA . Z przewodem PEN należy łączyć wszystkie części mogące znaleźć się pod napięciem np. bolce uziemiające gniazd wtyczkowych, obudowy urządzeń elektrycznych itp. W przewodzie PEN nie wolno stosować wyłączników bezpieczników itp.

6. Instalacja połączeń wyrównawczych.

Przepisy nakładają na wykonawcę obowiązek wykonania instalacji połączeń wyrównawczych. Połączeniu z szyną wyrównawczą podlegają metalowe instalacje tzw-obce- np. metalowe rurociągi zimnej wody oraz metalowe elementy konstrukcyjne budynku np. zbrojenie fundamentu, stropu itp. Do szyny wyrównawczej należy połączyć w/w instalacje i elementy konstrukcyjne budynku. Połączenie można wykonać taśmą stalową ocynkowaną FeZn 25x4mm lub przewodem Cu o przekroju min 10mm². Szynę wyrównawczą montować w miejscu gdzie w/w instalacje znajdują się blisko siebie np. w łazience. W/w instalacji można nie wykonywać jeżeli wymienione rurociągi są wykonywane rurami nie przewodzącymi prądu np. Nibco, PE, PCV.

7. Ochrona budowli od wyładowań atmosferycznych.

W związku z tym że projektowana świetlica nie będzie przekraczała wysokości 15m, oraz powierzchnia rzutu poziomego dachu nie będzie przekraczała 500m² - instalacja dla tego typu budynku jest zbędna i nie jest projektowana.

8. Ochrona przepięciowa.

Należy wykonać ochronę przepięciową poprzez zainstalowanie ochronników przepięcia klasy B+C w rozdzielnicy świetlicy na szynie montażowej DIN.

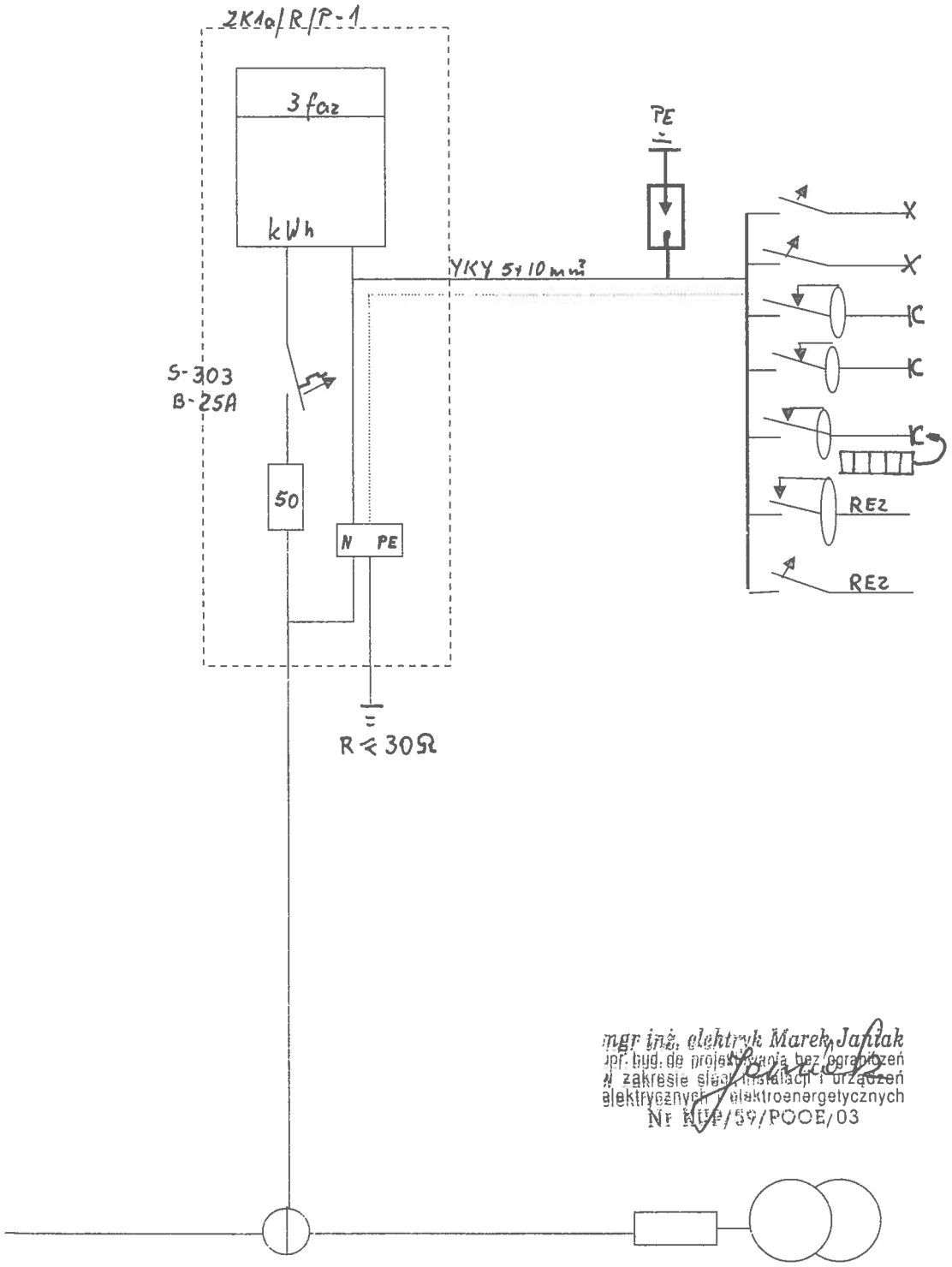
9. Uwagi końcowe.

Całość prac wykonać zgodnie z PN-93/E-05009 oraz obowiązującymi przepisami i normami. Po wykonaniu instalacji elektrycznych należy wykonać pomiary rezystancji izolacji przewodów, ochrony przeciwporażeniowej. Instalację powinna wykonywać osoba posiadająca uprawnienia budowlane gdyż do odbioru końcowego budynku potrzebne będzie oświadczenie o wykonaniu instalacji zgodnie z projektem i przepisami, które podpisać może osoba posiadająca uprawnienia budowlane.

mgr inż. elektryk Marek Juniak
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr KUP/59/POOE/03

