

KI.271.4.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE



I. Zamawiający.

Gmina Waganiec reprezentowana przez Wójta Gminy Piotra Kosik z siedzibą przy ul. Dworcowej 11, 87-731 Waganiec, tel. 54 283 00 44.

Godziny urzędowania: poniedziałek, środa, czwartek 07:30- 15:30, wtorek 07:30 – 17:00, piątek 07:30 – 14:00.

zaprasza do złożenia oferty na:

Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej Przebudowy budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Kolejowej 4 w miejscowości Waganiec.

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, w oparciu o Zarządzenie Nr 110.2020 Wójta Gminy Waganiec z dnia 31 grudnia 2020 roku w sprawie udzielania zamówień publicznych, których wartość szacunkowa netto nie przekracza kwoty 130.000,00 zł.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Zadanie swym zakresem dotyczyło będzie:

- opracowania dokumentacji projektowej dla Przebudowy budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Kolejowej 4 w miejscowości Waganiec zlokalizowanego na działce nr 202/29, obręb Waganiec.

- uzyskanie wszelkich decyzji, uzgodnień, w tym m.in. decyzji o warunkach zabudowy/ o ustaleniu inwestycji celu publicznego, decyzji pozwolenie na budowę lub dokonanie organowi architektoniczno-budowlanemu zgłoszenia wykonania robót niewymagających uzyskiwania pozwolenie na budowę (jeśli będzie wymagane).

W ramach Przebudowy budynku komunalnego zlokalizowanego przy ul. Kolejowej 4 w miejscowości Waganiec ujęte zostać mają m.in. następujące czynności do wykonania:

1. Kompleksowa termomodernizacja obiektu łącznie z dachem oraz obróbkami blacharskimi,
2. PV – instalacja fotowoltaiki na dachu,
3. Wykonanie instalacji wod-kan (w tym wykonanie przyłączy), c.o. z pompą ciepła lub kotłem olejowym oraz cwu,
4. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej z oświetleniem na energooszczędnym typu LED,
5. Wykonanie nowej instalacji wentylacji i klimatyzacji,
6. Kompleksowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (zewnątrznej i wewnętrznej),
7. Kompleksowa przebudowa/ adaptacja pomieszczeń wewnętrznych według wytycznych Zamawiającego.

Dokumentacja projektowa winna zawierać niezbędne opracowania, w tym m.in.: inwentaryzację obiektu, projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekty techniczne

branżowe, kosztorys inwestorski z przedmiarem robót oraz szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).

Nakład dokumentacji:

- projekty – po 3 egz.,
- kosztorys inwestorski z przedmiarem robót, STWiORB – po 2 egz.

Dodatkowo informuję, iż istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej.

Cena winna zawierać wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotowej usługi.

Termin płatności faktury/ rachunku wynosi do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo dostarczonego dokumentu do siedziby Zamawiającego.

IV. Termin realizacji zamówienia: do 28 listopada 2025 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełnił następujące warunki:

- 1) wykazał się niezbędną wiedzą i doświadczeniem w zakresie usług objętych niniejszym zapytaniem.

VI. Dokumenty jakie wykonawcy mają dostarczyć w celu udziału w postępowaniu.

- 1) formularz ofertowy,
- 2) na potwierdzenie spełniania warunku wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej trzy usługi będące przedmiotem niniejszego zapytania lub podobnych - zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania,
- 3) na potwierdzenie wykonania wyżej wymienionych usług Wykonawca zobligowany jest przedstawić dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług ujętych w wykazie (kserokopie dokumentów - referencje, protokoły odbioru), zadania nie potwierdzone dokumentami nie będą brane pod uwagę.

VII. Sposób przygotowania oferty.

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta powinna być sporządzona na załączonym wzorze w języku polskim, na maszynie, komputerze lub ręcznie nieścieralnym atramentem.

VIII. Kryteria wyboru ofert.

- 1) Zamawiający przy wyborze oferty będzie się kierował następującym kryterium:

Kryterium - Cena

waga kryterium - 100 %.

IX. Osoby uprawnione do kontaktu z wykonawcami:

- 1) Rafał Krajewski – tel. 534 581 520,
- 2) Andrzej Bon – tel. 883 644 411.

X. Miejsce i termin złożenia oferty.

- 1) Ofertę należy złożyć w wersji elektronicznej lub osobiście wg. załączonego wzoru do dnia 19.03.2025 r. do godz. 12:00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Dworcowej 11, 87-731 Waganiec lub na adres e-mail: ug@waganiec.pl lub rafal.krajewski@waganiec.pl. Oferty złożone po ww. terminie nie zostaną rozpatrzone.
- 2) Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do siedziby zamawiającego. Ofertę złożoną po terminie zamawiający zwróci wykonawcy niezwłocznie.
- 3) Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. Warunki płatności.

Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury za ww. będzie wynosić do 14 dni licząc od daty dostarczenia jej do Urzędu Gminy w Wagańcu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podawania przyczyny.

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gmina Waganiec ul. Dworcowa 11 87-731 Waganiec**,
- inspektorem ochrony danych osobowych Zamawiającego jest **Pani Sylwia Osowska**,
- w przypadku pytań bądź wątpliwości dotyczących przetwarzania danych osobowych można się kontaktować z inspektorem ochrony danych osobowych pod adresem e-mail: iod@waganiec.pl,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w formie zapytania ofertowego,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz załącznikiem do ww. ustawy określającym okresy archiwizowania dokumentów,
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,
- posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

Załączniki:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Wykaz wykonanych usług – załącznik nr 2
3. Projekt umowy – załącznik nr 3