**ZARZĄDZENIE Nr 105.2022**

**WÓJTA GMINY WAGANIEC**

z dnia 15 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Ustalam wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

2. Wykaz, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, obejmuje lokal użytkowy o powierzchni 71,68 m2 znajdujący się w budynku handlowo-biurowym przy ul. Dworcowej 3 w Wagańcu (sklep) na nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 202/25, stanowiący własność Gminy Waganiec.

 **§ 2**

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia, a obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 pkt 2.

 **§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu, ul. Dworcowa 11 oraz sołectwa Waganiec II.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wagańcu [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl/) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net)

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Załącznik do Zarządzenia Nr 105.2022 Wójta Gminy Waganiec z dnia 15 listopada 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2** **ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), podaje się**

**do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości****Nr działki** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości**  | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość opłat z tyt. dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę** |
| 1. | 202/25 | 71,68 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy znajdujący się w budynku handlowo-biurowym przy ul. Dworcowej 3 | Sklep spożywczo-przemysłowy | 3 lata | 1030,04 zł brutto czynsz + opłaty | do 10 dnia każdego miesiąca | Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie. |

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu, ul. Dworcowa 11 oraz na tablicy sołectwa Waganiec II przez okres 21 dni tj. od dnia 15 listopada 2022 r. do dnia 06 grudnia 2022 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wagańcu [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net)