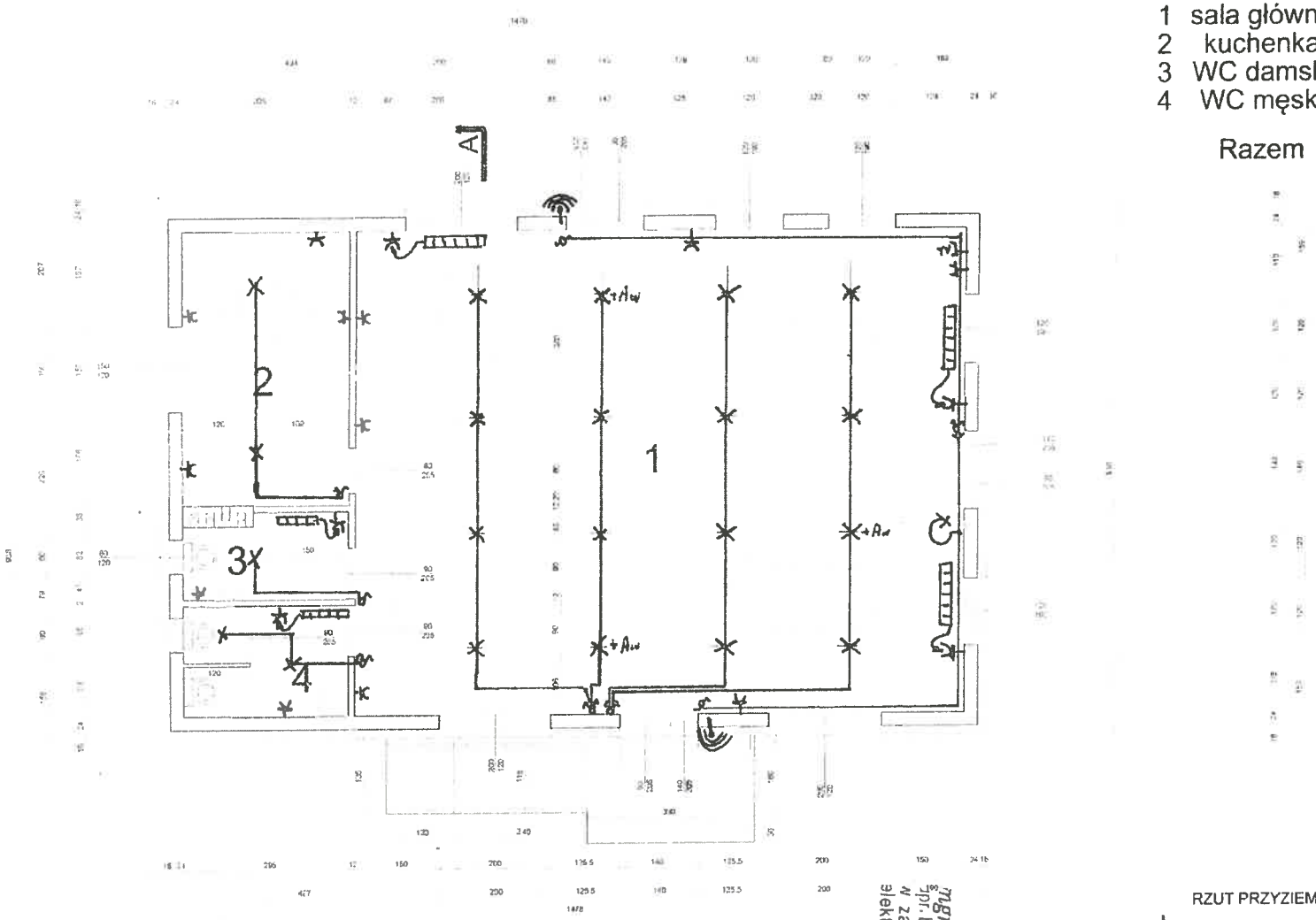
Uprawnienia do projektowania,
sprawdzania i kierowania budową
w zakresie instalacji elektrycznych
Nr AN-6326/5420/84 WK

Schemat jednokreskowy zasilania i instalacji wewnętrznych elektrycznych w projektowanej świetlicy wiejskiej w Wagańcu gm. Waganiec.



mgr inż. elektryk Marek Janiak
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr MUP/59/POOE/03

Zakład Instalacyjno-Montażowy ul. Zielona 28 87-700 Aleksandrów Kuj			
Projekt instalacji elektrycznych w projektowanej świetlicy wiejskiej w Wagańcu gm. Waganiec		Nr rysunku 1	Skala ---
Inwestor:	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Gmina Wiejska Waganiec Ul. Dworcowa 11 87-731 Waganiec	Projektant Stanisław Szczęsny Upr AN-8386-5/20/82/Wk	.04.2016r	



1	sala główna	93,60
2	kuchenka	14,20
3	WC damski	4,20
4	WC męski	5,60
	Razem	117,60

mgr inż. elektryk Marek Janiak
spr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr KUP/59/POOE/03

RZUT PRZYZIEMIA

Inwestor	GMINA WIEJSKA WAGANIEC	Skala 1:100
Temat	ŚWIETLICA WIEJSKA	Data 04.2016
Projektant		
Projektant		

51

PROJEKTOWANIE I NADZÓR
INŻYNIERII SANITARNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA
"Hubertus"
87-100 TORUŃ; UL. STORCZYKOWA 64; TEL. 605-330-232
K.P.O.I.I.B. nr ewid.: KUP/IS/3704/02 NIP 956-122-13-41

KAŻDY CZŁOWIEK WINIEN CHRONIĆ SWOJE ŚRODOWISKO

1

PROJEKT BUDOWLANY
Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU

branża: Przyłącze wodociągowe i kanalizacyjne

obiekt: Budynek świetlicy wiejskiej

adres: Brudnowo Gm. Waganiec
dz nr 35/5 ob.12Brudnowo j.ewid.040108_2 Waganiec

inwestor: Gmina Wiejska Waganiec
87-731 Waganiec ul. Dworcowa 11

Toruń, luty 2017r.

PROJEKTANT
Inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BP/BN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 121
upr. Nr GP/I. 7342/112/TO/9
(bez ograniczeń)
W specjalności konstrukcyjno inżynieryjnej

Projekt zawiera:

OŚWIADCZENIE *

PROJEKTANATA - SPRAWDZAJĄCEGO **

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodne z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany

HUBERT RYNKOWSKI

nr PESEL: 38082004034

zamieszkały : Toruń, ul. Storczykowa 64

kod poczty : 87 - 100 *poczta* : Toruń

Oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z Lutego 2017r)

dotyczący inwestycji przyłącza wod-kan dla budynku świetlicy wiejskiej na działce nr 35/5 we wsi Brudnowo gm. Waganiec

Opracowany na rzecz Inwestora Gmina Wiejska Waganiec
ul. Dworcowa 11
87-731 Waganiec

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT
Inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BR-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)

03 Luty 2017r.

Data złożenia oświadczenia

Podpis składającego oświadczenie

* wymóg art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z późniejszymi zmianami

** niepotrzebne skreślić

Opis techniczny

do projektu budowlanego przyłączy wody i kanalizacji dla budynku świetlicy wiejskiej na działce nr 35/5 w Brudnowie Gm Waganiec

1. Podstawa opracowania

1.1. Zlecenie inwestora
1.2. Aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500 dla celów projektowych
1.3. Warunki techniczne z Gminy Łubianka z dnia 14.12.2016r. znak: RŚ.SE.7012.1.2016 oraz RŚ.SE.7012.3.2016
1.4. Wizja lokalna i pomiary w terenie

2. Zakres opracowania

Projekt niniejszy obejmuje wykonanie zewnętrznego przyłącza wodociągowego od istniejącej sieci wodociągowej Dz 160mm do wodomierza zlokalizowanego w budynku oraz odprowadzenie ścieków do sieci wiejskiej.

3. Sprawy własnościowe

Właścicielem posesji na której znajduje się omawiany budynek jest Gmina Wiejska Waganiec.

Projektowane przyłącza wodociągowe i kanalizacyjne po jego wykonaniu i odbiorze przez Gminę Waganiec. zostaną przyjęte w majątek i eksploatację inwestora.

Granicą własności jest wodomierz na przyłączu wodociągowym.

4. Projektowane przyłącze wodociągowe

Zewnętrzne przyłącze wodociągowe projektuje się od wodociągu ϕ 160 Przyłącze należy wykonać z rur o średnicy Dz 65 średnica wewn. Rury ϕ 50mm) Drobna średnica wynika z bilansu wody , który znajduje się w projekcie wewnętrznej inst. jako odrębne opracowanie. Wodomierz skrzydełkowy ϕ 15mm zlokalizowany w budynku w pomieszczeniu socjalnym . Rury ułożyć na podsypce piaskowej grubości 20 cm a następnie poddać próbie ciśnieniowej i zdezynfekować np. podchlorynem sodu.

W budynku zaprojektowano niezależne wodomierze typu „JAŚ" co zapewni prostotę rozliczeń, spraw własności i eksploatacji.

Zawór główny na wejściu do budynku oraz zawór za wodomierzem winny posiadać kurki spustowe w celu zapewnienia możliwości spuszczenia wody z instalacji.

Zgodnie z warunkami technicznymi gminy Łubianka za wodomierzem patrząc od strony zasilania (czyli ulicznej sieci) zaprojektowano zawór antyskażeniowy EA-RV 281.

