

Uzasadnienie

do uchwały Nr XXXII/269/2018 Rady Gminy Waganiec z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej na rzecz gminy Waganiec do gminnego zasobu nieruchomości z przeznaczeniem na drogę gminną.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Nowy Zbrachlin na drogę gminną, oznaczonej jako działka nr 47/24.

W dniu 29.11.2017 r. właściciel przedmiotowej nieruchomości Pan Piotr Wiatrowski wystąpił z wnioskiem o jej nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Waganiec.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości z przeznaczeniem na drogę gminną wygeneruje w przyszłości wydatki związane z urządzeniem i utrzymaniem tej drogi.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy określanie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący
Rady Gminy
mgr Jarosław Różański