**ZARZĄDZENIE Nr 48.2025**

**WÓJTA GMINY WAGANIEC**

z dnia 29 lipca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Waganiec, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu, ul. Dworcowa 11 oraz sołectwa Włoszyca.

Ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wagańcu [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl/) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net)

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 48.2025 Wójta Gminy Waganiec z dnia 29 lipca 2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

**NA OKRES DO 3 LAT**

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2** **ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), podaje się**

**do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości**  **Nr działki** | **Powierzchnia nieruchomości** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość opłat**  **z tyt. dzierżawy** | **Termin wnoszenia opłat** | **Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy** |
| 1. | Działka nr ewid.  57, obręb Włoszyca | 40 m2 | Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości, położona w miejscowości Włoszyca, obręb geodezyjny Włoszyca. | Dzierżawa gruntu infrastruktura teletechniczna, w tym: wieża telekomunikacyjna, szafy telekomunikacyjne, instalacja elektryczna i inna infrastruktura telekomunikacyjna i teletechniczna. | Umowa dzierżawy na okres do 3 lat. | Czynsz miesięczny w wysokości  500,00 zł netto+ obowiązujący podatek VAT. | Czynsz płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca. | Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie. |

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wagańcu, ul. Dworcowa 11 oraz na tablicy sołectwa Włoszyca przez okres 21 dni tj. od dnia 29 lipca 2025 r. do dnia 20 sierpnia 2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy w Wagańcu [www.waganiec.pl](http://www.waganiec.pl) oraz Biuletynie Informacji Publicznej [www.waganiec.biuletyn.net](http://www.waganiec.biuletyn.net)