4.1 Obliczenia

Zapotrzebowanie wody na cele bytowo gospodarcze w gospodarstwach domowych (dla dz . nr 35/5)

- klasa wyposażenia 6 q=160L/Md
- ilość mieszkańców M 5 x 1 = 5 mk

$$Q\acute{s}r.d = \frac{M x q x Nhl}{100} = \frac{5 \times 160 \times 1.3}{1000} = 1{,}04 m^3/d$$

$$Qmax\ d = Q\acute{s}r.d \times Nd = 1{,}04 \times 1{,}1 = 1{,}14\ m^3/d$$

$$Qmax\ h = \frac{Qmax.d}{24} \times Nhl = \frac{1{,}14}{24} \times 1{,}3 = 0{,}06\ m^3/h$$

$$Q\ max = \frac{Qmaxh}{3600} \times 1000 = \frac{0{,}06}{3600} \times 1000 = 0{,}02\ L/s$$

Odcinek	L	N	ΣN	q	d	V	i	iL
-	m	-	-	dm^3/s	mm	m/s	‰	m
	60,5	-	-	0,02	32 PE	0,7	10	0,07

Suma strat liniowych Σ iL = 1,40 m

Suma strat miejscowych (20% ΣiL) = 0,28 m

Wysokość strat ciśnienia przed zaworem h_w = 5,0 m

Wysokość strat ciśnienia w obrębie wodomierza h_{wd} = 3,5 m

Geometryczna wysokość położenia zaworu odniesiona do powierzchni terenu 0,5 m.
Wymagana wysokość ciśnienia wody w przewodzie ulicznym w odniesieniu do powierzchni terenu 10,68 m
Wysokość ciśnienia wody w przewodzie wodociągowym Dz 160 mm wynosi H_{dysp}= 0,21 MPa jest wystarczająca do zaprojektowanej wewnętrznej instalacji w budynku mieszkalnym.

4.2Wykaz materiałów

Lp.	*Materiał*	*Jedn. miary*	*Ilość*
I	Przyłącze wodociągowe		
1	Rura przewodowa PE-HD, SDR-11 Dz 50mm	m	60,5
2	Nawiertka ciśnieniowa samo nawiercająca NCSDn/d 160/2''	szt.	1
3	Obudowa zasuwy	szt.	1
4	Skrzynka uliczna do zasuwy - żeliwna	szt.	1
5	Kolano 90^0 zaciskowe PE, Dz 32 mm	szt.	1
6	Zawór przelotowy Dn 25 mm	szt.	3
7	Wodomierz skrzydełkowy WS 15 do wody zimnej Dn 15	szt.	1
8	Łącznik do połączenia wodomierza z podejściem	kompl	1
9	Zawór antyskażeniowy EA-RY284-15ADN 15mm	szt.	1
10	Tablica informacyjna	szt.	1
11	Złączka PE/stal. Dz/Dn 32/25 mm	szt.	1
12	Rura ochronna stalowa Ø 100mm	szt.	10

5. Projektowane przyłącze kanalizacyjne

Zgodnie z wytycznymi w warunkach technicznych Gminy Waganiec przyłącze zostanie wykonane z rur PCV Ø 0,16 m

Włączenie projektowanego przyłącza do inst. sieci kanalizacyjnej sanitarnej ks 200 na nieruchomości oznaczonej 21/1 projektuje się poprzez zaprojektowanie studni kanalizacyjnej z kręgów betonowych Ø 1200mm z nastudzienną płytą betonową oraz włazem kanałowym

żeliwnym z pokrywą żebrowaną klasy D 400 kN , oznaczonej w projekcie „S1"

Na terenie działki 35/5 w odległości 3,00m od budynku projektuje się studzienkę rewizyjną oznaczoną w projekcie z kręgów betonowych Ø 1200 (tak jak S1) ze stopniami włazowymi co daje możliwość w razie konieczności przeczyścić instalację wewnętrzną w budynku. W studni S2 projektuje się zamontowanie pompy z uwagi na brak możliwości uzyskania spadku grawitacyjnego.

Odcinek od S2 do S3 jest kanalizacją ciśnieniową z rur PCV Ø 65

5.1 Wykaz materiałów

Lp.	*Materiał*	*Norma Nr KAT.*	*Jedn. miary*	*Ilość*
1	Rury kanalizacyjne PCV Dz 160	PN-EN 1092-1 PN-92/B-10735	m	47+5
2	Studnia rewizyjna z kr. betonowych Ø 1200 do gł. m, na podmurówce z cegły klinkierowej, przykryta płytą nastudzienną żelbetową Ø 1600mm z otworem niecentrycznym oraz włazem żeliwnym D-400 kN	PN-B-10736: 1999	kompl.	3
3	Rura ciśnieniowa z PCV Ø 65		m	49

Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonać sposobem ręcznym z pełnym umocnieniem ścian wykopu wypraskami stalowymi lub szalunkami systemowymi.

W terenie bez istniejącego uzbrojenia terenu dopuszczam wykonanie wykopów metodą mechaniczną wykopu szerokoprzestrzennego.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania projektu budowlano – wykonawczego umacniania ścian wykopu zależnego od przyjętego systemu przed przystąpieniem do robót.

Należy zachować szczególną ostrożność przy kolizji wykopu z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, zastosować odpowiednie zabezpieczenia tego uzbrojenia zgodnie z wymogami jego gestora, a szczególnie z uwagami zawartymi w uzgodnieniach.

Wykop należy zabezpieczyć ogrodzeniem, oświetlić i ustawić odpowiednie tablice informacyjne.

Zasypkę wykopów wykonać warstwami co 20cm z zastosowaniem zagęszczenia gruntu, w szczególności pod jezdnią (wymagany stopień zagęszczenia Is=0,95). Pierwszą warstwę wykonać z piasku średnioziarnistego, pozostałe w zależności od możliwości uzyskania stopnia zagęszczenia, można wykonać z gruntu rodzimego.

Roboty ziemne wykonać zgodnie z:

- PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne
- PN-B-10736:1999 Roboty ziemnie. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Wymagania

Wykonawstwo

Przyłącza winny być wykonane przez uprawnionych monterów. Całość robót i odbiorów należy wykonać zgodnie z wyżej powołanymi normami i przepisami oraz:

- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych" Cz. II „Instalacje sanitarne i przemysłowe";
- Wymagania techniczne COBRTI INSTAL Zeszyt 9. „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych"
- PN-92/B-10735 Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-10736:1999 Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne
- PN-EN 124:2000 Zwieńczenie wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni.

6. Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zachowując wymogi aktualnie obowiązujących norm polskich, branżowych oraz warunków technicznych wykonawstwa (Dz. U nr 45 z dnia 26.07.1989r. Monitor Polski Zarządzanie nr 47 z dnia 29.05.1989r.).

Montaż przewodów wykonać niezwłocznie po przygotowaniu wykopu na podsypce z piasku gr. 20 cm z ubiciem a nadmiar ziemi wywieźć względnie rozplanować.

Napotkane obce przewody (niezidentyfikowane) w czasie wykonywania robót, należy odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Przyłącza wod-kan. należy wykonać zachowując wymagania zawarte w Dz.U.Nr 10 z 1995r. z uzup. Dz. Bud Nr 2/71 Dz.U.Nr 45 z 1996 r., Dz.U.Nr 132 z dnia 30.09.1997r. oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w

sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr75 z 12 kwietnia 2002r. poz 690).

PROJEKTANT
inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BP-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)

OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1 lit. c) oraz art. 3 pkt 20), w związku z art. 28 ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oświadczam, że obszar oddziaływania obiektu obejmuje następujące działki:

35/5

obręb 0012 Brudnowo

jedn. ewid. 040108_2 Wągabiec

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa budowanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem przepisy techniczno-budowlane (warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), ale także przepisy dotyczące m. innymi ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, ochrony środowiska, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły.

PROJEKTANT
inżynier ds. sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BP-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

dla inwestycji pn " ***Przyłącze wod-kan"*** na dz. nr 35/5 Brudnowo Gm. Waganiec
Inwestor Gmina Wiejska Waganiec

Wskazanie elementów które mogą stwarzać zagrożenie "bioz".

Nie dotyczy

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych z określeniem skali oraz miejsca i czasu ich występowania.

