**ZARZĄDZENIE Nr 40.2022**

**WÓJTA GMINY WAGANIEC**

z dnia 29 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Ustalam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

2. Wykaz, stanowiący załącznik nr 1 i 2 do zarządzenia, obejmuje działki położone w miejscowości Wiktoryn oznaczone: numerem ewidencyjnym 97/2 o powierzchni 0,4951 ha oraz 98 o powierzchni 0,5303 ha, wpisane w księdze wieczystej WL1A/00023158/4.

 **§ 2**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia, a obejmujący nieruchomości opisane w § 1 pkt 2.

 **§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu, ul. Dworcowa 11 oraz sołectwa Wiktoryn.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wagańcu [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl/) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net)

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 40.2022 Wójta Gminy Waganiec z dnia 29 kwietnia 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2** **ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje się**

**do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości****Nr działki** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości**  | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość opłat z tyt. dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę** |
| 1. | Gmina Waganiec, obręb 0009 Wiktoryn, działka nr 97/2, zapisana w księdze wieczystej WL1A/00023158/4 | 0,4951 ha | Działka nr 97/2 posiada powierzchnię 4951 m2 i kształt zbliżony do regularnego, wąskiego prostokąta. Układ hipsometryczny płaski, poziomy. Działka jest niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona. Przez teren działki przebiegają dwie nitki gazociągów DN400 i DN500 oraz wodociąg gminny. Teren działki posiada następujące klasy bonitacji gruntu: RVI 0,4951 ha. | Cele rolnicze | do 3 lat | 495,10 zł brutto | Określony zostanie w umowie. | Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie. |

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu, ul. Dworcowa 11 oraz na tablicy sołectwa

Wiktoryn przez okres 21 dni tj. od dnia 29 kwietnia 2022 r. do dnia 19 maja 2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wagańcu [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net)

 Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 40.2022 Wójta Gminy Waganiec z dnia 29 kwietnia 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2** **ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje się**

**do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości****Nr działki** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości**  | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość opłat z tyt. dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę** |
| 1. | Gmina Waganiec, obręb 0009 Wiktoryn, działka nr 98, zapisana w księdze wieczystej WL1A/00023158/4 | 0,5303 ha | Działka nr 98 posiada powierzchnię 5303 m2 i kształt zbliżony do regularnego, wąskiego prostokąta. Układ hipsometryczny płaski, poziomy. Działka jest niezabudowana, nieuzbrojona, nieogrodzona. Teren działki posiada następujące klasy bonitacji gruntu: RVI 0,5303 ha. | Cele rolnicze | do 3 lat | 530,30 zł brutto | Określony zostanie w umowie. | Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie. |

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu, ul. Dworcowa 11 oraz na tablicy sołectwa

Wiktoryn przez okres 21 dni tj. od dnia 29 kwietnia 2022 r. do dnia 19 maja 2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wagańcu [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net)