Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 41..2022

 Wójta Gminy Waganiec z dnia 18.05.2022 r.

**REGULAMIN KONKURSU „Najładniejsza posesja 2022 roku” na terenie gminy Waganiec”.**

**I. Cel organizacji konkursu:**1. Celem organizacji konkursu jest wyłonienie najładniej zagospodarowanych posesji. Wpłynie to na podniesienie walorów estetycznych gminy, poprawę ogólnego wyglądu oraz zapewni atrakcyjniejsze warunki dla rekreacji i wypoczynku mieszkańcom oraz potencjalnym turystom. Konkurs, dzięki współzawodnictwu, ma także na celu kształtowanie postawy współodpowiedzialności mieszkańców za wizerunek gminy.

2. Wyżej wymienione cele będą realizowane przez:

1. nadanie budynkom jednorodzinnym, wielorodzinnym i zagrodom rolniczym estetycznego wyglądu,
2. uporządkowanie terenów podwórek, usunięcie szpecących elementów i obiektów,
3. zakładanie i wyeksponowanie ogrodów kwiatowych, rabat, trawników przy domach jednorodzinnych, wielorodzinnych oraz zagrodach rolniczych,
4. dekorowanie balkonów, tarasów i parapetów okiennych kwiatami,
5. utrzymanie czystości i porządku na terenie posesji,
6. konserwację elewacji budynków i utrzymanie ogrodzeń w należytym stanie.

**II. Organizator Konkursu**
Organizatorem Konkursu jest **Wójt Gminy Waganiec.**
**III. Warunki Konkursu**1. Konkurs ma charakter otwarty, dotyczy obiektów położonych na terenie gminy Waganiec i organizowany będzie w następujących kategoriach:

1. dom jednorodzinny ( kategoria A)
2. dom wielorodzinny (wspólnoty mieszkaniowej, komunalny) (kategoria B)
3. zagroda rolnicza, gospodarstwo agroturystyczne (kategoria C)

2. Zgłoszenie udziału, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do regulaminu (dostępnym w Urzędzie Gminy u Pana Wojciecha Mańkowskiego, sołtysa lub do pobrania ze strony internetowej urzędu: www.waganiec.pl), należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w terminie do **6 czerwca 2022 r.**

**Zgłoszenia składają:**

1. właściciel lub użytkownik domu jednorodzinnego (kategoria A, C ),
2. zarząd wspólnoty mieszkaniowej w budynku wielorodzinnym (kategoria B),
3. grupa co najmniej 2 lokatorów w budynku wielorodzinnym komunalnym (kategoria B),
4. właściciel lub najemca zagrody rolniczej, gospodarstwa agroturystycznego (kategoria C).

3. Komisja Konkursowa ma prawo zgłosić nieruchomość do udziału w konkursie do pierwszej wizytacji włącznie, jeżeli posesja się wyróżnia.

4. Konkurs trwać będzie w okresie **od 18 maja 2022 r. do 31 sierpnia 2022 r. w kategoriach A,B,C.**

Rozstrzygnięcie konkursu i wręczenie nagród nastąpi :

- **w III kwartale 2022 r.** **w kategorii A,B,C.**

**IV. Kryteria oceny i punktacja**1. Ustala się następujące kryteria i maksymalną punktację dla  poszczególnych kategorii:

**A. Budynek jednorodzinny**

* 1. **Stan i estetyka budynków:**
1. budynek mieszkalny, (stan elewacji, zagospodarowanie balkonów) 0-5 pkt.
2. budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-5 pkt.
	1. **Estetyka posesji:**
		1. ład i porządek w obejściu, 0-5 pkt.
		2. ogród przydomowy, 0-5 pkt.

 ( warzywnik, ogródek kwiatowy, utrzymanie trawników drzew i krzewów,

 zagospodarowanie – aranżacja).

* 1. **Obiekty sanitarne:** (szambo, podłączenie do kanalizacji gminnej, kompostownik) 0-6 pkt.
		1. lokalizacja, stan techniczny, potwierdzenie wywozu nieczystości
		2. zabezpieczenie
	2. **Inne rozwiązania warte naśladowania** 0-5 pkt.

**Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 31 pkt.**

**B. Budynek wielorodzinny**

* 1. **Stan i estetyka budynków:**
		1. budynek mieszkalny, (elewacja, ukwiecenie balkonów) 0-10 pkt.
		2. budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-3 pkt.

**2. Estetyka posesji:**

* 1. ład i porządek w obejściu, 0-5 pkt.
	2. utrzymanie i zagospodarowanie terenów zielonych (trawniki, krzewy i drzewa, rabaty kwiatowe) 0-8 pkt.