Zgodnie z art. 20 ust 1 pkt 1 oraz art. 21a ust2. Ustawy Prawo budowlane należy uwzględnić specyfikę robót ziemnych (przysypanie ziemią fundamentów).
Pozostałe elementy zgodnie z cytowana ustawą od nr 2 - 10 nie wystąpią przy realizacji w/w obiektu.
Skala zagrożeń jest jednak niewielka. Wszystkie roboty ziemne prowadzone będą do głębokości nie większej niż 1,50 m w gruntach pochodzenia organicznego, półspoistych , zatem eliminuje się w sposób naturalny możliwości zasypania pracowiska. Jednak wszelkie roboty ziemne winny być prowadzone pod nadzorem a obręb zabezpieczony w sposób trwały przed wstępem osób trzecich.

Wskazania sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP każdy zatrudniony posiadać musi ważne badania lekarskie., ważne okresowo szkolenie BHP oraz każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania nowej czynności szkolenie stanowiskowe BHP. Instruktaż winien w sposób wyczerpujący wykazywać istniejące zagrożenia i sposoby ich uniknięcia.

r

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą bezpieczna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii
i innych zagrożeń:

- pracownicy wyposażeni we właściwą odzież roboczą
- wszelkie rusztowania posiadające atesty i przed użyciem odebrane każdorazowo
- wszelkie wykopy zabezpieczone barierkami ochronnymi
- pracownicy wyposażeni bezwzględnie w pasy wysokościowe
- użycie drabin możliwe wyłącznie w przypadku oryginalnych, posiadających aktualne dopuszczenia
- organizacja na budowę zgodnie z opracowanym i zatwierdzonym przez wykonawcę "Planu Zagospodarowania Placu Budowy" ze szczególnym zaakceptowaniem dróg ewakuacyjnych nie kolidujących z miejscami składania zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

PROJEKTANT
inżynierii sanit. i ochr. środ.
inż. Hubert Rynkowski
upr. Nr BP-RN-V/66/TO/84
upr. Rzeczozn. PZITS Nr 1214
upr. Nr GP. I. 7342/112/TO/93
(bez ograniczeń)

WÓJT GMINY
87-731 Waganiec

RŚ.SE. 7012.1.2016

Waganiec, 14.12.2016 r.

Gmina Waganiec
ul. Dworcowa 11
87-731 Waganiec

WARUNKI TECHNICZNE
przyłączenia do kanalizacji sanitarnej planowanego budynku świetlicy wiejskiej na dz. 35/5 w Brudnowie będącej własnością Gminy Waganiec.

1. Wyrażamy zgodę na podłączenie projektowanego przykanalika z budynku świetlicy wiejskiej do gminnej przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków (dalej PBOŚ) zlokalizowanej w północnej części działki 35/5.
2. Przykanalik tłoczny wykonać rurą PCV o średnicy 63 mm.
3. W studni tłocznej wykonać kratę koszową.
4. Włączenia wykonać do istniejącej studzienki kanalizacyjnej na kolektorze grawitacyjnym zlokalizowanej na działce oznaczonej nr 35/5.
5. Wykonany przykanalik zainwentaryzować i 1 egz. przekazać dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Brudnowie,
6. Roboty wykonać przez osoby (firmy) uprawnione.
7. Poinformować dyrektora Szkoły Podstawowej w Brudnowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
8. Po wykonaniu i odbiorze technicznym należy zawrzeć umowę na zrzut ścieków do PBOŚ.

WÓJT
mgr Piotr Kosik

Otrzymują:
1. Adresat,
2. A/a.

Sporządził:
Edward Musiał

WÓJT GMINY
87-731 Waganiec

RŚ.SE. 7012.3.2016

Waganiec, 14.12.2016 r.

Gmina Waganiec
ul. Dworcowa 11
87-731 Waganiec

WARUNKI TECHNICZNE
przyłączenia do gminnej sieci wodociągowej planowanego budynku świetlicy wiejskiej na dz. 35/5 w Brudnowie będącej własnością Gminy Waganiec.

1. Wyrażamy zgodę, na podłączenie projektowanego przyłącza wodociągowego do sieci wodociągowej zlokalizowanej w drodze publicznej na działce nr 19/3 w Brudnowie.
2. Przyłącze wodociągowe wykonać przewodem PE śr. 50 mm z sieci wodociągowej średnicy 160 mm, nawiertką średnicy 150 mm.
3. W działce nr 19/3 stanowiącą drogę publiczną, przyłącze wykonać w rurze osłonowej.
4. Dla rozliczenia pobranej wody zaprojektować wewnątrz budynku wodomierz klasy C, przed którym należy zainstalować zawór antyskażeniowy.
5. Roboty wykonać przez osoby (firmy) uprawnione.
6. Poinformować Urząd Gminy o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
7. Po wykonaniu i odbiorze technicznym należy zawrzeć umowę na dostawę wody.
8. Wykonać inwentaryzację powykonawczą i przekazać 1 egz. Urzędowi Gminy.

Otrzymują:
1. Adresat,
2. A/a.

WÓJT
mgr Piotr Kosik

Sporządził:
Edward Musiał

Niniejsza decyzja stała się ostateczna
z dniem 11.10.2016 r.
dnia 8.01.2017 r. Wdzielska

WÓJT GMINY
87-731 WAGANIEC

Waganiec, 26.09.2016 r.

BD.6733.6.7.2016

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 53 ust. 4, art. 59 ust. 1, 2a art. 60 ust. 1, 4, art. 61 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 28.07.2016 r. (data wpływu 02.08.2016 r.),

Gminy Waganiec

ul. Dworcowa 11, 87-731 Waganiec

u s t a l a m

dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej na nieruchomości oznaczonej numerem 35/5 w obrębie geodezyjnym Brudnowo gmina Waganiec

warunki zabudowy oraz
wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu tj.:

1. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1) Przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa.

2) Rodzaj inwestycji – świetlica wiejska

2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

1) Przedmiotową inwestycję należy projektować w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych zgodnie z art. 4 i 5 Prawa budowlanego (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) oraz innymi przepisami odrębnymi i szczególnymi i normami mającymi zastosowanie dla przedmiotowego zamierzenia oraz warunkami niniejszej decyzji.

2) Uzyskać wynikające z przepisów szczególnych wymagane zezwolenia i uzgodnienia projektu budowlanego.

3) Ustala się zakres inwestycji - budowa budynku świetlicy wiejskiej:
   a) szerokość elewacji frontowej – do 15,0m.
   b) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – od 3,0 m do 3,5m,
   c) dach dwuspadowy o kącie nachylenia połaci 25°,
   d) wysokość kalenicy do 6,0m,
   e) układ kalenicy głównej – nie ustala się,
   f) wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki – do 9 %,
   g) nieprzekraczalna linia zabudowy – nie ustala się.

4) Planowaną inwestycję realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

5) Wszelkie kolizje winny być szczegółowo rozwiązane zgodnie z przepisami szczególnymi w tym zakresie na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

6) Przy lokalizacji poszczególnych obiektów i urządzeń winny decydować względy technologiczne, branżowe szczegółowe przepisy: sanitarne, ochrony środowiska i prawa budowlanego, a także

wszelkie wymogi wynikających z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia mieszkańców.

3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

1) Planowane zamierzenie inwestycyjne, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
2) Teren planowanego zamierzenia inwestycyjnego położony jest poza obszarami objętymi ochronną podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1651 z późn. zm.).
3) W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie terenu (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska).
4) Ustala się zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na środowisko w czasie realizacji inwestycji, poprzez następujące rozwiązania chroniące środowisko:
   a) utrzymanie porządku na terenie realizacji inwestycji,
   b) zachowanie środków ostrożności przeciwdziałających dostaniu zanieczyszczeń do środowiska gruntowego,
   c) właściwa eksploatacja i konserwacja sprzętu,
   d) utylizowanie wszystkich odpadów powstających w czasie realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5) Ustala się przeprowadzenie i wykonanie zamierzenia w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływanie na środowisko, w tym zachować ochronę walorów krajobrazowych - art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 672 z późn. zm.).
6) Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska).
7) Powierzchnie biologicznie czynne – nie ustala się.
8) Inwestycja planowana jest na działce o nr ewid. 35/5 położonej w obrębie Brudnowo, która zgodnie z informacją o działce z dnia 12.08.2016 r. stanowi inne tereny zabudowane „Bi" o powierzchni 1,0982 ha. Teren lokalizacji inwestycji spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1) W przypadku odkrycia na terenie objętym decyzją przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie że jest on zabytkiem, należy zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać prace mogące go uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.).

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji

1) Obsługa komunikacyjna – istniejącym zjazdem na drogę publiczną kategorii gminnej (działka nr ewid. 19/3).

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1) Zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza do gminnej sieci wodociągowej.
2) Odprowadzenie ścieków – planowane odprowadzenie do istniejącej przy szkole oczyszczalni ścieków.
3) Odprowadzenie wód deszczowych – na teren działki inwestora, zgodnie z przepisami odrębnymi
4) Zaopatrzenie w ciepło – ogrzewanie elektryczne.
5) Odpady komunalne stałe gromadzone w wyznaczonych miejscach do tymczasowego gromadzenia odpadów uwzględniając ich segregację, w szczelnych pojemnikach zlokalizowanych zgodnie z „Prawem budowlanym", a następnie przekazywane do odzysku i unieszkodliwiania do Regionalnego Zakładu Utylizacji Odpadów Komunalnych „Rypin" Sp. z o.o. w Puszczy Miejskiej

Nr 24, zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.),

6) Od istniejących mediów infrastruktury technicznej zachować normatywne odległości, a w przypadku ewentualnych kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, dopuszcza się przebudowę poza teren inwestycji za zgodą i na warunkach gestorów sieci.

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

1) Należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:
   a) dostępu do drogi publicznej,
   b) możliwości korzystania w wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej oraz ze środków łączności,
   c) dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
   d) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2) Projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działki, na której będzie realizowana niniejsza inwestycja.

3) Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno - gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 114 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).

4) Spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji

1) Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja ważna jest na czas nieokreślony.

U z a s a d n i e n i e

1. Wnioskiem z dnia 28.07.2016 r. (data wpływu 02.08.2016 r.) Gmina Waganiec, ul. Dworcowa 11, 87-731 Waganiec wystąpiła do Wójta Gminy Waganiec o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej – na nieruchomości oznaczonej numerem 35/5 w obrębie geodezyjnym Brudnowo gmina Waganiec.
2. Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z końcem 2002 r.. Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku braku miejscowego planu określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy lub w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Zgodnie z art. 2 pkt 5 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych zaliczone są do inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie stanowi zaspokojenia interesu prywatnego – indywidualnego, lecz nakierowana jest na urzeczywistnienie interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości na poziomie ponadlokalnym.

4. Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego organ I instancji wszczął postępowanie o czym zawiadomił strony postępowania pismem znak 6733.6.1.2016 z dnia 03.08.2016 r. oraz w drodze obwieszczenia. w sposób zwyczajowo przyjęty tj. w BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu i tablicy ogłoszeń w sołectwie Brudnowo.
5. Stosownie do art. 6 ust. 2 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich a także do ochrony własnego interesu prawnego przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób i jednostek organizacyjnych tzn. każdy ma prawo do zagospodarowania terenu. zgodnie z warunkami ustalonymi w decyzji o warunkach zabudowy (przy braku miejscowego planu – tak jak w tym przypadku).
6. Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się lokalizację inwestycji w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz z kopią mapy w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren wraz z otoczeniem, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Waganiec przyjęte uchwałą Nr VII/46/03 Rady Gminy Waganiec z dnia 10 lipca 2003 r., miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Waganiec, który utracił ważność z końcem 2002 r., inne dostępne materiały.
7. Dla obszaru gminy Waganiec obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Waganiec przyjęte uchwałą Nr VII/46/03 Rady Gminy Waganiec z dnia 10 lipca 2003 r., z którego nie zachodzi okoliczność wskazana w art. 62 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. obowiązek sporządzenia planu miejscowego, w stosunku do obszaru objętego wnioskiem inwestora.
8. Projekt decyzji został sporządzony przez osobę posiadają kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2013 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650) – art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z art. 8 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 768).
9. W trakcie wszczęcia postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski mające wpływ na treść decyzji.
10. Planowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.); Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm. z późn. zm.); Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422); Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.); Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 z późn. zm.); Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 460); Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz.124); Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zm.)

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Uzgodnienia

1. Teren, na którym ma być realizowane planowane zamierzenie inwestycyjne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Waganiec, który utracił moc na podstawie art. 67

ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 1999 r., Nr 15 poz. 139) nie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z tym nie zachodzi potrzeba uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt. 10 i 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zadań rządowych albo samorządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego.

2. Decyzja nie wymaga uzgodnień o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt. 1-9 i 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Opinie

Decyzja została zaopiniowana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Aleksandrowie Kujawskim – zgodnie z przepisami odrębnymi – ustawą z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1412) w zakresie wymagań higienicznych i sanitarnych - opinia sanitarna, znak: N.NZ-42-07-3/16 z dnia 14.09.2016 roku.

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach prawa budowlanego.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowaniem gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy terenu.

Decyzja ważna jest na czas nieokreślony. Wójt Gminy Waganiec może stwierdzić jej wygaśnięcie, jeżeli:

a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, ul. Kilińskiego 2, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Waganiec w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

WÓJT
mgr Piotr Kosik

Załaczniki:
1. Załącznik graficzny do decyzji,
2. Analiza funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu złożona z części tekstowej i graficznej

Otrzymują:
1. Gmina Waganiec
2. strony postępowania administracyjnego wg rozdzielnika w aktach sprawy
3. a/a

Do wiadomości:
1. Starosta Aleksandrowski

Projekt decyzji opracowała:
Urbanista - mgr inż. Wiera Kulczyńska

Sporządziła:
Klaudia Wasielewska
26.09.2016 r.

KOPIA MAPY NUMERYCZNEJ
1:1000

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat: ALEKSANDROWSKI
Gmina/Miasto: WAGANIEC
Obręb: BRUDNOWO DZ. 35/5
Ulica:
Rejestr: GN.Go.6642.951.2016

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ALEKSANDROWSKI
Nazwa materiału zasobu	MAPA ZASADNICZA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GN.Go.6642.951.2016
Data wykonania kopii	20.07.2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

Mapa nie służy dla celów projektowych

Załącznik Nr 1 do ~~pisma~~ decyzji, postanowienia, decyzji o warunkach zabudowy
Nr BD.6733.6.2016
z dnia 26.08.2016 r.

WÓJT
mgr Piotr Kosik

Załącznik nr 1
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
nr BD.6733.16.2016
z dnia 26.08.2016
skala 1:1000

OZNACZENIA:
linia rozgraniczająca teren inwestycji

mgr inż. Wiera Kulczyńska
urbanista

Sporządził: Adam Pełkowski dnia 2016-07-20

68

Załącznik Nr 2
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
BD.6733.6.7.2016 z dnia 26.09.2016 r.

ANALIZA

warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

wynikająca z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku świetlicy wiejskiej – na nieruchomości oznaczonej numerem 35/5 w obrębie geodezyjnym Brudnowo, gmina Waganiec.

Analizę przeprowadzono w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz mapą w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren wraz z otoczeniem, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Waganiec przyjęte uchwałą Nr VII/46/03 Rady Gminy Waganiec z dnia 10 lipca 2003 r., miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Waganiec, który utracił ważność z końcem 2002 r., inne dostępne materiały. Obszar oddziaływania związany jest z rodzajem, rozmiarem, oraz stopniem i zakresem uciążliwego oddziaływania inwestycji na otoczenie, w tym przypadku ogranicza się do działki objętej wnioskiem.