 **3.Obiekty sanitarne:** (szambo, śmietnik, oczyszczalnia przydomowa,

kompostownik):

 a) lokalizacja, estetyka 0-5 pkt.

 b) zabezpieczenie 0-5 pkt

4. **Inne rozwiązania warte naśladowania** 0-5 pkt.

 **Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 41 pkt.**

**C. Zagroda rolnicza**

**1. Stan i estetyka budynków:**

a) budynek mieszkalny, (elewacja, zagospodarowanie balkonów) 0-5 pkt.

b) budynki gospodarcze (stan techniczny, elewacja) 0-5 pkt.

**2.Estetyka siedliska:**

* + 1. część gospodarcza (ład i porządek w obejściu, wydzielone miejsce

 na maszyny i sprzęt, podwórze gospodarcze, wybiegi dla drobiu) 1-5 pkt.

b) część rekreacyjno-ozdobna (drzewa, krzewy, zieleń, kwiaty,

 aranżacja, ogródek) 1-5 pkt.

**3.Obiekty sanitarne:** (szambo, oczyszczalnia przydomowa, kompostownik)

1. lokalizacja, stan techniczny, potwierdzenie wywozu nieczystości płynnych,

zabezpieczenie. 0-8 pkt.

**4. Magazynowanie odchodów zwierzęcych:**

a) zbiorniki na gnojówkę 0-3 pkt.

b) składowanie obornika 0-3 pkt.

 **5. Inne rozwiązania warte naśladowania** 0-5 pkt.

 **Maksymalna do uzyskania liczba punktów w czasie 1 wizytacji - 39 pkt.**

**V. Komisja konkursowa

1.** Komisję konkursową powołuje Wójt Gminy Waganiec Zarządzeniem, w terminie **do 18 maja 2022 r.**

**2.** W skład komisji konkursowej wchodzą:

1. 1 przedstawiciel Urzędu Gminy,
2. 3 przedstawicieli Rady Gminy,
3. 2 przedstawicieli sołtysów.

**3**. W czasie trwania konkursu Komisja dokona co najmniej dwukrotnej wizytacji i przeglądu posesji biorących udział w Konkursie (kategorie A,B,C).
**4.** Z każdego przeglądu posesji Komisja sporządza protokół oraz arkusz oceny w oparciu o kryteria określone w rozdziale IV regulaminu.
**5.** Przeglądów posesji Komisja dokonuje w co najmniej czteroosobowym składzie.
**6.** Sprawozdanie opisowe oraz arkusze oceny poszczególnych nieruchomości, wraz z propozycjami przyznania nagród w każdej z kategorii Komisja Konkursowa przedkłada Wójtowi Gminy.
**7.** Wójt podejmuje decyzje w sprawie przydziału nagród na podstawie wniosków Komisji Konkursowej.

**VI. Nagrody**

1. W każdej kategorii przyznane zostaną nagrody rzeczowe za zajęcie I, II i III miejsca.
2. Przewiduje się możliwość przyznania wyróżnień.
3. Komisja Konkursowa może dokonać innego podziału nagród niż określony w pkt. 1.
4. Nagrody i wyróżnienia zostaną wręczone zwycięzcom konkursu w miejscu i terminie ustalonym przez organizatora.

 **Załącznik nr 1 do regulaminu konkursu**

# Z G Ł O S Z E N I E NR ................

Zgodnie z regulaminem ustanowionym Zarządzeniem Nr 41.2022 Wójta Gminy Waganiec z dnia 18 maja 2022 roku zgłaszam udział w konkursie „Najładniejsza posesja 2022” na terenie Gminy Waganiec, obiekty położone w miejscowości

..................................................... nr .............................

należące do ………..................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

..............................................................................................................................................................

 w następujących kategoriach:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  A | Dom jednorodzinny |  |
|  B | Dom wielorodzinny (wspólnoty mieszkaniowej, komunalny) |  |
|  C | Zagroda rolnicza, gospodarstwo agroturystyczne |  |

Właściwą kategorię zaznacz znakiem „ X”.

Data zgłoszenia .........................................................................

Imię (imiona) i nazwisko (a) osoby (osób), adres, nr telefonu zgłaszającej (ych):

.............................................................................................................................................................

.............................................................................................................................................................

.............................................................................................................................................................

.............................................................................................................................................................

Czytelny podpis właściciela nieruchomości (zarządcy , kierownika jednostki) akceptujący przystąpienie do konkursu .

 ...............................................................................