1. **Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji**

   Planowana inwestycja ma na celu budowę budynku świetlicy wiejskiej na nieruchomości oznaczonej numerem 35/5 w obrębie geodezyjnym Brudnowo, gmina Waganiec

   Zgodnie z art. 2 pkt 5 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych zaliczone są do inwestycji celu publicznego. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie stanowi zaspokojenia interesu prywatnego – indywidualnego, lecz nakierowana jest na urzeczywistnienie interesu publicznego, istotnego dla zbiorowości na poziomie lokalnym.

   Działka objęta wnioskiem stanowi własność Gminy Waganiec.

2. **Uwarunkowania wynikające z przepisów odrębnych**

   Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Waganiec, utracił ważność z końcem 2002 r., wobec tego podstawą niniejszej decyzji są przepisy szczególne.

   Planowane zamierzenie inwestycyjne nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

   Teren planowanej inwestycji położony jest w obszarze, dla którego brak jest innego odrębnego przepisu prawnego określającego teren jako chroniony z zakazem lub ograniczeniami dotyczącymi jego możliwości zabudowy, tj. teren wnioskowany nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie przyrody, ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o ochronie zasobów wodnych, kopalin i terenów zamkniętych.

   Inwestycja planowana jest na działce o nr ewid. 35/5 położonej w obrębie Brudnowo, która zgodnie z informacją o działce z dnia 12.08.2016 r. stanowi inne tereny zabudowane „Bi" o powierzchni 1,0982 ha. Teren lokalizacji inwestycji spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

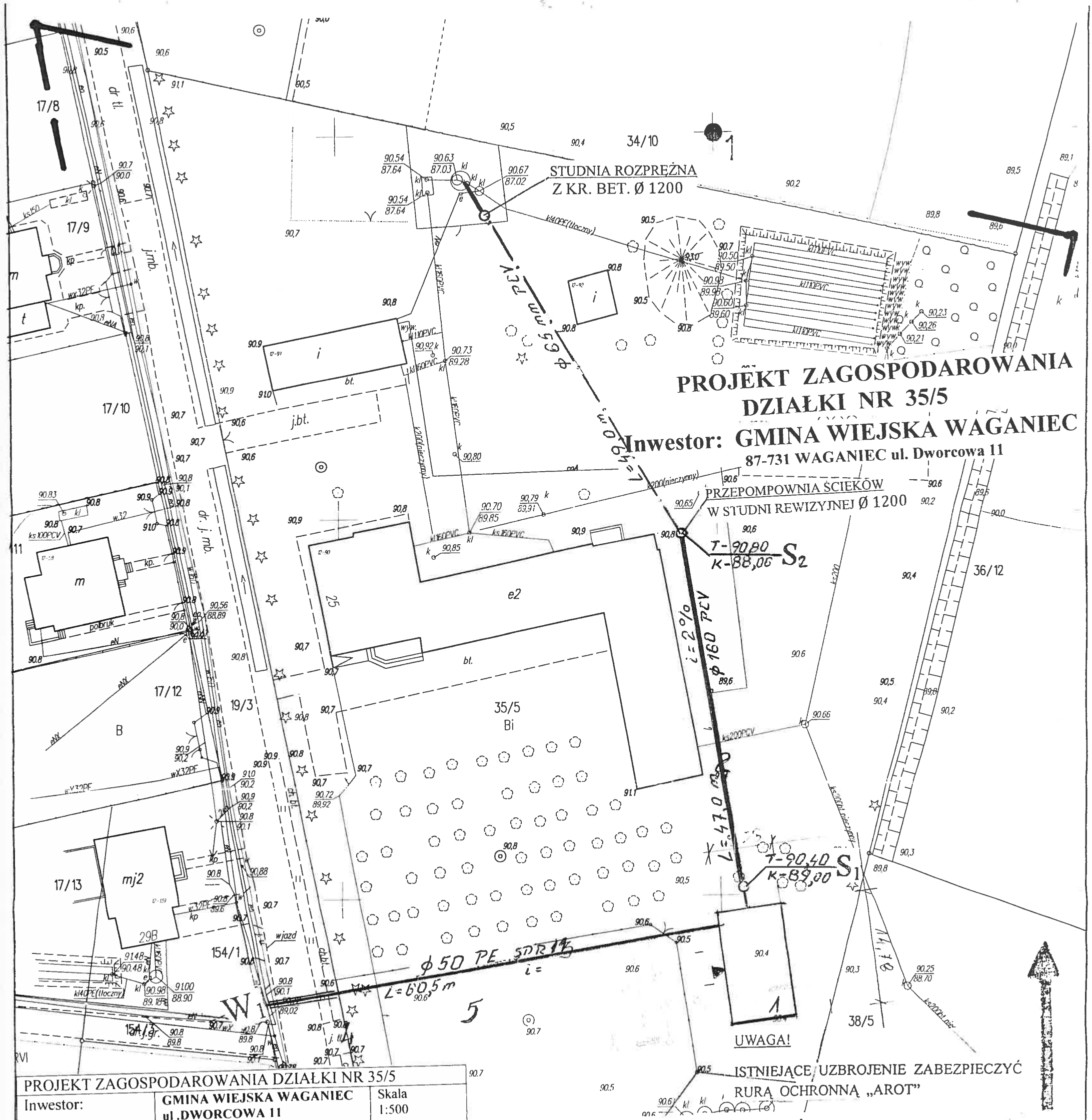
Analizę sporządziła:
Urbanista - mgr inż. Wiera Kulczyńska

WÓJT
mgr Piotr Kosik

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 35/5

Inwestor: GMINA WIEJSKA WAGANIEC

87-731 WAGANIEC ul. Dworcowa 11



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 35/5		
Inwestor:	**GMINA WIEJSKA WAGANIEC** **ul .DWORCOWA 11** **87-731 WAGANIEC**	Skala 1:500
Temat:	**BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ w BRUDNOWIE**	Data 20,01.2017
Projektant:	Marian Ziemecki upr. nr WBPP-AN-5/52/83/WK	Podpis
Projektant sprwdz.	mgr inż .Roman Sekuła upr.nr BP-BN-IV 8346/48/83TO/89	
Projektant inst. wod- kan	inż. Hubert Rynkowski upr. nr.BP-BN-V/64/TO/84	
Projektant inst. elektryczne	Stanisław Szczęsny upr 20/84wk	

Oznaczenia

- Istniejący przewód wodociągowy
- PROJEKTOWANY PRZEWÓD WODOCIĄGOWY
- PROJEKTOWANY PRZEWÓD KANALIZACYJNY
- PRZEWÓD TŁOCZNY Ø 90 PCV

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH-Skala 1:500
Obręb: 0012 Brudnowo, działka 35/5
Jednostka ewid.: 040108_2 Waganiec
Powiat: aleksandrowski woj. kujawsko-pomorskie
Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na 19-09-2016r.
Układ współrzędnych „2000"-strefa 6
Układ wysokości „Kronsztadt 60"
GN.Go.6640.1465.2016 Ks. rob. 253/2016
Zakres mapy - - - - -
Data opracowania mapy 23-09-2016r.
Współrzędne siatki krzyży:
1. X- 5853500 Y- 6554650
2. X- 5853350 Y- 6554600

Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Inżynierskie „KAMGEO" Roman Sekuła
ul. Strażacka 7 A, 87-700 Aleksandrów Kujawski
telefax 54 2 [illegible], kom. 606 383 795
NIP 8911209174

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Roman Lewocki
upr. zaw. nr 15904

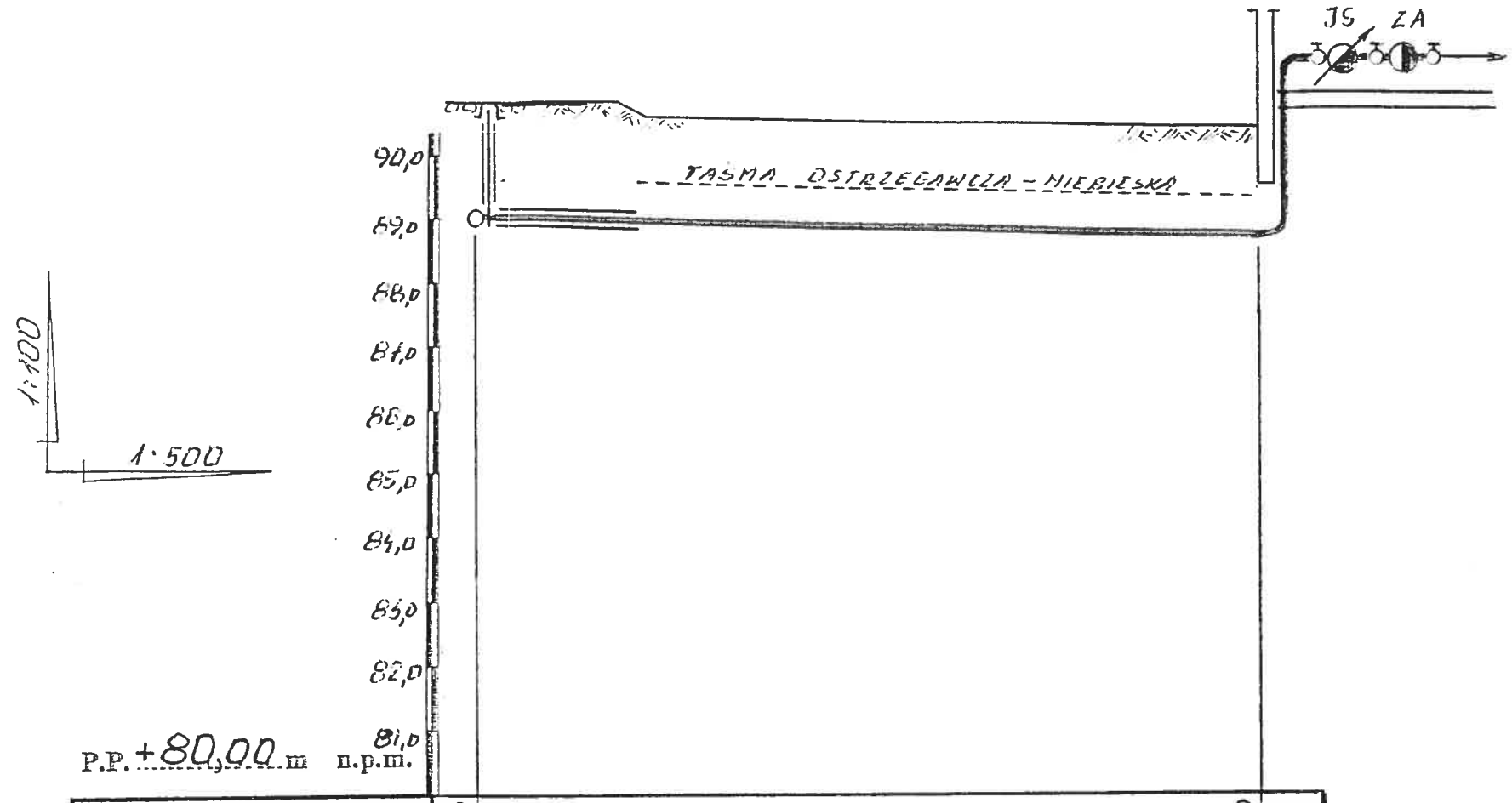
RIVb

Nie wyklucza się istnienia w terenie [illegible] nie wykazanych na niniejszej [illegible] które nie [illegible] informacji w inny[illegible] branżowych

STAROSTA ALEKSANDROWSKI
P.0401. 2016.1343
29. 09. 2016

1/4

PROFIL PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO



P.P. +80,00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU	90,80	90,40
RZĘDNA PRZEWODU	89,00	88,69
ZAGŁĘBIENIE	1,80	1,71
SPADEK I ŚREDNICA	i = 5 °/oo ϕ 50 PE SDR 11	
ODLEGŁOŚCI	60,50	
OZNACZENIA	W_1	

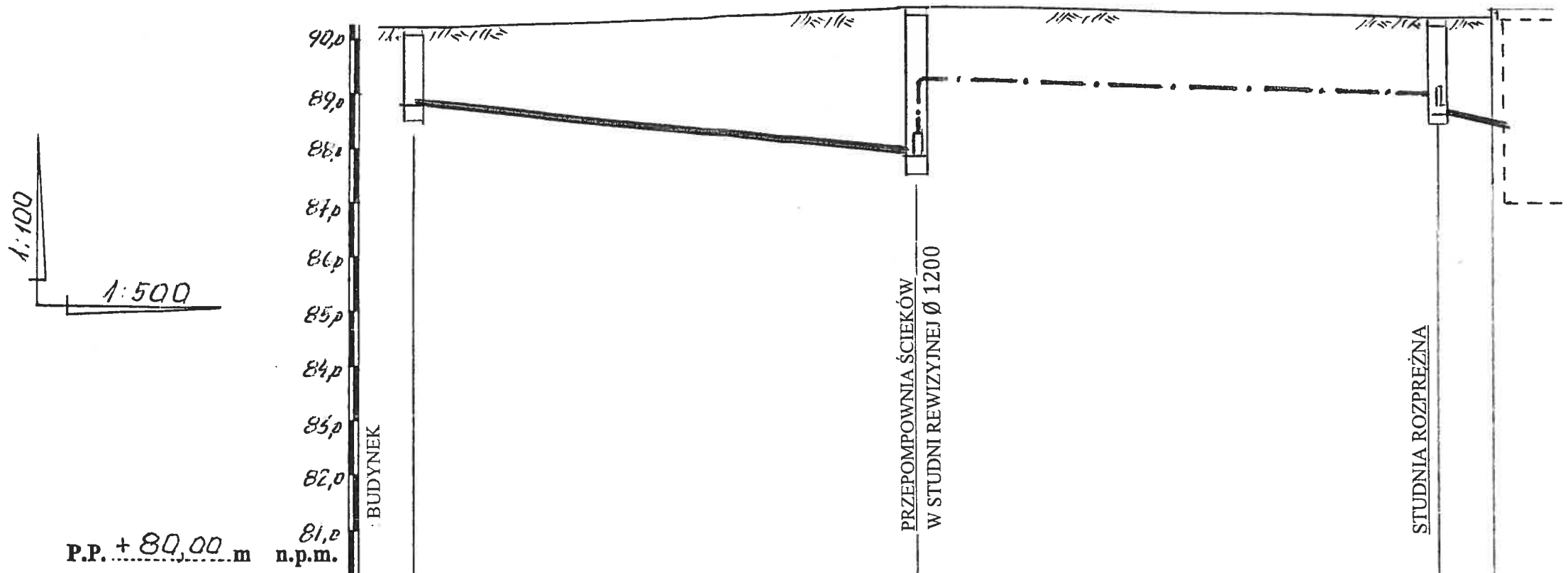
ZAKŁAD PRODUKCYJNO-USŁUGOWY
Inżynierii Sanitarnej i Ochrony Środowiska
"Hubertus"
87-100 TORUŃ, ul. Storczykowa 64
NIP 956-139-14-68

OBIEKT: ŚWIETLICA WIEJSKA
BRUDNOWO gm Waganiec
działka nr 35/5 obręb 12 Brud.
PROJEKT PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWEGO

DATA	OPRACOWAŁ	PODPIS
LUTY 2017	inż. Hubert Rynkowski upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie instalacji i sieci w-k, cw i gaz nr ew. upr. BP-RN-V/66/TO/84	
NR. RYS. 2/4		

W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO – INŻYNIERSKIEJ

PROFIL PRZYŁĄCZA KANAL. SANIT.



P.P. + 80,00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU	90,40		90,80		90,54	90,63			
RZĘDNA PRZEWODU	89,00		88,06	89,60	89,11	88,64	88,49	87,03	
ZAGŁĘBIENIE	1,40		2,74	1,20	1,43	1,90	2,14	3,60	
SPADEK I ŚREDNICA		i = 2% ϕ 160 PCV		i = 1% ϕ 65 PCV		160	3%		
ODLEGŁOŚCI		47,0		49,0		5,0			
OZNACZENIA	S_1		S_2						

PROJEKTOWANIE I NADZÓR
INŻYNIERII SANITARNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA
"Hubertus"
87-100 TORUŃ; UL. STORCZYKOWA 64; TEL. 603-330-232
K.P.O.I.I.B. nr ewid.: KUP/IS/0104/02 NIP 956-123-13-41
NAŻDY CZŁOWIEK WINIEN CHRONIĆ SWOJE ŚRODOWISKO

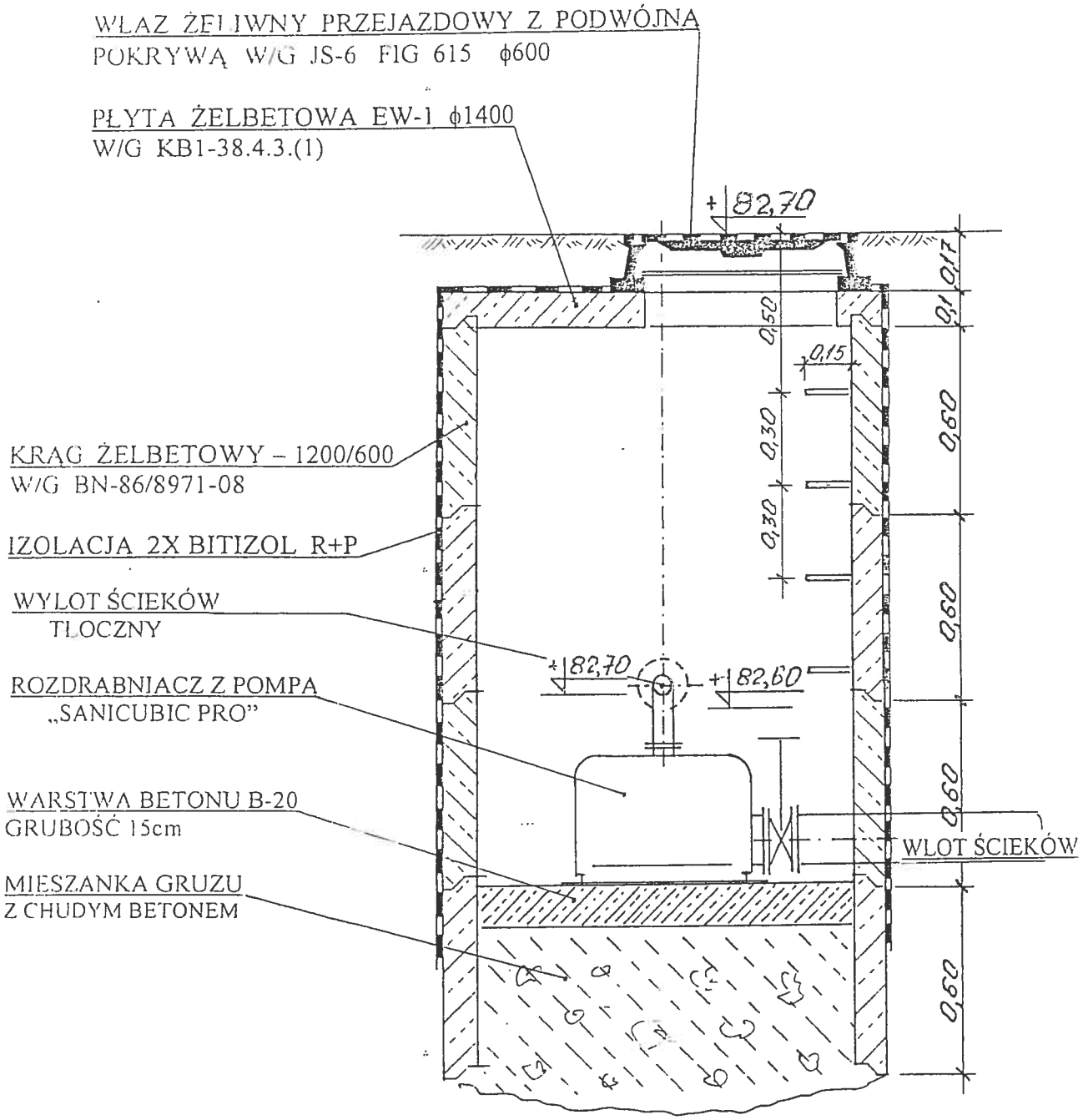
OBIEKT: ŚWIETLICA WIEJSKA
BRUDNOWO gm Waganiec
działka nr 35/5 obręb 12 Brud

PROJEKT PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

DATA	OPRACOWAŁ	PODPIS
LUTY 2017	inż. Hubert Rynkowski upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie instalacji i sieci w-k, cw i gaz nr ew. upr. BP-RN-V/66/TO/84	
NR. RYS. 3/4		

W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO – INŻYNIERSKIEJ

PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW 1 : 20



PROJEKTOWANIE I NADZÓR INŻYNIERII SANITARNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA "Hubertus" 87-100 TORUŃ; UL. STORCZYKOWA 64; TEL. 603-330-232 K.P.O.I.I.B. nr ewid.: KUP/S/0704/02 NIP 956-122-13-41 KAŻDY CZŁOWIEK WINIEN CHRONIĆ SWOJE ŚRODOWISKO	OBIEKT: ŚWIETLICA WIEJSKA BRUDNOWO gm Waganiec działka nr 35/5 obręb 12 Brud. **PROJEKT PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ**	
DATA LUTY 2017 NR. RYS. 4/4	OPRACOWAŁ inż. Hubert Rynkowski upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie instalacji i sieci w-k, cw i gaz nr ew. upr. BP-RN-V/66/TO/84	PODPIS

W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO – INŻYNIERSKIEJ

POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2015-12-15
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani RYNKOWSKI HUBERT

miejsce zamieszkania
87-100 TORUŃ
UL. STORCZYKOWA 64

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym KUP/IS/3704/02

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2016-01-01

do dnia 2016-12-31

Za zgodność z oryginałem
inż. Hubert Rynkowski

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
A. Podhorecki
prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

- DUPLIKAT -

Wojewódzkie Biuro
Planowania Przestrzennego
ul. Broniewskiego 15/17
87-100 Toruń
tel. 271-58, 280-94
Nr BP-RN-V/66/TO/84

Toruń, dnia 28.05.1984 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust.1 pkt 4 lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:
Obywatel HUBERT RYNKOWSKI
inż. budownictwa specj. urządzenia sanitarne
urodzony dnia 20.08.1938 r. w Toruniu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

Obywatel HUBERT RYNKOWSKI jest upoważniony do:

1. Sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sanitarnych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz elementów instalacji a także oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i cieplnych oraz instalacji sanitarnych.

Otrzymują:
1. Ob. Hubert Rynkowski
   ul. Klonowica 39/3
   87-100 Toruń
2. a/a

Z upoważnienia Wojewody

podpis nieczytelny
mgr inż. arch. Tadeusz Putz
Główny Architekt Województwa
Dyrektor Biura

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: Urząd Wojewódzki w Toruniu Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego.

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie oryginału uprawnień znajdującego się w aktach sprawy Pana Huberta Rynkowskiego teczka nr 66/TO/84, w archiwum Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy - Delegatura w Toruniu.
Opłata skarbowa, zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 9 września 2001r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2001r. nr 86 poz. 960 z późn. zm.), została skasowana w znaczkach skarbowych na wniosku strony pozostającym w aktach sprawy.

Toruń, dnia 12.12.2002r.

Z up. WOJEWODY
p.o. Zastępca Dyrektora
Wydziału Rozwoju Regionalnego
Zbigniew Miodużewski